

UCHWAŁA NR XI/95/2011
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

z dnia 16 listopada 2011 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Dz.U. Nr 62, poz.558, Dz.U. Nr 113, poz.984, Dz.U. Nr 153, poz.1271, Dz.U. Nr 214, poz.1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz.717, Dz.U. Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102 poz.1055 i Dz.U. Nr 116, poz.1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Dz.U. Nr 175, poz.1457, Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz.128, Dz.U. Nr 181, poz.1337, Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz.327, Dz.U. Nr 138, poz.974, Dz.U. Nr 173, poz.1218, Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, Dz.U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, Dz.U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475, Dz.U. z 2011 r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz.1378), **Rada Miejska w Sompolnie uchwala, co następuje:**

§ 1. § 1 Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części i budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie

do UCHWAŁY NR XI/95/2011 RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE z dnia 16 listopada 2011 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Miejska w drodze uchwały może wprowadzić inne niż wymienione w ustawie zwolnienia od podatku od nieruchomości. Proponuje się zwolnić z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części i budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków. Sieć wodociągowo - kanalizacyjna należy do infrastruktury, której budowa i utrzymanie jest wysoce kapitałochłonne. Działalność podmiotu w zakresie obsługi i zarządzania taką infrastrukturą ma charakter lokalny, a przedsiębiorstwo ją użytkujące prowadzi działalność ograniczoną geograficznie do obszaru np. gminy i w odniesieniu do rynku dostarczania wody czy odprowadzania ścieków podmiot ten nie konkuruje z innymi przedsiębiorstwami w skali regionalnej, krajowej czy wspólnotowej. Można zatem stwierdzić, iż na określonym terenie nie istnieje konkurencja w zakresie tej działalności. W odniesieniu do rynku dostarczania wody i odprowadzania ścieków, działalność tego typu podmiotu nie powoduje zaburzenia konkurencyjności oraz nie wpływa na wymianę handlową między państwami członkowskimi Unii Europejskiej.

Wobec powyższego udzielenie zwolnienia od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części i budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków nie stanowi pomocy publicznej w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ**

Ryszard Nowakowski