

**UCHWAŁA NR XXXVIII/271/2017
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 21 lipca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zm.), oraz art. 37 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm. /uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości poł. w obrębie ewidencyjnym Kolonia Lipiny, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 41/12, o pow. 0,0290 ha, do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 42/2 i 42/3 poł. w obrębie ewidencyjnym Kolonia Lipiny, będącej w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
W SOMPOLNIE**

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVIII/271/2017

Rady Miejskiej w Sompolnie

z dnia 21 lipca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Działka oznaczona numerem ewidencyjny 41/12, poł. w obrębie ewidencyjnym Kolonia Lipiny, jest własnością Gminy Sompolno, jest wpisana do księgi wieczystej KN1K/00033029/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kole w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno wymieniona działka przeznaczona jest pod 2ML – tereny zabudowy lotniskowej.

W dniu 26.06.2017 r. wpłynął do Urzędu Miejskiego w Sompolnie wniosek od osoby fizycznej, o sprzedaż działki 41/12 poł. w obrębie Kolonia Lipiny, który uzasadnia się tym, że w/w działka jest niezbędna do dalszego funkcjonowania i rozwoju Ośrodka Wypoczynkowo-Szkoleniowego, który znajduje się na działkach 42/2 o pow. 0,43 ha i 42/3 o pow. 0,32 ha, poł. w obrębie Kolonia Lipiny, do których ma ona prawo użytkowania wieczystego. Działka nr 41/12 będąca własnością Gminy Sompolno, bezpośrednio przylega do działki 42/3, z kolei działka 42/3 przylega do działki 42/2.

Mając na uwadze powyższe postanowiono dokonać sprzedaży działki, o której mowa wyżej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski