
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku mieszkalnegowielorodzinnego w zakresie pokrycia i konstrukcji dachu
ADRES INWESTYCJI : Lubstów 47, obręb Lubstów, gm. Sompolno, dz. nr ew.114/1
INWESTOR : Gmina Sompolno
ADRES INWESTORA : ul. 11 Listopada 15, 62-610 Sompolno
BRANŻA : budowlana
DATA OPRACOWANIA : 21.06.2017

Opracował:

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45261210-9	Wymiana konstrukcji i pokrycia dachu			
1.1	45262660-5	Rozbiórka pokrycia z płyt azbesto-cementowych			
1	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku. UWAGA: prace wykonane będą przez firmę posiadającą uprawnienia z zachowaniem należytej staranności i przepisów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r w sprawie sposobów i warunków usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr 71 z 2004 r poz.649) oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5.08.2010 r zmieniające w/w rozporządzenie (Dz.U. 2010 2005 nr 162 poz. 1089) oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów Dz.U. nr 216 poz. 1824	m ²		
d.1.	0508-05				
1	wycena indywidualna	18,10*7,00*2	m ²	253,400	
		-5,10*1,50/2*2	m ²	-7,650	
		5,10*2,50/2*2	m ²	12,750	
				RAZEM	258,500
2	KNR 4-04	Pakowanie i etykietowanie opakowań - przygotowanie do transportu jako materiału niebezpiecznego	m ³		
d.1.	1002-02				
1	analiza indywidualna	285,50*1,10*0,010	m ³	3,141	
				RAZEM	3,141
3	KNR 4-04	Wywiezienie płyt eternitowych z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem z zachowaniem warunków transportu materiałów niebezpiecznych do Zakładu Utylizacji Odpadów w Koninie ul. Sulańska na odległość 20 km	m ³		
d.1.	1103-04				
1	1103-05	3,141	m ³	3,141	
				RAZEM	3,141
4	analiza indywidualna	Koszt składowania i utylizacji eternitu w Zakładzie Utylizacji Odpadów w Koninie ul. Sulańska (1 m2 płyt eternitowych przyjęto~ 13-17 kg)	t		
d.1.	analiza indywidualna	285,50*1,10*0,015	t	4,711	
				RAZEM	4,711
1.2	45111300-1	Rozebranie ołacenia, rynien i konstrukcji dachu			
5	KNR 4-01	Rozebranie - ołacenia dachu o odstępie łat ponad 24 cm	m ²		
d.1.	0430-05				
2		285,50	m ²	285,500	
				RAZEM	285,500
6	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami	m ²		
d.1.	0430-07				
2		285,50	m ²	285,500	
				RAZEM	285,500
7	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-03				
2		40,00	m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
8	KNR 4-01	Rozebranie komina z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (ponad dachem +0,50 m poniżej)	m ³		
d.1.	0349-02				
2		0,90*0,60*1,50	m ³	0,810	
				RAZEM	0,810
9	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
2		18,10*2	m	36,200	
				RAZEM	36,200
10	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
2		4,00*4	m	16,000	
				RAZEM	16,000
11	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
d.1.	0108-09				
2	0108-10	13,00	m ³	13,000	
		40,00*0,15	m ³	6,000	
		0,81	m ³	0,810	
		1,00	m ³	1,000	

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Wymiana konstrukcji i pokrycia dachu	1	34
1.1	Rozbiórka pokrycia z płyt azbesto-cementowych	1	4
1.2	Rozebranie ołacenia, rynien i konstrukcji dachu	5	12
1.3	Montaż więźby dachowej	13	15
1.4	Pokrycie dachu blachodachówką powlekaną	16	25
1.5	Komin i ściany szczytowe	26	34

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20,810
12	d.1. kalk. własna	Opłata za składowanie odpadów na wysypisku	m ³		
2		poz.11	m ³	20,810	
				RAZEM	20,810
1.3	45422000-1	Montaż więźby dachowej			
13	KNR 2-02	Więźba dachowa o układzie kleszczowo-krokwiowym ze stolcami z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachu blachodachówką o rozpiętości 10,5 m (drewno-konstrukcyjne 12,68 m ³ *1,15=14,60 m ³)	m ²		
d.1. 0401-04	3	analogia	m ²	285,500	
		285,50		RAZEM	285,500
14	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian między krokiewiami na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1. 0304-02	3	18,00*0,24*0,24*2	m ³	2,074	
				RAZEM	2,074
15	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z gazobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1. 0726-03	3	18,00*0,30*2	m ²	10,800	
				RAZEM	10,800
1.4	45261210-9	Pokrycie dachu blachodachówką powlekaną			
16	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieodeskowanych- ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m ²		
d.1. 0517-01	4	18,10*7,60*2	m ²	275,120	
		-5,10*1,50/2*2	m ²	-7,650	
		5,10*2,85/2*2	m ²	14,535	
				RAZEM	282,005
17	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieodeskowanych - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m ²		
d.1. 0517-02	4	282,005	m ²	282,005	
				RAZEM	282,005
18	NNRNKB 202	(z.VI) Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m		
d.1. 0421-02	4	szczyty	m	10,200	
		5,00*2*2	m	20,000	
		okap	m	56,200	
		28,10*2			
				RAZEM	86,400
19	NNRNKB 202	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
d.1. 0539-02	4	56,20	m	56,200	
				RAZEM	56,200
20	NNRNKB 202	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m		
d.1. 0539-03	4	35,0	m	35,000	
				RAZEM	35,000
21	NNRNKB 202	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach	m ²		
d.1. 0535-04	4	285,00	m ²	285,000	
				RAZEM	285,000
22	NNRNKB 202	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
d.1. 0539-01	4	18,10+5,40*2*2	m	39,700	
				RAZEM	39,700
23	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
d.1. 0522-02	4	28,10*2	m	56,200	
				RAZEM	56,200
24	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
d.1. 0529-01	4	4,00*4	m	16,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16,000
25	KNNR 3 d.1. 0607-05 4	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej z rozbiórką gzymsów i pasów nad- rynnowych, krawędzi przy kominach i stykach budynków przylegających (1,25+0,90)*2*0,30 15,00*0,30	m ² m ² m ²	 1,290 4,500	
				RAZEM	5,790
1.5	45262500-6	Komin i ściany szczytowe			
26	KNR 2-02 d.1. 0122-01 5	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/ 2 ceg. 0,90*0,60*1,50	m ³ m ³	 0,810	
				RAZEM	0,810
27	KNR 2-02 d.1. 0219-05 5	Nakrywy żelb. kominów o średniej grubości 7 cm 1,00*0,60 1,20*0,60 1,35*0,60	m ² m ² m ² m ²	 0,600 0,720 0,810	
				RAZEM	2,130
28	KNR 2-02 d.1. 0219-05 5	Nakrywy betonowe kominów o średniej grubości 7 cm 1,00*0,70	m ² m ²	 0,700	
				RAZEM	0,700
29	KNR 2-02 d.1. 0602-01 5	Izolacje poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - czapek komin- nów Krotność = 2 1,20	m ² m ²	 1,200	
				RAZEM	1,200
30	KNR 4-01 d.1. 0419-02 5	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 2,00	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
31	KNR 4-01 d.1. 0726-03 5	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III na kominach ponad da- chem 3,00	m ² m ²	 3,000	
				RAZEM	3,000
32	KNR 2-02 d.1. 1215-01 5	Drzwiczki kominiarskie w przewodach komionów w poddaszu o powierzchni elementu do 0,1 m2 6,00	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
33	KNR 0-19 d.1. 0930-03 5	Wymiana okna skrzynkowego na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 0,75*1,10*1<szt>	m ² m ²	 0,825	
				RAZEM	0,825
34	KNR 4-01 d.1. 0715-02 5	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, na powierzchni komina i ścian szczytowych 2,94*2,50*3 ściany szczytowe (9,50+5,20)/2*3,00*2	m ² m ² m ²	 22,050 44,100	
				RAZEM	66,150