

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO GMINA SOMPOLNO



Urząd Miejski w Sompolnie
ul. 11 Listopada 15, 62-610 Sompolno
tel. (063) 27-14-054, fax. (063) 27-14-057
e-mail: gmina@sompolno.pl



**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POWSTAŁ W RAMACH PRAC DORADCZYCH
WIELKOPOLSKIEGO OŚRODKA KSZTAŁCENIA I STUDIÓW SAMORZĄDOWYCH**

GRUDZIEŃ 2007

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO.....	6
2. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO	7
2.1. Położenie	7
2.2. Środowisko przyrodnicze	7
2.2.1. Warunki klimatyczne	7
2.2.2. Grunty i gleby	8
2.2.3. Wody	8
2.2.4. Świat roślinny i zwierzęcy.....	9
2.2.5. Surowce mineralne.....	9
2.3. Środowisko kulturowe, zabytki.....	9
2.4. Dziedzictwo historyczne	9
2.5. Gospodarka, rolnictwo.....	10
2.5.1. Bezrobocie	10
2.5.2. Rolnictwo.....	11
2.5.3. Przedsiębiorstwa	12
2.6. Infrastruktura techniczna.....	12
2.6.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę	12
2.6.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa	12
2.6.3. Gospodarka odpadami stałymi.....	12
2.6.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz.....	13
2.6.5. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną	13
2.6.6. Telefonizacja.....	13
2.6.7. Drogownictwo i komunikacja.....	13
2.6.8. Sytuacja mieszkaniowa	13
2.7. Infrastruktura społeczna	13
2.7.1. Oświata i wychowanie.....	13
2.7.2. Kultura, sport, usługi dla ludności	14
2.7.3. Pomoc społeczna.....	16
2.7.4. Ochrona zdrowia.....	16
2.7.5. Bezpieczeństwo publiczne.....	16
2.7.6. Ochrona przeciwpożarowa	16
2.8. Ludność	16
3. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO	18
4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SOMPOLNA – JACY JESTEŚMY?..	20
5. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO – ANALIZA SWOT.....	22
6. WIZJA ROZWOJU MIASTA – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 7 LAT	23
7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MAJĄ BYĆ SOMPOLNO ZA KILKA LAT?	24
8. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO – NASZA MAŁA STRATEGIA	25

8.1. Specyfikacja celów rozwojowych	25
8.2. Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Odnowy Miejscowości.....	37
8.3. Opis projektu uwzględniającego finansowanie w ramach PROW.....	42
9. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO ZE STRATEGIĄ GMINY	46
11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....	47
12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA.....	48
12.1. System monitorowania Planu	48
12.2. Sposoby oceny i aktualizacji Planu.....	48
12.3. Public Relations Planu	48
13. SPIS WYKRESÓW	50
14. SPIS TABEL	50
15. SPIS RYSUNKÓW	50

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Sompolno jest dokumentem, mogącym stanowić załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie Odnowa i rozwój wsi.

Beneficjentem tego działania są gminy, instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego, kościoły lub inne związki wyznaniowe oraz organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

1. Podniesienie standardu życia i pracy na wsi
2. Podniesienie atrakcyjności turystycznej
3. Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
4. Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
5. Promowanie terenów wiejskich,
6. Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące:¹

1. Budowę, przebudowę, remont lub wyposażenie obiektów:
 - Pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - Służące promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. Kształtowania obszaru przestrzeni publicznej,
3. Budowy, remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych,
4. Zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami z przeznaczeniem na cele publiczne,
5. Odnawiania, eksponowania, lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejscami pamięci,
6. Kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Jak wskazano w Projekcie Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach Działania „Odnowa i rozwój wsi”, do składanego wniosku dołącza się wymagane w nim dokumenty, w tym:

- Plan odnowy miejscowości, zawierający w szczególności:²
 - Charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - Inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
 - Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - Opis planowanych zadań w perspektywie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia dokumentu, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztorysów,

¹ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, lipiec 2007, str. 290-291, op.cit.

² Projekt Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 2007, www.minrol.gov.pl

- Opis planowanych zadań ze wskazaniem ich wpływu na rozwój miejscowości z uwzględnieniem zgodności z charakterem i krajobrazem kulturowym miejscowości,
- Uchwałę:
 - Zebrania wiejskiego lub rady dzielnicy lub rady miasta w sprawie przyjęcia planu odnowy miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - Rady gminy lub rady miasta w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia wymagania, stawiane przez wskazany projekt rozporządzenia. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z proponowanymi projektami do realizacji. W ramach zestawu projektów strategicznych są także te, dla realizacji, których Gmina będzie starać się o dofinansowanie z PROW. Niniejszy Plan wskazuje także zgodność proponowanych działań ze Strategią Rozwoju Gminy.

Planu Odnowy Miejscowości Sompolno został opracowany przez zespół konsultantów Stowarzyszenia Wielkopolski Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych w Poznaniu w składzie:

- Maciej Pietrzykowski
- Radosław Szarleja.

Koordynatorem prac ze strony Gminy byli Julian Drzewiecki oraz Justyna Zielińska, którzy wnieśli zasadniczy wkład w kształt niniejszego dokumentu. Istotny udział w opracowaniu dokumentu mieli mieszkańcy wsi, którzy partycypowali w ustalaniu strategicznych celów miejscowości oraz w specyfikacji projektów do zrealizowania.

1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO

Plan Odnowy Miejscowości opracowany został dla miejscowości Sompolno, administracyjnie przynależącej do Gminy Sompolno w powiecie konińskim, w województwie wielkopolskim.

Miejscowość Sompolno jest miejscowością miejską, zamieszkałą przez 3.756 osób (stan na koniec 2006 roku). Wobec tego konsultacje społeczne w pracach nad Planem odbywały się poprzez zebrania mieszkańców, a ważną rolę koordynacyjną i decyzyjną odgrywała Rada Miejska.

W zabranii mieszkańców w dniu 15 marca 2007 roku, pośród wielu innych spraw, omówiono również kwestię związane z planowanymi przedsięwzięciami w ramach odnowy miejscowości. Tabela 1.1. przedstawia listę osób, którzy wzięli udział w zebraniu.

Tabela 1.1. Lista obecności zebrania wiejskiego w dniu 15 marca 2007

Adamczak Roman	Milżyński Krzysztof
Bednarek Roman	Nowicki Andrzej
Bejma Kazimierz	Pietrzak Piotr
Bekier M.	Pietrzycki Stanisław
Chmielewski Sylwester	Prętnicki Andrzej
Dąbrowska Jadwiga	Saiuta Jan
Dreslerski Janusz	Sasiński Jerzy
Dreslerski Wojciech	Sławiński Jacek
Gołdyn Grażyna	Słodkiewicz Jadwiga
Gołdyn Piotr	Słodkiewicz Tadeusz
Janicki Dariusz	Soliecka Zofia
Janiszewska K.	Sulisburski Lech
Jankowska Maria	Szymański Lech
Jankowski Marek	Trawiński S.
Krzywiński Marek	Wiśniewski Marek
Lech Katarzyna	Wiśniewski Jarek
Lewandowska Alfreda	Wojciechowski Arkadiusz
Łączna Anna	Wolski Bolesław
Łukaszewski Alfred	Woźniak Feliks
Marciniak Waldemar	Woźniak Jerzy
Michalski Zygmunt	Woźniak Teresa

Źródło: Protokół zebrania mieszkańców w Sompolnie, Urząd Miejski w Sompolnie, 2007

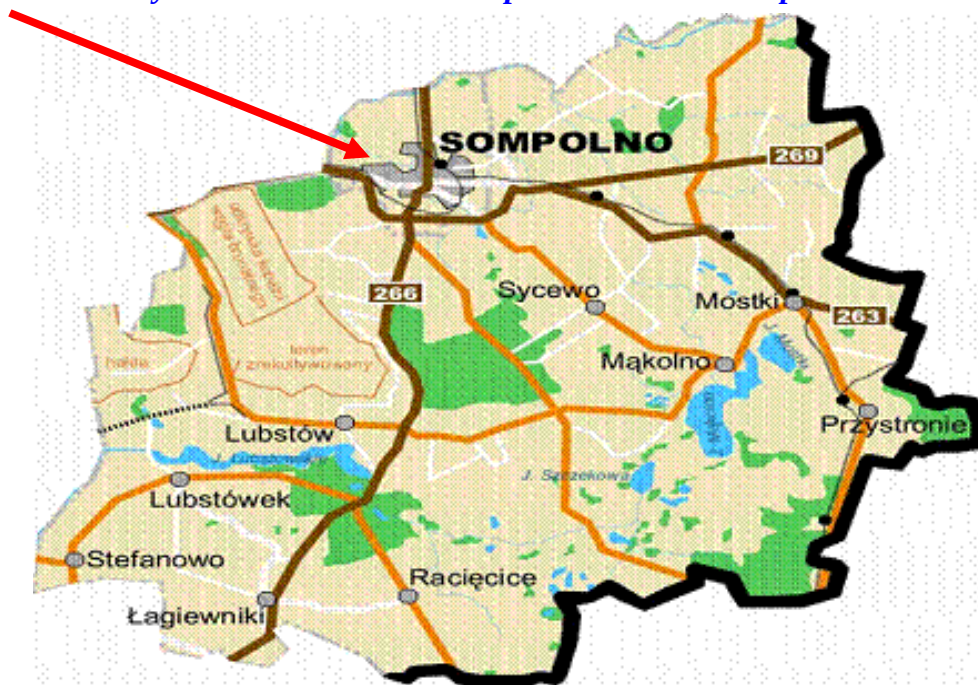
Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy o środki Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie: Odnowa i rozwój wsi.

2. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO

2.1. Położenie

Sompolno leży we wschodniej części województwa wielkopolskiego, jest siedzibą gminy miejsko-wiejskiej, administracyjnie przypisanej do powiatu konińskiego. Sompolno położone jest, we północnej części Gminy, przy drogach: wojewódzkich Konin-Ciechocinek oraz Konin-Kłodawa. Położenie miejscowości w Gminie przedstawia Rysunek 2.1.

Rysunek 2.1. Położenie Sompolna w Gminie Sompolno



Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

Odległość do większych ośrodków miejskich wynosi:

- Konin – 30 km,
- Łódź – 100 km,
- Poznań – 120 km.

Komunikację zapewnia Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej PKS Koło.

2.2. Środowisko przyrodnicze

2.2.1. Warunki klimatyczne

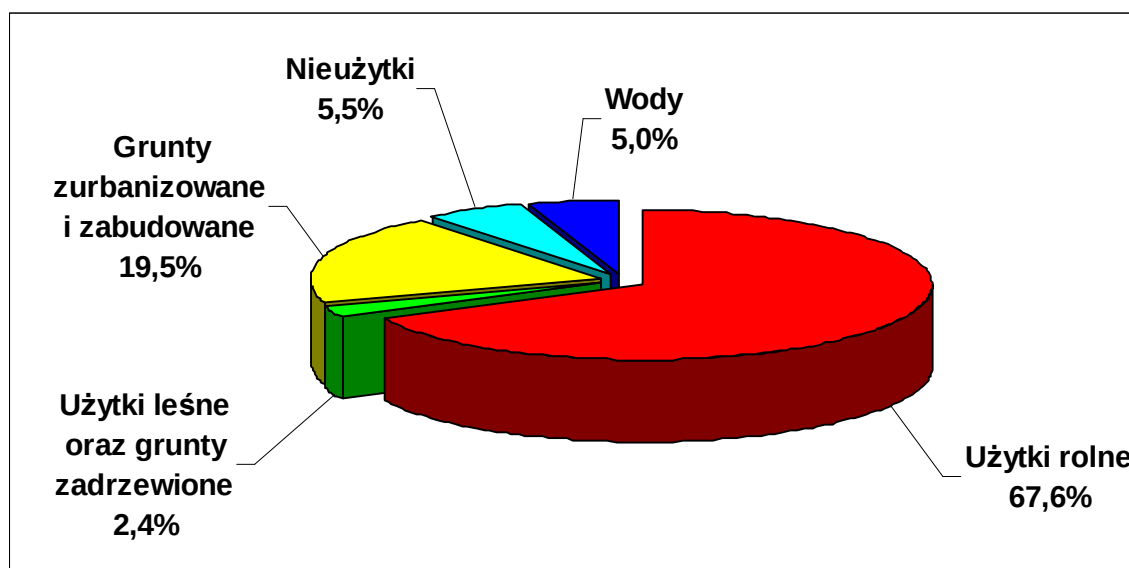
Sompolno, podobnie jak cała Gmina, należy do środkowo-wielkopolskiego regionu klimatycznego (Woś 1994). Charakteryzuje się on częstszym niż na terenach pozostałych występowaniem pogody bardzo ciepłej i jednocześnie pochmurnej bez opadów (38,7 dni w roku). Mniej liczne są dni umiarkowanie ciepłe i słoneczne bez opadu (9,4) oraz dni umiarkowanie ciepłe z dużym zachmurzeniem bez opadu (11,6). Liczniejsze niż w innych regionach są dni z pogodą przymrozkową bardzo chłodną z dużym zachmurzeniem i opadem (11,8). Częściej niż na innych obszarach pojawiają się dni z pogodą umiarkowanie mroźną

i zarazem pochmurną bez opadu. Dominują wiatry zachodnie i południowo-zachodnie, najsilniejsze pojawiają się przeważnie na przedwiośniu i późną jesienią a najsłabsze w sierpniu. Średnia roczna temperatura wynosi 8,0 C. Średnia suma opadów w latach 1981-1995 wynosiła w Gminie 473 mm. Jednak występowało duże zróżnicowanie wartości opadów w poszczególnych miesiącach. Obszar Gminy ma ujemny bilans wodny. W skali roku na poziomie 120 mm niedoboru opadów. Klimat lokalny jest zróżnicowany. Najkorzystniejsze warunki posiadają tereny pozadolinne, zwłaszcza stoki pagórków morenowych o ekspozycji południowej. Doliny rowów i kanałów posiadają niekorzystne warunki klimatyczne z uwagi na podwyższoną wilgotność powietrza oraz warunki do tworzenia się mgieł i zastoisk chłodnego powietrza.

2.2.2. Grunty i gleby

Wykorzystanie gruntów w Sompolnie przedstawia Wykres 2.1.

Wykres 2.1. Wykorzystanie gruntów w miejscowości Sompolno



Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

Jak już wcześniej wspomniano, Sompolno jest siedzibą gminy miejsko-wiejskiej i miastem, ale zdecydowaną powierzchnię miejscowości zajmują użytki rolne, z uwagi na włączenie w granice miasta dużych obszarów podmiejskich. Zwraca uwagę bardzo niski udział lasów, dużo poniżej średniej dla Gminy (12,4%) oraz kraju (29,2%). Wyższy, niż średnia dla Gminy (3,1%), jest udział terenów pod wodą.

Sompolno posiadają mało korzystne warunki gospodarowania dla rolnictwa. Brak w ogóle gruntów klas I i II, przeważają grunty klasy IV i V.

2.2.3. Wody

Obszar Miasta i Gminy Sompolno leży w wododziale Noteci i Warty. Część północna Gminy wraz z miastem należy do zlewni Noteci, a południowa do zlewni Warty. Mieszkańcy Sompolna otrzymują wodę z ujęcia kredowego. Występująca w tym poziomie woda jest najmniej narażona na oddziaływanie czynników zewnętrznych. Charakteryzuje się dużą czystością i wydajnością. W związku z odkrywkową eksploatacją węgla brunatnego –

odkrywki Lubstów - około 70% Gminy, w tym Sompolno, znalazło się w strefie leja depresyjnego. Jest to obszar, w którym występuje deficyt wody. W ramach szkód górniczych miasto zostało w pełni zwodociągowane. W Mieście brakuje wód powierzchniowych stojących.

2.2.4. Świat roślinny i zwierzęcy

Miasto jest mało zalesione, tereny zadrzewione zajmują zaledwie 15 ha i nie tworzą zwartych kompleksów.

2.2.5. Surowce mineralne

Na terenie miasta brakuje udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

2.3. Środowisko kulturowe, zabytki

Na terenie miejscowości znajdują się następujące zabytki:

- Kościół parafialny pw. Św. Marii Magdaleny - pierwotnie neogotycki kościół rzymskokatolicki, zbudowany w latach 1845-47, gruntownie przebudowany w latach 1978-80 wg projektu Bronisława Awgula; na ścianie zewnętrznej tablica z 1930 r. poświęcona mieszkańcom Sompolna poległym w latach 1918-20,
- Synagoga - zbudowana w 1910 r., zdewastowana w czasie wojny i w okresie powojennym; w 1993 roku została odrestaurowana i przeznaczona na siedzibę Biblioteki Publicznej; prace wykonano niezwykle starannie, z zachowaniem pierwotnego układu przestrzennego, za co przyznano gminie Nagrodę Ministra Kultury i Sztuki oraz Generalnego Konserwatora Zabytków,
- Późnoklasycystyczny zbór ewangelicki z lat 1839-49, projektu Bonifacego Witkowskiego; położony w pobliżu kościoła cmentarz ewangelicki został wpisany w 1995 r. do rejestru zabytków,
- Kaplica Św. Hieronima – w odległości 2 km od zrębów miasta drewniana Kaplica o konstrukcji zrębowej, nazywana kaplicą „Na Puszczy”; pochodzi ona z 1732 r. zbudowana została na planie wydłużonego ośmioboku; w ołtarzu głównym obraz św. Hieronima z XVIII w.; wokół kaplicy stary drzewostan oraz cmentarz z grobowcami z przełomu XIX i XX w.,
- Mogiła Powstańców - wspólna mogiła sześciu powstańców, poległych w 1863 r. w bitwie pod Ruszkowem.

2.4. Dziedzictwo historyczne

Założenie Sompolna sięga XIII w. Pierwsza wzmianka pochodzi z końca XV w., kiedy arcybiskup Jakub z Sienna lokuje obok wsi miasto, które od swego herbu nazwał „Dębniem”. Jednak nazwa ta się nie przyjęła, bowiem od 1526 roku miasto nazwano - jak pobliską wieś – Sompolnem. W czasie Powstania Styczniowego w okolicach Sompolna miało miejsce szereg bitew i potyczek. Pamiątką tamtych wydarzeń jest mogiła powstańców na miejscowym cmentarzu. W 1870 roku dekretem carskim Sompolno straciło prawa miejskie, aby je odzyskać po stu latach, w 1973 r. Na początku XX w. Sompolno stało się ważnym węzłem kolei wąskotorowych, co znacząco wpłynęło na rozwój gospodarczy Gminy i miasta.

Do 1975 r. Sompolno należało do województwa poznańskiego, do powiatu kolskiego. Od 1975 do 1999 r. Sompolno wchodziło w skład województwa konińskiego. Od 1 stycznia 1999 r. Sompolno leży w powiecie konińskim, w województwie wielkopolskim.

2.5. Gospodarka, rolnictwo

2.5.1. Bezrobocie

Nie udało się pozyskać danych, opisujących strukturę bezrobocia dla miejscowości Sompolno. Można jednak założyć, że struktura ta nie odbiega od ogólnej struktury dla Gminy. Poniżej znajduje się krótki opis charakterystyki populacji osób bezrobotnych w Gminie Sompolno.

Na koniec grudnia 2002 roku w Gminie zarejestrowanych było 1.465 osób bezrobotnych, na koniec 2003 roku – 1.328 osób, 2004 roku – 1.349 osób, 2005 roku – 1.215 osób, a na koniec 2006 roku 1.103 osoby. Warto odnotować, że największe spadki wskaźnika bezrobocia odnotowano w latach 2003 i 2005.

Największe bezrobocie jest wśród osób w wieku 25-34 lata - stanowią oni 36,5% ogółu bezrobotnych. Udział ten wzrósł w sensie relatywnym na przestrzeni 5 lat, z poziomu 32,6% w roku 2002, czyli o blisko 4 punkty procentowe, nominalnie liczba bezrobotnych w tej grupie wiekowej spadła o 75 osób w badanym okresie (w roku 2002 liczba osób w tej grupie wynosiła 478, ale w ostatnim roku spadła do 403). Kolejna grupa do 24 roku życia zanotowała znaczny spadek nominalny (aż o blisko 200 osób w latach 2002-2006), udział relatywny zmniejszył się z poziomu 35,5% do 29,6% ogółu bezrobotnych, co oznacza jednocześnie, że jeszcze pięć lat temu to właśnie ta grupa stanowiła najliczniejszą rzeszę osób bez pracy. Kolejna grupa (35-44 lat) zanotowała nieznaczną zmianę relatywną, co oznacza, że liczba bezrobotnych spadała zgodnie z ogólnym trendem. Liczba osób bezrobotnych w kolejnej grupie (45-54 lat) spadła w analizowanym okresie o 29 osób, co zwiększyło jednakże wskaźnik relatywny z 12% w 2002r. do 13,3% w roku 2006. Znacznie zwiększył się wskaźnik w grupie wiekowej 55-59 lat, w 2002 roku osoby te stanowiły zaledwie 0,8% ogółu bezrobotnych, pięć lat później już 2,8%.

Niekorzystnym zjawiskiem jest znaczący udział osób długotrwale bezrobotnych - powyżej 12 miesięcy. Podczas gdy w 2002 roku było to 923 osoby, stanowiących 63% ogółu bezrobotnych, to w 2006 roku grupa ta obejmowała 668 osób stanowiąc 60,6% ogółu bezrobotnych. Szczególnie niepokojący jest udział osób bez pracy powyżej 24 miesięcy, które obecnie stanowią 47,1% ogółu bezrobotnych. Wzrosły udziały osób pozostających bez pracy do 3 miesięcy, spadły natomiast udziały osób pozostających bez pracy od 6 do 24 miesięcy. Dokładne relacje udziałów poszczególnych grup w stosunku do ogółu bezrobotnych pomiędzy rokiem 2002 i 2006 kształtowały się następująco:

- Bezrobotni do 1 miesiąca – wzrost udziału z 3,2% do 4,3%,
- Bezrobotni od 1 do 3 miesięcy – wzrost udziału z 7,9% do 12,1%,
- Bezrobotni od 3 do 6 miesięcy - spadek udziału z 12,3% do 11,5%,
- Bezrobotni od 6 do 12 miesięcy – spadek z 13,6% do 11,6%,
- Bezrobotni od 12 do 24 miesięcy – spadek z 23,5 % do 13,4%,
- Bezrobotni powyżej 24 miesięcy – wzrost z 39,5% do 47,1%.

Biorąc pod uwagę kwalifikacje zawodowe osób bezrobotnych można zauważyć, że najliczniejszą grupę stanowią osoby z wykształceniem podstawowym (36,4% ogółu bezrobotnych) oraz zasadniczym zawodowym (35,5%). Należy także odnotować duży udział osób z wykształceniem średnim zawodowym (15,2%), a bardzo niski ze średnim ogólnokształcącym (9,8%) i wyższym (3,0%). W analizowanym okresie największą dynamikę zmian zaobserwować można w grupie bezrobotnych z wykształceniem

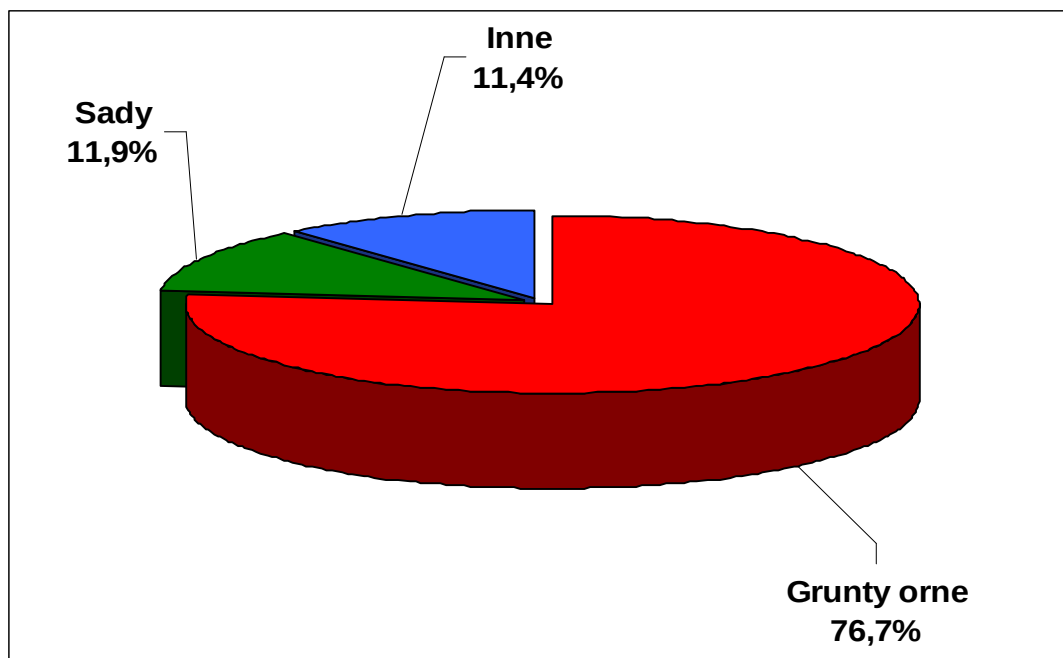
zasadniczym zawodowym (spadek o 4,5 punktu) oraz średnim ogólnokształcącym (wzrost z 6,9% do 9,8% w analizowanym okresie). Podobny wzrost (2,6 punktu procentowego) odnotować można w grupie z wykształceniem średnim zawodowym. Spadł w ujęciu relatywnym udział grupy z wykształceniem podstawowym (o 0,9 punktu procentowego) a zwiększył się udział osób bezrobotnych z wykształceniem wyższym (z 2,0% w roku 2002 do 3,0% w roku 2006).

Analizując rynek bezrobotnych według kryterium stażu pracy, okazuje się, że najliczniejsze grupy stanowią osoby bez stażu (33,1 %) oraz osoby, które mają staż od 1 roku do 5 lat (25,3%). Wskaźniki dla tych dwóch grup zwiększyły się w analizowanym okresie odpowiednio z poziomów 33,0% i 20,5% ogółu bezrobotnych. Ostatnia z wymienionych grup wykazała się także największą dynamiką zmian – wzrost aż o 4,7 punktu procentowego. Największy spadek relatywny odnotować można natomiast w grupie ze stażem 5-10 lat – udział ten spadł z 13,5% w roku 2002 do 10,4% ogółu bezrobotnych w roku 2006. W dwóch kolejnych grupach 20-30 lat oraz 30-40 lat wskaźniki relatywne zmniejszyły się między 2002 i 2006 rokiem o około 2 punkty procentowe. Również o 2 punkty procentowe zwiększył się na przestrzeni omawianych lat udział osób bezrobotnych ze stażem do 1 roku – w 2006 roku stanowili oni 17,0% ogółu osób pozostających bez pracy. W ujęciu nominalnym spadła liczba osób bezrobotnych we wszystkich grupach poza osobami ze stażem powyżej 30 lat, ale stanowili oni zaledwie 0,8% ogółu bezrobotnych. Niepokojącym jest, że utrzymuje się na podobnie wysokim poziomie liczba osób bez stażu, co oznacza, że młodym osobom, które jeszcze nie podjęły pierwszej pracy nadal trudno jest znaleźć zatrudnienie.

2.5.2. Rolnictwo

Rolnictwo nie jest znaczącym działem gospodarki miejscowości. Jak w przypadku wielu innych miejscowości, zdecydowana większość gruntów na terenie Sompolna należy do osób fizycznych. Dominują tu, jak już wyżej wspomniano, gleby IV i V klasy bonitacyjnej – mało żyzne, słabo urodzajne, ubogie w substancję organiczną, zbyt mokre lub zbyt suche, trudne do uprawy. Strukturę użytków rolnych przedstawia Wykres 2.2.

Wykres 2.2. Struktura wykorzystania użytków rolnych w Sompolnie



Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

Jak wynika z wykresu, większa część użytków zielonych wykorzystywana jest jako grunty orne, ale dużą część stanowią sady, które są podstawowym źródłem utrzymania dla wielu, spośród 127 gospodarstw. Duża część gospodarstw ma profil szkółkarsko-warzywny.

2.5.3. Przedsiębiorstwa

Na terenie Sompolna działa kilkadziesiąt przedsiębiorstw, głównie o profilu handlowym. Największe firmy na terenie miasta, to „Intermeble”, „Naftohurt” (handel paliwami płynnymi) oraz „ABC PAK” (produkcja wyrobów papierowych). Mieszkańcy znajdują zatrudnienie także w działającej w pobliskim Lubstowie kopalni odkrywkowej KWB Konin oraz ZE Konin, w przedsiębiorstwie komunalnym, oświacie i Urzędzie Miejskim.

2.6. Infrastruktura techniczna

2.6.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie miasta Sompolno w wodę odbywa się z ujęć głębinowych (kredowych), stanowiących zasadnicze źródła w połączeniu ze stacjami wodociagowymi oraz z własnych ujęć (studni) kopanych lub wierconych, zlokalizowanych bezpośrednio w obojętnościach zagrodowych. Do sieci wodociągowej podłączonych jest 100% gospodarstw domowych. Gospodarką wodociagową zajmuje się Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o. o. w Sompolnie.

2.6.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Miasto jest w około 70% skanalizowane. Na terenie miasta znajdują się trzy oczyszczalnie, w tym jedna przewidziana do likwidacji. Są to oczyszczalnie:

- Ul. Błankowa,
- Ul. Św. Barbary,
- Ul. Brzozowa (do likwidacji).

Część mieszkańców odprowadza ścieki do przydomowych oczyszczalni, bądź zbiorników bezodpływowych. W planach jest dokończenie kanalizacji w mieście i podłączenie wszystkich zainteresowanych.

2.6.3. Gospodarka odpadami stałymi

Gmina posiadała własne wysypisko odpadów stałych, zlokalizowane w Sompolnie przy ul. Leśnej. Składowisko to zostało przeznaczone do zamknięcia. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych podjęło kroki zmierzające do ustalenia miejsca składowania odpadów. W chwili obecnej jest to składowisko odpadów w Kleczewie.

W Gminie prowadzona jest segregacja odpadów, czemu służą rozstawione na terenie Gminy specjalne pojemniki. Odpady niepoddane segregacji składowane są na wysypisku przy ul. Leśnej. Zgodnie z Uchwałą z 5 marca 2004r. Gmina Sompolno wystąpiła ze Związku Międzykomunalnego „Koniński Region Komunalny” i przystąpiła do Związku Międzygminnego „Kolski Region Komunalny”. Zezwolenie na odbiór odpadów komunalnych na terenie Miasta i Gminy Sompolno posiadają dwa podmioty.

2.6.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

Na terenie całej Gminy nie ma sieci gazowej, brak jest gazu przewodowego. Zgłaszają się natomiast dystrybutorzy zainteresowani obsługą mieszkańców. Zaopatrzenie mieszkańców w gaz odbywa się poprzez instalację gazowych butli przenośnych.

2.6.5. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną

Istniejący na terenie Sompolna układ sieci gwarantuje pokrycie aktualnego zapotrzebowania na moc i energię elektryczną, a także odpowiedni poziom niezawodności zasilania odbiorców. Z tego wynika, że sieć przepływu energii elektrycznej jest w dobrym stanie

2.6.6. Telefonizacja

Na terenie Sompolna nie ma problemów z podłączeniem do sieci telefonii stacjonarnej oraz Internetu. Operują także trzej operatorzy telefonii komórkowej.

2.6.7. Drogownictwo i komunikacja

Drogi zajmują powierzchnię 23 ha. Są to drogi: wojewódzka Konin – Ciechocinek, Konin-Kłodawa, powiatowe: ul. Błankowa, Kolejowa, Gimnazjalna, 11 Listopada oraz drogi gminne – pozostałe ulice. Nawierzchnie ulic wymagają remontu, ponadto konieczna jest budowa chodników na ulicach osiedlowych.

2.6.8. Sytuacja mieszkaniowa

W Sompolnie przeważa budownictwo jednorodzinne, część ludności zamieszkuje mieszkania komunalne i osiedlowe (bloki na osiedlu Św. Barbary).

2.7. Infrastruktura społeczna

2.7.1. Oświata i wychowanie

Dzieci i młodzież z terenu Sompolna uczęszczają do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Sompolnie. W skład Zespołu wchodzi:

- Szkoła Podstawowa w Sompolnie,
- Gimnazjum w Sompolnie,
- Przedszkole Miejskie w Sompolnie.

Do Przedszkola Miejskiego uczęszcza obecnie około 120 dzieci, w Szkole Podstawowej uczą się 362 a w Gimnazjum 236 uczniów. Uzupełnieniem bazy dydaktycznej jest Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych, składającym się z Liceum Ogólnokształcącego, Liceum Ekonomicznego, Szkoły Zawodowej i Szkoły Wieczorowej, w którym nauki pobiera około 300 uczniów. Budynki szkolne są nowe i relatywnie w dobrym stanie i o dobrym wyposażeniu. Konieczne są bieżące remonty i konserwacje.

Uczniowie z terenu miasta rozwijają swoje zainteresowania w licznych kołach zainteresowań, biorą też udział w licznych konkursach i zawodach odnosząc sukcesy.

2.7.2. Kultura, sport, usługi dla ludności

W miejscowości zlokalizowany jest Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury, który animuje życie kulturalne w mieście i w całej Gminie. Zrzesza on na stałe około 300 osób, które aktywnie uczestniczą w zajęciach artystycznych tworząc pozytywny obraz Gminy Sompolno w regionie, o czym świadczą liczne nagrody i wyróżnienia. Działalność MGOK skierowana jest na upowszechnianie kultury duchowej mieszkańców Gminy i Miasta Sompolno. Podstawowe działania, to prowadzenie Salonu Wystaw Artystycznych, zajęcia z dziećmi i młodzieżą skupioną w grupach muzycznych, teatralnych i tanecznych.

W ramach aktywności merytorycznej MGOK działają przede wszystkim zespoły i koła:

- Pracownia plastyczna (cztery grupy wiekowe),
- Pracownia muzyczna,
- Zespół śpiewaczy „Kwiciarki”,
- „Kabaret babski”,
- Dziecięcy Teatr „Szkolniaki”,
- Młodzieżowa grupa teatralna „Awangarda”,
- Dziecięce grupy taneczne (trzy grupy wiekowe),
- Dziecięce zespoły wokalne,
 - „Yapi”,
 - „Buziaki”,
 - „Biedroneczki”,
- Młodzieżowy Zespół wokalny „E-Skaba”,
- Dziesięciosobowa grupa solistów,
- Instrumentalne zespoły muzyczne,
 - „Słodki Band”,
 - „Mini Band”,
- Dziecięce zespoły muzyczne:
 - „Aspiryna”,
 - „Apollo”,
- Młodzieżowe zespoły muzyczne:
 - „DNA”,
 - „Gumolit”,
 - „The rock”,
 - „Women”,
 - „In corpore”,
- Koło kabaretowe (Kabaret „Pod miotłą”),
- Sompoleńska orkiestra dęta,
- Klub Seniora,
- Zespół Ludowy Dębowiacy.

MGOK prowadzi następujące formy działalności:

- Działalność imprezowa masowa i kameralna,
- Działalność w zespołach muzycznych,
- Działalność edukacyjna,
- Promocja twórców nieprofesjonalnych,
- Działalność w kołach i sekcjach sportowych.

W Gminie i miejscowości organizowane są imprezy:

- Z udziałem zespołów własnych,
- W wykonaniu amatorskich zespołów innych placówek,

- W wykonaniu zespołów zawodowych,
- W ramach innych form działalności (spotkania, zebrania, zabawy z konkursami dla dzieci, spotkania seniorów, majówki, wystawy twórców nieprofesjonalnych).

Najważniejsze imprezy, to:

- Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy,
- Spotkania klubu seniora,
- Koncert Wiosny,
- Program artystyczny z okazji Dnia Kobiet,
- Wielkopolski Piknik Sołtysów,
- Koncert kolęd i pastorałek,
- Koncert z okazji Święta Niepodległości,
- Oraz szereg innych imprez także plenerowych.

MGOK w ramach działalności statutowej wdraża także następujące programy edukacyjne:

- Edukację teatralną,
- Edukację filmową,
- Edukację plastyczną,
- Edukację muzyczną,
- Edukację patriotyczną.

W 2006 roku w ramach organizowanych przez ośrodek 23 imprez kulturalnych ogółem uczestniczyło ponad 5.000 osób.

Na terenie miasta działają następujące biblioteki, z których mogą korzystać mieszkańcy Sompolna:

- Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Sompolnie.
- Filia Biblioteki w Sompolnie.
- Filia Biblioteki w Sompolnie.

Działalność sportową ułatwiają następujące obiekty sportowe znajdujące się na terenie Sompolna:

- Stadion sportowy w Sompolnie,
- Sala Gimnastyczna przy Zespole Szkół w Sompolnie,
- Sala Gimnastyczna przy Liceum Ogólnokształcącym,
- Boisko przy Urzędzie Miejskim.

Stadion sportowy jest w trakcie remontu, co sprawia, że mieszkańcy zarówno miasta, jak i całej Gminy mają trudności z czynnym uprawianiem sportu. Stadion wymaga doinwestowania, na co zwracają od dawna mieszkańcy, stąd w Planie Odnowy Miejsowości Sompolno znalazły się projekty, mające na celu dokończenie remontu obiektu.

Mieszkańcy Sompolna mają dostęp do podstawowych usług handlowych. Na terenie miasta znajdują się między innymi Urząd Pocztowy, Oddział ING Bank Śląski. Filia Banku Spółdzielczego i Agencja PKO. Występuje liczna sieć sklepów wielobranżowych z przewagą spożywczych. Mieszkańcy i przyjezdni mogą także korzystać z trzech placówek gastronomicznych. Nie ma na obszarze miasta restauracji i hoteli. Ponadto miasto zarządza Placem targowym, na którym raz w miesiącu odbywają się jarmarki oraz raz w tygodniu targi. W dni powszednie można również zaopatrzyć się na targowisku, zwanym „Zieleniakiem”.

2.7.3. Pomoc społeczna

Generalnie pomocy społecznej udziela się osobom i rodzinom, które nie są w stanie przezwyciężyć trudnych sytuacji życiowych, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia.

W miejscowości zlokalizowany jest **Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej**. Odbiorcami świadczeń udzielanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej są:

- Rodziny wielodzietne,
 - Rodziny emerytów i rencistów,
 - Rodziny niepełne,
- z terenu Sompolna oraz Miasta i Gminy Sompolno.

2.7.4. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Sompolna korzystają z opieki zdrowotnej zapewnianej przez dwa Ośrodki Zdrowia zlokalizowane w Sompolnie:

- **Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej "Somed"**
ul. Spokojna 5 62-610 Sompolno,
- **Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej "Zdrowie"**
ul. Spokojna 5 62-610 Sompolno.

2.7.5. Bezpieczeństwo publiczne

Nad bezpieczeństwem publicznym Sompolna czuwa Komisariat Policji w Sompolnie. Brak danych dotyczących przestępczości na terenie miejscowości, przyjąć jednak można, że struktura przestępstw nie odbiega znacznie od podanej dla Gminy. Na terenie Gmin Sompolno i Wierzbiniek, w 2006 roku, odnotowano 350 przestępstw, o 1,4% więcej niż rok wcześniej. Najczęstszym były wykroczenie drogowe oraz przestępstwa kryminalne. Kolejną grupę stanowią przestępstwa przeciwko mieniu.

2.7.6. Ochrona przeciwpożarowa

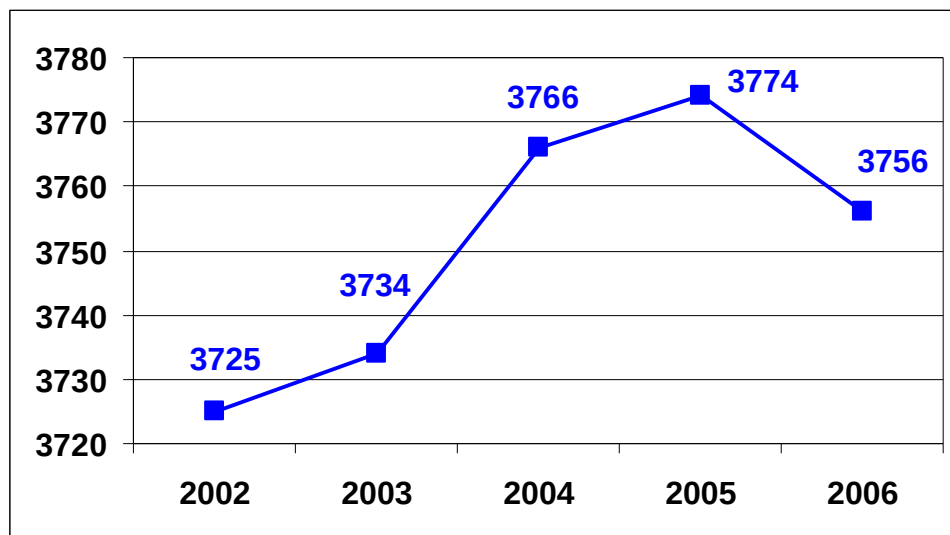
Ochronę przeciwpożarową w Sompolnie i całej Gminie zapewniają jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych. W Sompolnie również zlokalizowana jest jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej, znajdująca się w KSRG. OSP Sompolno posiada strażnicę, pełniącą rolę spotkań towarzyskich i kulturalnych.

OSP podejmowała i realizowała konkretne zadania zarówno w zakresie ochrony życia i mienia przed pożarami, jak również poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i rozwoju życia kulturalnego na obszarze Gminy

2.8. Ludność

Sompolno, na koniec 2006 roku liczyły 3.756 mieszkańców. Kształtowanie się liczby mieszkańców w poszczególnych miejscowościach w ostatnich latach przedstawia Wykres 2.3.

Wykres 2.3. Liczba ludności miejscowości Sompolno w latach 2002-2006



Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie

3. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO

Dla oceny zasobów miejscowości Sompolno niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla miasta. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 3.1.

Tabela 3.1. Ocena zasobów miejscowości Sompolno

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze • Walory krajobrazu • Walory świata roślinnego • Walory świata zwierzęcego • Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) • Gleby • Surowce mineralne	X	X X X X X	
Środowisko kulturowe • Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe • Walory zagospodarowania przestrzennego • Zabytki • Zespoły artystyczne		X	X X X
Dziedzictwo religijne i historyczne • Miejsca, osoby i przedmioty kultu • Święta, odpusty, pielgrzymki • Tradycje, obrzędy, gwara • Legendy, podania i fakty historyczne • Ważne postacie historyczne • Specyficzne nazwy		X X X X X	X
Obiekty i tereny • Działki pod zabudowę mieszkaniową • Działki pod domy letniskowe • Działki pod zakłady usługowe i przemysł	X	X X	

• Pustostany mieszkaniowe, magazynowe i przemysłowe • Tradycyjne obiekty gospodarskie miejscowości (spichlerze, kuźnie, młyny) • Place i miejsca publicznych spotkań • Miejsca sportu i rekreacji		X X	 X X
Gospodarka, rolnictwo			
• Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X X X	
Sąsiedzi i przyjezdni			
• Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • Ruch tranzytowy • Przyjezdni stali i sezonowi		X X X	
Instytucje			
• Placówki opieki społecznej • Szkoły • Dom kultury • Inne		 X	X X X
Ludzie, organizacje społeczne			
• OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy	X	 X X	X

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompólnie

4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SOMPOLNA – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 4.1. zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Sompolno. Opisane zostały cechy charakterystyczne miasta, jego funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Sompolna w systemie osadniczym Gminy Sompolno.

Tabela 4.1. Opis miejscowości Sompolno

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Miasto jest siedzibą władz Gminy. Wyróżnia się aktywnością w sferze kulturalnej i społecznej, o czym świadczy różnorodność podejmowanych inicjatyw
Jakie pełni funkcje?	Miasto pełni wszystkie podstawowe funkcje: administracyjną, mieszkaniową, miejsca pracy i odpoczynku
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy są dobrze zorganizowani, zainteresowani kwestiami rozwoju miasta, chętnie współpracują ze sobą
Co daje utrzymanie?	Praca w KWB Konin, w usługach, sferze budżetowej, w Urzędzie Miejskim. Część mieszkańców prowadzi własną działalność gospodarczą, część wyjeżdża za granicę, niektórzy pobierają zasiłki, renty i emerytury.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	W mieście działa aktywnie Gminny Ośrodek Kultury, z którym związane są zespoły artystyczne, kabaret, kółka zainteresowań, ognisko muzyczne. Ważną rolę odgrywa OSP oraz zespoły sportowe
W jaki sposób rozwiązują problemy?	W ramach dyskusji sąsiedzkich oraz z władzami samorządowymi
Jaki wygląd ma nasze miasto?	Miasto posiada zwartą zabudowę, przeważa budownictwo jednorodzinne, na obrzeżach domy są bardziej rozproszone
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowane są tradycje rodzinne i ludowe oraz kulturalne, ponadto te, które są związane z wiarą katolicką. Obchodzone są także tradycyjne imprezy okolicznościowe, w mieście odbywa się również jarmarki
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Mieszkańcy dbają o swoje obejścia, miasto jest coraz bardziej kolorowe i czyste
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Stan środowiska jest zadowalający, krajobraz jest mało urozmaicony
Jakie jest rolnictwo?	Gospodarstwa są małe, o zróżnicowanym profilu działalności
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Połączenia PKS - z Koninem, Kołem, Poznaniem. Głównym środkiem komunikacji pozostają prywatne samochody.

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Młodzież może rozwijać swoje zainteresowania w kółkach zainteresowań proponowanych przez Zespół Szkół oraz Gminny Ośrodek Kultury. Miejscem spotkań jest również kompleks sportowy obok stadionu oraz boiska sportowe obok Urzędu Miejskiego
--------------------------------------	--

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie na podstawie wyników zebrań mieszkańców

5. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO – ANALIZA SWOT

Poniżej, w Tabeli 5.1., zostały podsumowane silne i słabe strony Sompolna oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 5.1. Analiza SWOT miejscowości Sompolno

Silne strony	Słabe strony
• Interesujące tereny do zagospodarowania • Dobra sieć dróg lokalnych • Koncentracja zabudowy i mieszkańców • Dobra dostępność miasta w komunikacji drogowej • Pełne zwodociągowanie • Pełne zaspokojenie istniejącego i planowanego zapotrzebowania na wodę przez istniejące ujęcie wody • Ciekawe zabytki • Zaangażowanie mieszkańców i ich duża aktywność społeczno-kulturalna • Wysoki stopień zintegrowania mieszkańców	• Mało urozmaicony krajobraz • Brak pełnej kanalizacji sanitarnej i deszczowej • Brak sieci gazowej • Brak placu zabaw dla dzieci • Niska jakość dróg • Brak rozwiniętej bazy kulturalno-sportowej • Brak miejsc rekreacyjnych • Niskie dochody mieszkańców • Brak instytucji otoczenia biznesu • Brak zasobów gruntów komunalnych • Niski wskaźnik bonitacji gleb • Rozdrobnienie gospodarstw rolniczych • Brak gospodarstw ekologicznych • Słabe wyposażenie techniczne gospodarstw • Brak surowców mineralnych
Szanse	Zagrożenia
• Silny potencjał rozwojowy wśród mieszkańców • Możliwość pozyskania środków finansowych • Pobudzanie inicjatyw społecznych • Rozwój działalności pozarolniczej • Rozwój gospodarczy miasta	• Rosnąca emigracja ludzi młodych • Niska dochodowość rolnictwa • Brak perspektyw do rozwoju lokalnego rynku pracy • Brak inicjatyw prozatrudnieniowych • Zakończenie wydobywania węgla w KWB Konin o/Lubstów

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie na podstawie wyników zebrań mieszkańców

6. WIZJA ROZWOJU MIASTA – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 7 LAT

Poniżej znajdują się sformułowane przez mieszkańców opinie na temat wizji miejscowości w perspektywie 7 letniej. Sformułowane zdania są niejako wizją stanu miasta.

Marzę, aby moje miasto stało się miejscem, w którym mieszkańcy oprócz pracy znajdą atrakcyjne miejsca do spędzania wolnego czasu, do którego chętnie będzie się wracać. Marzę o poczucie dumy z faktu zamieszkania w czystym i przyjaznym dla przyjezdnych otoczeniu.

Bylbym szczęśliwy, gdyby udało się rozbudować bazę rekreacyjno-sportową, aby młodzież i dzieci mogły rozwijać swoje zainteresowania w miejscach o wysokim standardzie, a mieszkańcy mogli ciekawie spędzić swój wolny czas.

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MAJĄ BYĆ SOMPOLNO ZA KILKA LAT?

Mieszkańcy miejscowości Sompolno zostali poproszeni o określenie stanu docelowego miasta. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej Tabeli.

Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Sompolno

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Duża aktywność mieszkańców, wzorowe zorganizowanie i dobrze przygotowana infrastruktura kulturalno-sportowo-rekreacyjna
Jakie ma pełnić funkcje?	Administracyjne, mieszkaniowe, pracy, rekreacyjne, sportowe
Kim mają być mieszkańcy?	Ludźmi wykształconymi, zadowolonymi i dumnymi ze swej miejscowości
Co ma dać utrzymanie?	Prywatna przedsiębiorczość, usługi, drobny przemysł
W jaki sposób zorganizowane ma być miasto i mieszkańcy?	W mieście musi nastąpić połączenie funkcji miejsca pracy oraz rekreacji. Rozwijać musi się życie kulturalne, aby zamieszkiwanie w mieście było coraz ciekawsze
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Poprzez wspólną dyskusję i współpracę z władzami samorządowymi
Jak ma wyglądać nasze miasto?	Ma być czyste, przyjazne dla przyjezdnych z bogatą ofertą kulturalno-sportowo-rekreacyjną
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Obyczaje ludowe, religijne i kulturalne, wszystkie, które przyczyniają się do większej integracji mieszkańców i zwiększają atrakcyjność zamieszkania
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Zadbane, dobrze wyposażone w podstawowe media techniczne
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Korzystniejszy niż obecnie, stwarzający warunki do aktywnego wypoczynku
Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe, nowoczesne i przyjazne środowisku
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zapewniające dobrą dostępność do miasta
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Bogate życie kulturalne, więcej imprez okolicznościowych, ciekawe sposoby spędzania wolnego czasu i rozwijania zainteresowań

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompolnie na podstawie wyników zebrań z mieszkańcami

8. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO – NASZA MAŁA STRATEGIA

8.1. Specyfikacja celów rozwojowych

W rezultacie prac przeprowadzonych na zebraniach mieszkańców, wypracowano 5 celów strategicznych rozwoju miejscowości Sompolno. Cele strategiczne sformułowano następująco:

- 1. Zwiększenie atrakcyjności miasta**
- 2. Rozwój infrastruktury technicznej**
- 3. Poprawa bezpieczeństwa**
- 4. Rozwój usług społecznych**
- 5. Rozwój gospodarczy miasta**

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić aspiracje miasta i przynieść poprawę stanu życia mieszkańców. Nawiązują one też bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na zwiększenie atrakcyjności miasta, uczynienia go przyjaznym dla mieszkańców i przyjezdnych.

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1 Zwiększenie atrakcyjności miasta

Mieszkańcy miejscowości Sompolno ogromną rolę przypisują charakterowi swojego miasta. Jak zaznaczyli w wizji rozwoju pragną, aby mieszkańcy mogli łatwo znaleźć pracę, ale jednocześnie aby miasto było miejscem gdzie będzie można odpocząć w ciekawych miejscach po ciężkiej pracy. Wygląd miasta ma być powodem do dumy i atrakcją dla przyjezdnych. W trakcie zebrań wielu z mieszkańców na pierwszym miejscu stawiało konieczność zadbania o wygląd miasta, o środowisko naturalne i rozwój bazy rekreacyjno-sportowej. Celem jest więc podjęcie takich działań, które poprawią atrakcyjność miasta. W ramach przyjętego celu strategicznego planowana jest realizacja ośmiu przedsięwzięć:

Projekt 1.1. Zagospodarowanie kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz ze stadionem przy ul. Kaliskiej w Sompolnie

Opis i uzasadnienie projektu w części dalszej opracowania, zob. pkt. 8.3.

Projekt 1.2. Odbudowa ratusza – siedziby GOK i dobudowa Sali widowiskowej

Realizacja projektu: 2008-2012

Łączny koszt projektu: 4.000.000 zł

Miasto zamierza odbudować Ratusz i uczynić go siedzibą GOK. Na potrzeby instytucji dobudowana zostanie Sala widowiskowa, która wykorzystywana będzie jako miejsce

organizacji imprez okolicznościowych o charakterze społeczno-kulturalnym. Inwestycja jest bardzo kosztowna, stąd miasto starać się będzie o zdobycie dofinansowania z WRPO.

Projekt 1.3. Odbudowa kamieniczek na Rynku

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 5.000.000 zł

Kamieniczki na rynku w Sompolnie mają walor zabytków i są elementem dziedzictwa kulturowego miasta. Obecnie są znacznie zaniedbane, w związku z powyższym miasto zamierza ubiegać się o zdobycie środków finansowanych Unii Europejskiej na odtworzenie historycznej tkanki miejskiej i przywrócenie dawnych walorów obecnym obiektom.

Projekt 1.4. Rewitalizacja PKP

Realizacja projektu: 2008

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Na terenie miejscowości znajdują się tereny PKP, które aktualnie są wyłączone z użytkowania. Istnieją plany zagospodarowania tych terenów pod kątem rekreacji. Nieznane są dzisiaj koszty rewitalizacji, ale Gmina jest zdeterminowana, aby przeprowadzić konieczne inwestycje już w 2008 roku, przy współudziale środków strukturalnych oraz PKP.

Projekt 1.5. Odnowa obiektów sakralnych

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 2.000.000 zł

Na terenie miasta znajdują się ciekawe obiekty sakralne, w szczególności neogotycki kościół parafialny, kościół ewangelicko-augsburski, drewniana kaplica Św. Hieronima oraz synagoga. Miasto zamierza odnowić obiekty przy współudziale funduszy europejskich oraz parafian.

Projekt 1.6. Rozbudowa boiska sportowego przy Urzędzie Miejskim

Realizacja projektu: 2008

Łączny koszt projektu: 100.000 zł

W bezpośredniej bliskości Urzędu Miejskiego znajduje się boisko sportowe, z którego korzystają uczniowie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych oraz mieszkańcy. Boisko jest jednak zbyt małe i wymaga rozbudowy. Miasto już w 2008 roku zamierza doinwestować omawiany teren kwotą 100.000 zł.

Projekt 1.7. Budowa basenu, siłowni i kręgielni przy ul. Kaliskiej

Realizacja projektu: 2013-2014

Łączny koszt projektu: 30.000.000 zł

W planach jest bardzo duża inwestycja przy ul. Kaliskiej w postaci kompleksu sportowo-rekreacyjnego zawierającego basen siłownię i kręgielnię. Z uwagi na znaczne koszty

inwestycja będzie możliwa wyłącznie przy współudziale funduszy europejskich oraz w latach, gdy zakończą się już główne inwestycje infrastrukturalne.

Projekt 1.8. Budowa placów zabaw i ścieżek rowerowych

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 500.000

Mieszkańcy skarżą się na brak miejsc do zabaw i rekreacji. Odpowiedzią ma być projekt zakładający wybudowanie placów zabaw oraz szeregu ścieżek rowerowych, jak również wyznaczenie turystycznych szlaków rowerowych. Ciekawym pomysłem jest wybudowanie ścieżki rowerowej po dawnym torowisku PKP. Przy Przedszkolu Miejskim zaprojektowano z kolei ogródek rekreacyjny.

Cel strategiczny 2 Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom dobre warunki życia, należy dostarczyć im możliwie najszerszy zakres mediów, zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna infrastruktura techniczna oznacza podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, telekomunikacyjnej, zaopatrzenie w źródło energii cieplnej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do światowej sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom Gminy życie i rozwój na odpowiednim poziomie.

Pełne wyposażenie Gminy w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej. Ewentualne inwestycje na terenie Gminy przez zewnętrzne podmioty gospodarcze nie będą realne bez stworzenia dla nich odpowiednich warunków, przede wszystkim w sferze infrastruktury, dalej prawodawstwa i dobrej organizacji usług administracyjnych

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

W ramach tego celu strategicznego zaproponowano 6 przedsięwzięć:

Projekt 2.1. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i deszczowej

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 12.311.735 zł

Projekt budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej w miejscowości jest częścią ogólnogminnej koncepcji rozwiązania gospodarki ściekowej. W miejscach większych skupisk zabudowań zaprojektowano sieć grawitacyjną i tłoczną, w miejscach o rozproszonej zabudowie planuje się instalowanie przydomowych oczyszczalni ścieków. W szczególności wykonane zostaną:

- Budowa i rozbudowa kanalizacji części południowo-zachodniej Sompolna oraz likwidacja oczyszczalni przy ul. Brzozowej (6.000.000 zł),
- Budowa kanalizacji sanitarnej przy ul. Kościelnej i Piotrowskiej, (790.000 zł)
- Przebudowa oczyszczalni ścieków przy u. Św. Barbary (3.231.735 zł),
- Budowa kanalizacji deszczowej w Sompolnie, przy ul. 500 lecia, ul. Polnej, Warszawskiej, Osiedla 35-lecia PRL (250.000 zł),
- Budowa kanalizacji przy ul. Krycha i Nadnoteckiej (2.000.000 zł)
- Modernizacja oczyszczalni przy ul. Błankowej (40.000 zł).

Z uwagi na wysokie koszty projekt będzie realizowany w całym okresie realizacji Planu a Samorząd będzie starał się o zdobycie dofinansowania funduszy europejskich.

Projekt 2.2. Modernizacja sieci wodociągowej

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 1.440.000 zł

Sompolno jest w pełni zwodociagowane, jednak odcinkami sieć wymaga remontów, w szczególności należy wymienić część rur żeliwnych na rury PCV. Ponadto należy podłączyć budynki oddane niedawno do użytku, zlokalizowane na działkach na obrzeżach miasta oraz uzupełnić odcinki w okolicach ulic Krycha i Nadnoteckiej. Specjaliści uznali również, że konieczna jest budowa nowej magistrali dla miasta oraz adaptacja wieży ciśnień (obiekt po PKP) na zbiornik wyrównawczy. Koszty zaplanowanych działań szacuje się następująco:

- Budowa wodociągu Dąbrowa (łącznik Dąbrowa – Sompolno – wodociąg awaryjny) – 20.000 zł,
- Budowa nowej magistrali dla miasta Sompolno (Biele – Sompolno) – 300.000 zł,
- Budowa wodociągu Sompolno - ul. Nadnotecka działki – 20.000 zł,
- Wymiana rur żeliwnych na PCV w mieście Sompolno – 300.000 zł,
- Budowa zbiornika wyrównawczego dla miasta Sompolno (adaptacja wieży ciśnień PKP) – 800.000 zł.

Planuje się, że na konieczne inwestycje możliwe będzie pozyskanie zewnętrznych źródeł finansowania.

Projekt 2.3. Budowa sieci gazowej

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

W żadnej miejscowości Gminy nie ma aktualnie sieci gazowej, czego skutkiem jest obniżony potencjał inwestycyjny i konkurencyjność lokalna. Zarówno potencjalni inwestorzy, jak i mieszkańcy oczekują budowy infrastruktury gazowej. Władze samorządowe zleciły opracowanie koncepcji gazyfikacji całego obszaru Gminy, w tym również Sompolna. Budowa zajmie kilka lat, a koszt jest dzisiaj jeszcze nieznany.

Projekt 2.4. Poprawa stanu dróg

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 3.180.043 zł+ koszty utrzymania i konserwacji dróg

W badaniach ankietowych większości samorządów najczęściej wskazywaną potrzebą inwestycyjną w zakresie infrastruktury technicznej jest budowa i modernizacja sieci dróg. Mieszkańcy Sompolna wskazują również na istotne braki w tym zakresie. Odpowiedzią na oczekiwania mieszkańców ma być projekt zmierzający do poprawy stanu dróg. W ramach projektu planowane są następujące zadania:

- Wykonanie nakładki asfaltowej na drodze gminnej w miejscowości Sompolno ul. Polna i Kościelna – 60.043 zł,
- Wykonanie nakładki asfaltowej na drodze gminnej w miejscowości Sompolno (osiedle przy piekarni) – 140.000 zł,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze P468 Sompolno – Sycewo – 700.000 zł,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze P470 Sompolno – Biele – Nowa Wieś – 700.000 zł,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze W263 Sompolno-Sompolinek – 620.000 zł,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze W266 Sompolno-Lubstów – 960.000 zł,
- Oznakowanie dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkich,
- Bieżące utrzymanie dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkich.

W kosztach projektu partycypować będą Starostwo Powiatowe, Urząd Marszałkowski, samorząd liczy także na pozyskanie funduszy strukturalnych.

Projekt 2.5. Wspieranie budownictwa mieszkaniowego

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 4.300.020 zł

Dla wsparcia budownictwa mieszkaniowego Gmina postanowiła zabezpieczyć w planie zagospodarowania przestrzennego tereny pod realizację budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego. Na uzupełnianie planów przestrzennych wydatkowanych będzie rocznie około 100.000 zł. Gmina na bieżąco remontuje budynki komunalne, co pochłania 250.000 zł rocznie i starcza na remont około 40 mieszkań. Ponieważ jednym z obowiązków Gminy jest zapewnienie miejsca do zamieszkania osobom w trudnej sytuacji mieszkaniowej, Gmina wydatkuje w latach 2010-2020 1 mln zł na 20 mieszkań socjalnych. Zamierzeniem jest także adaptacja dawnego internatu LO, w którym obecnie znajduje się siedziba MGOPS na cele mieszkalne, co pozwoli pozyskać 10 nowych pomieszczeń. Jednym z zadań jest również stworzenie warunków do rozwoju ogródków działkowych na terenie Gminy.

Projekt 2.6. Rozwój sieci internetowej

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Podstawowym czynnikiem rozwoju gospodarczego są i będą w najbliższych latach technologie informacyjne. Zasadniczą ich częścią jest szerokopasmowy Internet. W województwie wdrażany będzie projekt kluczowy realizujący rozwój sieci szkieletowej. Szybki rozwój sieci internetowej, w tym łączy szerokopasmowych, jest oczekiwany przez również przez mieszkańców Sompolna. Mieszkańcy w szczególności liczą na utworzenie punktu teleinformatycznego, oraz rozwój e-administracji. Gmina liczy na możliwość pozyskania dodatkowych środków pomocy strukturalnej na realizację tego projektu.

Cel strategiczny 3

Poprawa bezpieczeństwa

Poprawa infrastruktury drogowej z pewnością powinna poprawić stan bezpieczeństwa na terenie Gminy. Mieszkańcy Sompolna uznali jednak, że jest to niewystarczający warunek, aby czuli się również bezpiecznie. Postanowiono więc sformułować dodatkowy cel strategiczny, który wskazywałby konieczne działania w zakresie poprawy bezpieczeństwa na terenie miejscowości. W tym celu zaplanowano realizację 4 projektów.

Projekt 3.1. Budowa chodników

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Pomimo ogólnie zadowalającego stanu chodników w mieście, nadal można spotkać odcinki ulic, którym nie towarzyszy bezpieczny pas dla pieszych. W szczególności brakuje chodników wzdłuż ulicy Kaliskiej i na Osiedlu Górniczym oraz od ronda do stadionu. Wykonanie wymienionych inwestycji z pewnością podniesie poziom bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu.

Projekt 3.2. Modernizacja oświetlenia

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

W ramach projektu planowane jest wymiana żarówek na energooszczędne oraz montaż dodatkowych punktów oświetleniowych wzdłuż dróg, w szczególności od ul. Warszawskiej w stronę obwodnicy. Planowany jest także montaż sygnalizacji świetlnej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym, który podniesie poziom bezpieczeństwa dzieci i młodzieży.

Projekt 3.3. Monitoring miasta i stadionu

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 350.000 zł

Aby podnieść poziom bezpieczeństwa w mieście planuje się stopniową budowę systemu monitoringu wizyjnego miasta oraz stadionu. Urząd Miejski przeznaczy na ten projekt 50.000 zł rocznie z własnego budżetu.

Projekt 3.4. Budowa parkingów

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 1.110.000 zł

Bezpieczeństwu uczestników ruchu drogowego podnieść może wybudowanie parkingów, przy obiektach publicznych. Chodzi przede wszystkim o Cmentarz, Ośrodek Zdrowia, budynek MGOPS oraz ul. 11 Listopada. Bardzo istotnym zadaniem jest także wybudowanie ronda na obwodnicy w kierunku Sycewa. W miejscu tym dochodziło już do wypadków a realizacja inwestycji zmniejszyłaby znacznie zagrożenie.

Cel strategiczny 4 Rozwój usług społecznych

Zaspokojenie podstawowych potrzeb z zakresu infrastruktury technicznej (kanalizacja, drogi, itp.) jest z pewnością najważniejszym oczekiwaniem mieszkańców pod adresem władz Gminy. Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury nie jest jednak wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, czy też kultura, sport i rekreacja.

Najpilniejsze potrzeby w mniemaniu mieszkańców Sompolna to:

Projekt 4.1. Poprawa dostępu do podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Mieszkańcy Sompolna korzystają z punktów opieki medycznej w Sompolnie. Podobnie, jak pozostali mieszkańcy Gminy oczekują ciągłej poprawy do podstawowej, ale w szczególności specjalistycznej opieki medycznej. W ramach projektu gminnego, skierowanego również do mieszkańców Sompolna, planuje się następujące zadania:

- Programy edukacyjne dla chorych,
- Edukację antynarkotykową oraz antyalkoholową,
- Badania specjalistyczne,
- Badania okresowe,
- Profilaktykę medyczną.

Projekt będzie realizowany w całym planowanym okresie.

Projekt 4.2. Poprawa jakości pomocy społecznej

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Mieszkańcy Sompolna korzystają z opieki społecznej realizowanej przez MGOPS w Sompolnie. Oczekiwany jest dalszy rozwój pomocy społecznej, zmierzający do większego dopasowania wysokości świadczeń do potrzeb beneficjentów i właściwe adresowanie pomocy. Zgodnie ze strategią Gminy, MGOPS zajmie się przede wszystkim następującymi działaniami:

- Przeciwdziałanie patologiom w rodzinie,
- Utworzenie magazyny rzeczy używanych,
- Prowadzenie magazyny z żywnością,
- Pozyskiwanie żywności poprzez zbiórki i współpracę z KBŻ,
- Utworzenie świetlic środowiskowych w Sompolnie, Sompolnie,
- Prowadzenie zajęć w świetlicach środowiskowych,
- Organizacja cyklicznych spotkań Klubu Seniora,
- Rozwój współpracy z organizacjami pozarządowymi,
- Rozwój poradnictwa specjalistycznego,
- Utworzenie Środowiskowego Domu Pobytu Dziennego.

Projekt będzie realizowany w całym planowanym okresie.

Projekt 4.3. Rozwój oferty kulturalnej

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Głównym animatorem życia kulturalnego w Sompolnie jest Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury. Zrzesza on na stałe około 300 osób, które aktywnie uczestniczą w zajęciach artystycznych tworząc pozytywny obraz Gminy Sompolno w regionie, o czym świadczą liczne nagrody i wyróżnienia. Działalność MGOK skierowana jest na upowszechnianie kultury duchowej mieszkańców Gminy i Miasta Sompolno. Podstawowe działania, to prowadzenie Salonu Wystaw Artystycznych, zajęcia z dziećmi i młodzieżą skupioną w grupach muzycznych, teatralnych i tanecznych. Mieszkańcy oczekują, że kontynuowana będzie organizacja imprez okolicznościowych, które cieszyły się zainteresowaniem mieszkańców, a oferta będzie rozszerzona. Nowe pomysły, to między innymi wznowienie przewozów kolejką wąskotorową oraz organizacja Dni Sompolna.

Projekt 4.4. Poprawa bazy oświatowej

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: 743.000 zł

Baza oświatowa Sompolna jest względnie nowa i dobrze wyposażona. Wymaga jednak bieżących konserwacji oraz napraw. Najpilniejsze zadania w tym zakresie, to:

- Modernizacja kotłowni w Zespole nr 1 w Sompolnie – 150.000 zł,
- Remont orynnowania obiektów szkoły podstawowej i gimnazjum Sompolno – 50.000 zł,
- Usunięcie nieszczelności dachu Sali gimnastycznej w Sompolnie plus opierzenie blaszane – 30.000 zł,
- Wymiana okien w pomieszczeniach administracyjnych, gospodarczych w Przedszkolu Miejskim w Sompolnie – 10.000 zł,
- Założenie tzw. piłkochwyków na boisku szkoły podstawowej i gimnazjum Sompolno – 8.000 zł,
- Naprawa drogi wewnętrznej asfaltowej – 10.000 zł,
- Malowanie wewnętrzne pomieszczeń w obiektach szkoły podstawowej – 80.000 zł,
- Wymiana posadzek granitogresowych na parterze i piętrze w środkowej części obiektu szkoły podstawowej i gimnazjum – 50.000 zł,
- Malowanie ogrodzenia działki szkolnej – 3.000 zł,
- Założenie monitoringu wszystkich pomieszczeń – 30.000 zł,
- Remont elewacji zewnętrznej budynków – 120.000 zł,
- Położenie posadzki granitowo-gresowej w szatniach szkoły podstawowej – 5.000 zł,
- Remont pomieszczeń szatni szkoły podstawowej i gimnazjum – 10.000 zł,
- Konserwacja poszycia dachowego w obiektach szkoły podstawowej i gimnazjum – 10.000 zł,
- Malowanie wewnętrzne pomieszczeń Przedszkola Miejskiego w Sompolnie – 25.000 zł,
- Remont elewacji zewnętrznej budynku Przedszkola Miejskiego w Sompolnie – 30.000 zł,

- Cyklinowanie i lakierowanie parkietów w salach Przedszkola Miejskiego w Sompolnie – 5.000 zł,
 - Remont kapitalny lub wymiana schodów wejściowych do budynku Przedszkola Miejskiego w Sompolnie – 3.000 zł,
 - Położenie nowych chodników na działce Przedszkola Miejskiego w Sompolnie – 20.000 zł,
 - Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej w budynku Szkoły podstawowej i gimnazjum – 50.000 zł,
 - Wymiana wykładzin winiagumowych w pomieszczeniach klasowych szkoły podstawowej i gimnazjum – 30.000 zł,
 - Malowanie ogrodzenia Przedszkola Miejskiego w Sompolnie – 3.000 zł,
 - Konserwacja pokrycia dachowego Przedszkola Miejskiego w Sompolnie – 6.000 zł,
 - Wymiana siatki ogrodzeniowej działki Przedszkola Miejskiego w Sompolnie – 5.000 zł.
- Zdecydowana większość zaplanowanych działań finansowana będzie z budżetu gminnego.

Projekt 4.5. Poprawa dostępności do usług

Realizacja projektu: 2008-2010

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Mieszkańcy nie zgłaszają istotnych zastrzeżeń, co do jakości bazy usługowej, uznano jednakże, że rozwój miasta wymaga kilku niezbędnych działań. Są to przede wszystkim:

- Montaż bankomatów,
- Założenie kafejek internetowych,
- Rozbudowa targowicy (miejsca handlowego) – 500.000 zł,
- Dokończenie budowy targowiska miejskiego „Zieleniak”,
- Budowa schroniska dla zwierząt.

Działania finansowane będą ze środków gminnych oraz prywatnych.

Cel strategiczny 4 Rozwój gospodarczy miasta

Dla wielu mieszkańców miasta największym problemem jest brak pracy. Stąd jednym z najważniejszych zadań stojących przed Urzędem Miejskim jest podjęcie działań w celu poprawy sytuacji na lokalnym rynku pracy. Mieszkańcy miasta uważają, że dla rozwoju gospodarczego miejscowości konieczne jest zrealizowanie, co najmniej 5 projektów:

Projekt 5.1. Tworzenie grup producenckich

Realizacja projektu: 2008-2010

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Ważnym elementem Jednolitego Rynku są Stowarzyszenia i Grupy producenckie. Instytucje te skupiające producentów pozwalają zwiększyć efektywność produkcji poprzez większą orientację rynkową i większą siłę przetargową w negocjacjach z kontrahentami. Na terenie Sompolna zlokalizowanych jest kilka wyspecjalizowanych gospodarstw, które mogłyby połączyć swoje siły. Rolnicy dążyć będą do organizowania się w grupy, co powinno podnieść dochodowość ich produkcji. Koszt tworzenia grup pokryją sami zainteresowani, od samorządu oczekuje się pomocy w zakresie wiedzy o samym procesie.

Projekt 5.2. Edukacja mieszkańców

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Nowoczesna gospodarka, to gospodarka oparta o wiedzę. Świadomi tego faktu mieszkańcy Sompolna oczekują od władz samorządowych organizacji szeregu szkoleń, które pozwolą podnieść poziom wiedzy. Oczekiwania sprowadzają się do następujących zagadnień:

- Podnoszenie świadomości ekologicznej (w szczególności u dzieci i młodzieży),
- Podnoszenie wiedzy o nowoczesnych technikach gospodarowania,
- Dostarczenie informacji o funkcjonowaniu Unii Europejskiej oraz dostępnych funduszach strukturalnych,
- Szkolenia z zakresu rozwijania własnej działalności gospodarczej.

Zwiększenie wiedzy mieszkańców pomoże rozwiązać szereg problemów społecznych oraz podnieść stan dobrobytu.

Projekt 5.3. Wspieranie przedsiębiorczości

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Mieszkańcy Sompolna liczą na pomoc przy podejmowaniu przedsięwzięć gospodarczych, zarówno od władz gminnych, jak i władz ponadlokalnych. Pomoc taka sprowadzać mogłaby się do organizacji pomocy prawnej, konsultingowej, ułatwień biurokratycznych, wspierania inicjatyw lokalnych, zachęcania mieszkańców do większej aktywności, etc., mieszkańcy są także w stanie wydzielić tereny, które mogłyby powiększyć strefę inwestycyjną. Aby wykorzystać tę możliwość, konieczne będą zarówno aktywność władz samorządowych w sferze polityki przestrzennej i uregulowań z nią związanych, jak i szeroko zakrojone akcje promocyjne Gminy. Wskazane byłoby również dopracowanie systemu ulg i preferencji dla inwestorów chcących podjąć aktywność gospodarczą. Wspieranie przedsiębiorczości lokalnej mogłoby pomóc rozwiązać problemy bezrobocia nie tylko w mieście, ale i w całej Gminie.

Projekt 5.4. Promocja miejscowości

Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Aby rozwijać się gospodarczo, konieczne jest obecne dotarcie z informacjami do konkretnych adresatów zainteresowanych podjęciem działalności gospodarczej na danym terenie. Mieszkańcy Sompolna oczekują, że władze samorządowe będą akcentowały rolę miejscowości i zamieszkałych tutaj osób, w prowadzonych akcjach promocyjnych Gminy.

Projekt 5.5. Aktywizacja młodzieży i bezrobotnych

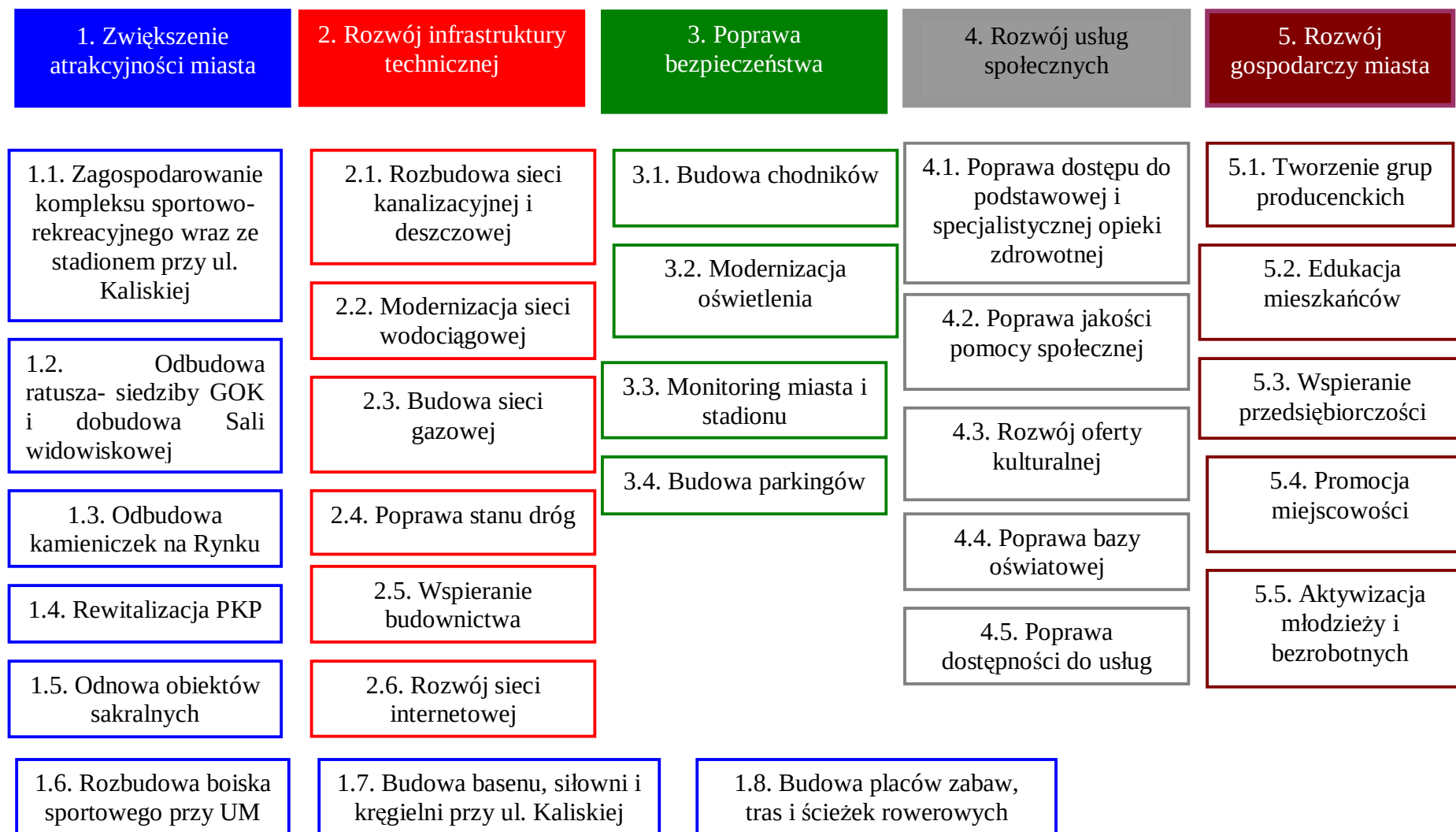
Realizacja projektu: 2008-2014

Łączny koszt projektu: Do ustalenia

Polska ma jeden z najniższych w Europie wskaźnik aktywności zawodowej. Analizy statystyczne wskazują, że jedną z głównych przyczyn są trudności z wejściem młodzieży na rynek pracy. Mieszkańcy Sompolna liczą na organizowanie (w szczególności przez Powiatowy i Wojewódzki Urząd Pracy) licznych akcji aktywizujących młodzież i osoby bezrobotne.

Struktura Planu Odnowy Miejscowości Sompolno przedstawiona została na Rysunku 8.1.

Rysunek 8.1. Schemat Planu Odnowy Miejscowości Sompolno



Źródło: Opracowanie własne

8.2. Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Odnowy Miejscowości

Hierarchizację przedsięwzięć przyjętych do realizacji przeprowadzono dla wszystkich przedsięwzięć, zgłoszonych w trakcie opracowywania Planu Odnowy Miejscowości.

Selekcja przedsięwzięć/przedsięwzięć w miejscowości Sompolno odbywała się według trzech grup kryteriów syntetycznych, do których zaliczono: kryteria ogólne, kryteria szczegółowe oraz kryterium finansowe. Następnie kryteria syntetyczne podzielono na dziewięć kryteriów elementarnych (tzw. analitycznych), ułatwiających dokonanie oceny:

I grupa „kryteria ogólne” obejmuje cztery kryteria elementarne:

1. *Stan przygotowania przedsięwzięcia* (jeśli przedsięwzięcie rozpoczęte - faza w jakiej proces realizacji się znajduje, np. wykonane dokumentacje, uzyskanie wstępnych uzgodnień, pozwoleń, opinii, zakupienie gruntu pod zabudowę, rozstrzygnięcie przetargu, decyzja Rady Gminy, itp.)
2. *Konieczność realizacji przedsięwzięcia*, wynikająca z podjętych decyzji, zarządzeń, przepisów, zobowiązań (podstawa prawna – ustawa, uchwała, rozporządzenie)
3. *Powiązanie z innymi przedsięwzięciami* (czy dane przedsięwzięcie jest uzależnione od realizacji innego, czy powinno być realizowane po zakończeniu innych prac)
4. Zgodność z przyjętymi programami i strategią rozwoju Gminy.

II grupa „kryteria szczegółowe” podzielona została na cztery kryteria elementarne:

5. *Korzyści społeczne z przedsięwzięcia* (należy określić zasięg terytorialny korzyści z realizacji przedsięwzięcia oraz zakres jego oddziaływania, (np. liczba mieszkańców lub wielkość obszaru, jaki zamieszkują beneficjenci), wpływ na stopień integracji mieszkańców)
6. *Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia* (wpływ danego przedsięwzięcia na atrakcyjność inwestycyjną, konkurencyjność lokalną, wpływ na eliminację problemów, np. bezrobocia na terenie miejscowości)
7. *Wpływ na środowisko kulturowe* miejscowości pod kątem zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego oraz odnowy wsi
8. *Wpływ na środowisko naturalne* pod kątem eliminacji problemów ekologicznych i spełniania wymagań prawnych

III grupa „kryteria finansowe” obejmuje jedno kryterium o charakterze elementarnym:

9. *Źródła finansowania inwestycji* (rodzaj, jeśli istnieje możliwość pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania to, z jakim stopniem pewności, czy istnieje możliwość współfinansowania i w jakim zakresie)

Przy dokonywaniu oceny kierowano się niżej przedstawionymi zasadami punktacji poszczególnych przedsięwzięć – nadawaniu im priorytetów kolejności realizacji:

1. **Ocena dokonywana jest w oparciu o przygotowane klucze analityczne ocen.**
2. **Każdemu zadaniu są przyznawane punkty w zmiennej skali od 0 do 1/2/3 odrębnie w odniesieniu do każdego kryterium (porównaj arkusz oceny przedsięwzięć).**
3. **W celu wskazania priorytetów Gminy w ocenie przedsięwzięć poszczególnym kryteriom przypisano zróżnicowane wagi, sumujące się do 100 (porównaj arkusz oceny przedsięwzięć).**
4. **Warunki, według których przyznaje się punkty są odmienne dla każdej grupy kryteriów ze względu na różny charakter każdej z tych grup.**
5. **Jeśli przedsięwzięcie nie spełnia wymienionych kryteriów przyznaje się mu 0 pkt,**

Przyjęto następujące *klucze analityczne (KA) do oceny kryteriów elementarnych*:

1. *KA Stan przygotowania przedsięwzięcia:*

- a) Przedsięwzięcie kontynuowane (faza realizacji) – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie w fazie przygotowawczej (oznacza, że rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić w dowolnym z następnych lat) – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

2. *KA Konieczność realizacji przedsięwzięcia:*

- a) Przedsięwzięcie wynika z ustaw, uchwał, rozporządzeń i zarządzeń lub z protokołów zebrań wiejskich - 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie wynika z zobowiązań ustnych – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

3. *KA Powiązanie z innymi przedsięwzięciami:*

- a) Przedsięwzięcie jest warunkiem realizacji innego ważnego przedsięwzięcia – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie jest powiązane z realizacją innego przedsięwzięcia – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

4. *KA Zgodność ze strategią/programem gospodarczym:*

- a) Przedsięwzięcie jest w pełni zgodne z najważniejszymi celami strategicznymi/priorytetami Gminy – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie przyczynia się pośrednio do osiągnięcia celów strategicznych Gminy – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

5. *KA Korzyści społeczne z realizacji przedsięwzięć:*

- a) Korzyści odniosą nie tylko mieszkańcy jednej miejscowości, realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do zwiększenia spójności społecznej miejscowości i okolic – 2 pkt,
- b) Korzyści z odniosą tylko mieszkańcy miejscowości, realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do zwiększenia spójności społecznej miejscowości – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

6. *KA Korzyści gospodarcze z realizacji przedsięwzięć:*

- a) Przedsięwzięcie bezpośrednio zwiększa atrakcyjność inwestycyjną miejscowości, konkurencyjność lokalną, przyczynia się do zwiększenia dobrobytu mieszkańców – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie pośrednio przyczynia się do zwiększenia atrakcyjności miejscowości, konkurencyjności lokalnej oraz podniesienia dobrobytu mieszkańców – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

7. *KA Wpływ na środowisko kulturowe:*

- a) Przedsięwzięcie bezpośrednio przyczynia się do zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego oraz odnowy miejscowości – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie ma pośredni wpływ na zachowanie i ochronę dziedzictwa kulturowego oraz odnowę miejscowości – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

8. *KA Wpływ na środowisko naturalne:*

- a) Przedsięwzięcie eliminuje dotkliwy problem ekologiczny lub przyczynia się do wypełnienia wymagań prawnych – 2 pkt,
- b) Przedsięwzięcie niweluje negatywny wpływ na środowisko – 1 pkt,
- c) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt,

9. KA Źródła finansowania:

- a) Istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnych środków na finansowanie przedsięwzięcia. Środki te pokrywają od 51% do 85% kosztów realizacji przedsięwzięcia – 3 pkt,
- b) Istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnych środków na finansowanie przedsięwzięcia. Środki te pokrywają mniej niż 51% kosztów realizacji przedsięwzięcia – 2 pkt,
- c) Istnieje możliwość pozyskania kredytów preferencyjnych na finansowanie realizacji przedsięwzięcia (pod warunkiem, że nie ma możliwości otrzymania bezzwrotnych środków) – 1 pkt,
- d) Przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

Ocenę kolejności realizacji poszczególnych inwestycji dokonano w oparciu o wzorcowy arkusz oceny przedsięwzięć, zaprezentowany w Tabeli 8.1.

Tabela 8.1. Arkusz oceny przedsięwzięcia

Kryteria syntetyczne	Kryteria elementarne	Wagi	Punktacja	Punktacja ważona
I. Kryteria ogólne	1. Stan przygotowania przedsięwzięcia	10		
	2. Konieczność realizacji przedsięwzięcia	10		
	3. Powiązanie z innymi przedsięwzięciami	10		
	4. Zgodność ze strategią/programem strategicznym	10		
II. Kryteria szczegółowe	5. Korzyści społeczne z przedsięwzięcia	10		
	6. Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia	10		
	7. Wpływ na środowisko kulturowe	15		
	8. Wpływ na środowisko naturalne	10		
III. Kryteria finansowe	9. Źródła finansowania przedsięwzięcia	15		
Punktacja ważona ogółem				

Zgodnie z przyjętymi priorytetami miejscowości, do oceny kolejności wykonywania wybrano 28 przedsięwzięć. Poniżej przedstawione jest ich zestawienie, w porządku chronologicznym (daty rozpoczęcia przedsięwzięcia). Przy każdym z przedsięwzięć podany jest rok rozpoczęcia i zakończenia projektu.

- A. Zagospodarowanie kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz ze stadionem przy ul. Kaliskiej 2008-2008
- B. Rewitalizacja PKP 2008-2008
- C. Rozbudowa boiska sportowego przy Urzędzie Miejskim 2008-2008
- D. Tworzenie grup producenckich 2008-2010
- E. Poprawa dostępności do usług 2008-2010
- F. Odbudowa ratusza – siedziby GOK i dobudowa Sali widowiskowej 2008-2012
- G. Odnowa obiektów sakralnych 2008-2014
- H. Odbudowa kamieniczek na Rynku 2008-2014
- I. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i deszczowej 2008-2014
- J. Modernizacja sieci wodociągowej 2008-2014
- K. Budowa sieci gazowej 2008-2014

L.	Poprawa stanu dróg	2008-2014
M.	Wspieranie budownictwa mieszkaniowego	2008-2014
N.	Rozwój sieci internetowej	2008-2014
O.	Budowa chodników	2008-2014
P.	Modernizacja oświetlenia	2008-2014
Q.	Monitoring miasta i stadionu	2008-2014
R.	Budowa parkingów	2008-2014
S.	Poprawa dostępu do podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej	2008-2014
T.	Poprawa jakości pomocy społecznej	2008-2014
U.	Rozwój oferty kulturalnej	2008-2014
V.	Poprawa bazy oświatowej	2008-2014
W.	Edukacja mieszkańców	2008-2014
X.	Wspieranie przedsiębiorczości	2008-2014
Y.	Promocja miejscowości	2008-2014
Z.	Aktywizacja młodzieży i bezrobotnych	2008-2014
AA.	Budowa placów zabaw i ścieżek rowerowych	2008-2014
BB.	Budowa basenu, siłowni i kręgielni przy. ul. Kaliskiej	2013-2014

Tabela 8.2. Zestawienie ocen dla poszczególnych przedsięwzięć

Kryteria elementarne	Przedsięwzięcie																											
	A	B	C	W	F	G	H	I	BB	U	X	Z	K	L	J	N	Y	A A	P	M	V	D	O	Q	S	T	E	R
1. Stan przygotowania przedsięwzięcia	20	10	20	20	10	20	10	20	10	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	10	20	20	10	10
2. Konieczność realizacji przedsięwzięcia	20	20	20	20	20	20	20	20	20	10	10	10	10	20	20	20	20	20	20	20	10	10	20	20	10	10	10	10
3. Powiązanie z innymi przedsięwzięciami	20	20	20	20	10	10	10	20	10	10	20	20	20	20	20	10	10	10	10	20	10	10	10	20	10	10	10	0
4. Zgodność ze strategią/programem gospodarczym	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
5. Korzyści społeczne z przedsięwzięcia	20	20	20	20	20	20	20	10	20	20	20	20	20	20	10	20	20	20	20	20	20	20	20	20	10	10	20	0
6. Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia	20	20	20	20	20	20	20	20	20	10	20	20	20	20	10	20	20	20	10	20	10	20	10	10	10	10	20	10
7. Wpływ na środowisko kulturowe	30	30	30	15	30	30	30	0	30	30	0	0	0	0	0	0	0	15	0	10	30	0	0	15	0	0	0	15
8. Wpływ na środowisko naturalne	0	10	0	10	10	0	10	20	0	0	10	10	10	10	10	0	10	10	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0
9. Źródła finansowania przedsięwzięcia	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	30	45	45	30	15	45	15	15	30	30	0	15	15	0	0
Punktacja ważona ogółem	195	195	195	190	185	185	185	175	175	165	165	165	165	160	155	155	150	150	145	145	135	130	130	125	95	95	90	65
Kolejność realizacji przedsięwzięć (numer przedsięwzięcia)	1	1	1	4	5	5	5	8	8	10	10	10	10	14	15	15	17	17	19	19	21	22	22	24	25	25	27	28

Zgodnie z przyjętą metodologią, uznano następującą hierarchię przedsięwzięć:

1. Zagospodarowanie kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz ze stadionem przy ul. Kaliskiej
2. Rewitalizacja PKP
3. Rozbudowa boiska sportowego przy Urzędzie Miejskim
4. Edukacja mieszkańców
5. Odbudowa ratusza – siedziby GOK i dobudowa sali widowiskowej
6. Odnowa obiektów sakralnych
7. Odbudowa kamieniczek na Rynku
8. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i deszczowej
9. Budowa basenu, siłowni i kręgielni przy. ul. Kaliskiej
10. Rozwój oferty kulturalnej
11. Wspieranie przedsiębiorczości
12. Aktywizacja młodzieży i bezrobotnych
13. Budowa sieci gazowej
14. Poprawa stanu dróg
15. Modernizacja sieci wodociągowej
16. Rozwój sieci internetowej
17. Promocja miejscowości
18. Budowa placów zabaw i ścieżek rowerowych
19. Wspieranie budownictwa mieszkaniowego
20. Modernizacja oświetlenia
21. Poprawa bazy oświatowej
22. Tworzenie grup producenckich
23. Budowa chodników
24. Monitoring miasta i stadionu
25. Poprawa dostępu do podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej
26. Poprawa jakości pomocy społecznej
27. Poprawa dostępności do usług
28. Budowa parkingów.

8.3. Opis projektu uwzględniającego finansowanie w ramach PROW

Aby zrealizować cel strategiczny 1 "Zwiększenie atrakcyjności miasta", Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Działanie: Odnowa i rozwój wsi i zrealizować Projekt **Zagospodarowanie kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz ze stadionem przy ul. Kaliskiej** Projekt ten w pełni realizuje zakładane we wspomnianym Działaniu PROW cele i mieści się w zdefiniowanym zakresie wsparcia.

Stan obecny i konieczne działania

Stadion sportowy jest zlokalizowany przy ul. Kaliskiej, niedaleko od zabudowań Zespołu Szkolno-Przedszkolnego, przy drodze wojewódzkiej Sompolno-Lubstów. Stadion służy jako miejsce zajęć sportowo-rekreacyjnych dla Zespołów sportowych, dzieci i młodzieży szkolnej oraz mieszkańców. Obok boiska zlokalizowany jest budynek techniczny. Po drugiej stronie znajdował się wcześniej kort tenisowy o nawierzchni asfaltowej. W roku 2007 rozpoczęto modernizację stadionu – w tym celu wykonano odwodnienie budynku oraz posiano murawę stadionu. Do wykonania pozostały:

1. **Budowa sanitariatów**

Przewidywany jest budynek wolnostojący parterowy, przykryty dachem czterosпадowym o połaciach niesymetrycznych; budynek będzie posiadał trzy pomieszczenia – toalety dla mężczyzn (wejście od strony południowej), dla kobiet (wejście od strony północnej) oraz dla osób niepełnosprawnych (wejście od strony zachodniej);

Podstawowe dane gabarytowe:

Powierzchnia zabudowy	78,01 m ²
Powierzchnia użytkowa	66,10 m ²
Powierzchnia całkowita	78,01 m ²
Kubatura	226,22 m ³

Ściany i podłogi w pomieszczeniach sanitarnych pokryte będą wykładzinami ceramicznymi do wysokości 2,0 m, powyżej glazury ściany wykończone zostaną tynkiem wapienno-cementowym. Ściany zostaną wyszpachlowane i pomalowane farbą emulsyjną. Budynek ogrzewany będzie grzejnikami elektrycznymi naściennymi umieszczonymi wewnątrz poszczególnych pomieszczeń.

2. Instalacje wodno-kanalizacyjne

Jako przyłącza zastosowane zostaną:

- Przyłącze wodociągowe z rur PE ϕ 50 o dł. 19,0 mb
- Przyłącze kanalizacyjne z rur PVC ϕ 160 o dł. 18,0 mb
- Zbiornik bezodpływowy 455x240x270 cm o poj. 20 m³.

3. Instalacje elektryczne dla budynku sanitariatów

Zgodnie z pismem nr RD VII/RT/RTS/BK/7310/2007 z dnia 05.09.2007 wydanym przez ENERGA OPERATOR S.A. o/Kalisz RD Koło konieczne będzie usunięcie kolizji istniejącego kabla YAKY 4x35 z zaprojektowanymi parkingami i kortami tenisowymi, następnie wykonanie przyłącza energetycznego wraz z linią zalicznikową YKY 5x10 mm².

4. Korty tenisowe

- Wymiary boiska do gry podwójnej /10,97x23,77 m/ z wybiegami /18,00x36,50/,
- Siatka sznurowana, obszyta górą białą taśmą o szerokości 5 cm,
- Nawierzchnia asfaltowa grubości 5 cm na podkładzie z tłucznia bazaltowego lub granitowego o grubości 10 cm, podkład z tłucznia ułożony na warstwie z zagęszczonego piasku o grubości 10 cm,
- Słupki do naciągnięcia siatki zabetonowane w stopach betonowych o wymiarach 40x40 cm,
- Linie zewnętrzne szerokości 10 cm malowane na asfalcie farbami akrylowymi,
- Ogrodzenie ochronne z siatki na słupkach z rur stalowych ocynkowanych o wysokości 4,0 m (od strony południowej i północnej) oraz 1,5 m (od strony wschodniej i zachodniej).

5. Ogrodzenie stadionu

Zaprojektowano ogrodzenie ochronne (od strony południowej) na długości 130 m, w ramach o wymiarach 2000x1520 wypełnione siatką stalową ocynkowaną z drutu 4 mm. Słupki pośrednie zaprojektowano z rury stalowej ocynkowanej o średnicy ϕ 60 osadzone w stopach fundamentowych. Wzdłuż ogrodzenia zaprojektowano cokół betonowy, w którym zamontowane zostaną słupki pośrednie. W ogrodzeniu zamontowane zostaną także furtka i brama wjazdowa.

6. Budowa parkingu

Zadanie obejmuje:

- Utwardzenie wjazdów z drogi głównej (całkowita długość zjazdu 8,00 i 10,00 m; szerokość nawierzchni zjazdów 7,00m),
- Utwardzenie placu postojowego i dróg manewrowych (powierzchnia parkingu 961 m², powierzchnia dróg manewrowych 1.207 m²),

- Budowę chodnika o pow. ogólnej 509 m².

Rysunki 8.2. – 8.3. przedstawiają kompleks sportowo-rekreacyjny przy ul. Kaliskiej w Sompólnie w chwili obecnej:

Rysunek 8.2. Kompleks sportowo-rekreacyjny przy ul. Kaliskiej



Źródło: Opracowanie własne

Rysunek 8.3. Kompleks sportowo-rekreacyjny przy ul. Kaliskiej (od strony szosy)



Źródło: Opracowanie własne

Uzasadnienie projektu

Realizacja projektu jest odpowiedzią na oczekiwania mieszkańców, którzy od dawna domagają się zagospodarowania terenu przy ul. Kaliskiej. Obiekt w chwili obecnej nie jest możliwy do użytkowania, co powoduje, że miasto nie posiada dużego obiektu sportowego, poza boiskami szkolnymi oraz boiskiem obok Urzędu Miasta. Realizacja inwestycji pozwoli przede wszystkim:

- Stworzyć miejsce do spotkań mieszkańców, organizowania zajęć szkolnych i pozaszkolnych dla dzieci i młodzieży, umożliwiające rozwój fizyczny, sportowy, kulturalny, organizację festynów plenerowych,
- Stworzyć miejsce do kwalifikowanego uprawiania sportu przez zespoły sportowe,
- Zwiększyć stopień integracji mieszkańców,
- Poprawić wizerunek miejscowości.

Harmonogram rzeczowo-finansowy

Wszystkie prace związane z realizacją projektu zaplanowano na rok 2008. Dokładny harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawia Tabela 8.3.

Tabela 8.3. Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu

Wyszczególnienie	Wartość robót (netto) zł
Budowa sanitariatów	166.614
Instalacje wodno-kanalizacyjne	86.371
Instalacje elektryczne dla budynku sanitariatów	5.678
Korty tenisowe	127.864
Ogrodzenie stadionu	47.000
Budowa parkingu	356.155
Montaż trybun	100.000
Razem wartość projektu netto	889.682
Podatek VAT	195.730
Razem wartość projektu brutto	1.085.412

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Sompólnie

Z kolei Tabela 8.4. przedstawia strukturę finansowania projektu **Zagospodarowanie kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz ze stadionem przy ul. Kaliskiej**

Tabela 8.4. Struktura finansowania wnioskowanego projektu

Wyszczególnienie	Wartość brutto (w zł)
Środki gminne	585.412
Środki zewnętrzne – fundusze strukturalne PROW, działanie Odnowa i rozwój wsi	500.000
Wartość razem	1.085.412

Źródło: Opracowanie własne

9. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SOMPOLNO ZE STRATEGIĄ GMINY

W 2007 roku Rada Miejska Gminy Sompolno przyjęła Strategię Rozwoju Miasta i Gminy Sompolno. Dokument ten ma być przemyślanym, uporządkowanym planem rozwoju do roku 2016. Sformułowana w trakcie opracowywania strategii misja ma następujące brzmienie:

Jesteśmy Gminą rolniczą, położoną we wschodniej Wielkopolsce, która pragnie rozwijać swój potencjał gospodarczy z poszanowaniem środowiska naturalnego. Wielofunkcyjny rozwój naszej Gminy powinien przynieść wzrost dobrobytu Gminy i zapewnić satysfakcję finansową i społeczną jej mieszkańców. Wykorzystując posiadane zasoby Gmina stanie się atrakcyjnym miejscem dla inwestorów i odwiedzających ją gości.

W tak sformułowanej misji można wyróżnić kilka ważnych zagadnień. Obecny charakter Gminy jest przemysłowo-rolniczy, ale niezwykle ważne jest, aby dalszy rozwój odbywał się zgodnie z poszanowaniem środowiska naturalnego, zatem musi być to rozwój zrównoważony. Rolnictwo, jakkolwiek jest ważną częścią dziedzictwa gminy i podstawowym źródłem dochodów dla dużej części mieszkańców, nie może pozostać podstawą struktury gospodarczej obszaru (w szczególności, że gospodarstwa w gminie są bardzo rozdrobnione i gospodarują na słabych glebach). Z punktu widzenia finansów gminnych najważniejszy jest rozwój pozarolniczych dziedzin wytwórczości, gdyż to one generują głównie dochody. Mając na uwadze fakt, że zakres protekcji w rolnictwie będzie spadał (postanowienia kolejnych konferencji w ramach WTO, polityka rolna UE), a zatem zyskowność produkcji także będzie się obniżać, naturalnym jest konieczność poszukiwania nowych źródeł dochodów także dla mieszkańców. Stąd bardzo ważne jest zapewnienie wielofunkcyjnego rozwoju lokalnego. Gmina musi starać się przyciągnąć przedsiębiorców, którzy dostarczą miejsca pracy mieszkańcom a budżetowi zapewnią stały transfer strumienia pieniężnego.

Realizację wyżej wspomnianej misji ma zapewnić osiągnięcie trzech następujących celów strategicznych:

- 1. Rozwój infrastruktury technicznej**
- 2. Wspieranie rozwoju gospodarczego Gminy**
- 3. Rozwój usług społecznych.**

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy. Kompatybilność projektową przedstawia Tabela 9.1.

Tabela 9.1. Zgodność projektów Planu Odnowy Miejscowości Sompolno ze strategią rozwoju Gminy

Cele strategiczne Gminy	Projekty w ramach POM
<i>Rozwój infrastruktury technicznej</i>	1.1.; 1.2; 1.3.; 1.4.; 1.6.; 1.7.; 1.8.; 2.1.; 2.2.; 2.3.; 2.4.; 2.5.; 2.6.; 3.1.; 3.2.; 3.4
<i>Wspieranie rozwoju gospodarczego Gminy</i>	2.1.; 2.2.; 2.3.; 2.4.; 2.5.; 2.6.; 5.1.; 5.2.; 5.3.; 5.4.; 5.5
<i>Rozwój usług społecznych</i>	4.1.; 4.2.; 4.3.; 4.4.; 4.5.;

Źródło: Opracowanie własne

11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania Wspólnej Polityki Rolnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych Europejskiego Funduszu Rolniczego Gwarancji oraz Europejskiego Funduszu Rolniczego Rozwoju Obszarów Wiejskich obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1290/2005/WE z dnia 21 czerwca 2005 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

1. Instytucja Zarządzająca Planem

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół pracowników Urzędu Miejskiego, w skład którego wejdą:

- Burmistrz Miasta i Gminy Sompolno,
- Sekretarz Miasta i Gminy Sompolno,
- Specjalista ds. inwestycji,
- Radny Sompolna.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- Ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu,
- Zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych,
- Zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu,
- Zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu,
- Przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach,
- Dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

2. Instytucja wdrażająca Plan

Urząd Miejski w Sompolnie jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- Kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych – beneficjentów pomocy,
- Kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w planie,
- Ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów,
- Zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

12.1. System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu posiada Rada Miejska. Współpracuje ona z Instytucją Zarządzającą. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

12.2. Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów określonych w poszczególnych programach operacyjnych i w wytycznych opracowanych przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – corocznie wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Miejską, Burmistrza, bądź radnych.

12.3. Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- Zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- Zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,
- Zapewnienie bieżącej informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i Sołectw,
- Inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
- Zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
- Wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, elektroniczna archiwizacja dokumentów, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- Społeczństwo Gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach

płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji,

- Beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - Jednostki samorządu terytorialnego szczebla gminnego,
 - Podmioty będące jednostkami podległymi samorządowi gminnemu bądź realizujące zadania jednostki samorządu terytorialnego,
 - Podmioty gospodarcze,
 - Organizacje zrzeszające przedsiębiorców,
 - Organizacje pozarządowe,
 - Inne organizacje społeczne,
 - Media.

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

Aby osiągnąć cele związane z informacją i promocją Planu będą stosowane m.in. następujące środki i instrumenty:

- Konferencje, seminaria, wykłady, warsztaty, prezentacje – propagujące informacje o możliwościach wykorzystania środków unijnych, o rezultatach wsparcia UE oraz upowszechniające wiedzę na ten temat,
- Wizytacje projektów, ekspozycje projektów – mogą stanowić skuteczne metody prezentacji osiągnięć w zakresie inicjatyw z wykorzystaniem środków unijnych,
- Informowanie o projektach i ich promocja przez beneficjentów – dbanie o przekazywanie odpowiedniej wiedzy beneficjentom z terenu Gminy – odpowiedzialnych za spełnienie wymogów w tym zakresie,
- Serwisy internetowe – to szybkie i ogólnodostępne źródło informacji na temat możliwości pozyskania pomocy unijnej, zaś dla opinii publicznej będzie to kompleksowe źródło informacji o osiągnięciach Planu, wsparciu ze środków Unii Europejskiej dla Gminy,
- Publikacje, broszury informacyjne, plakaty, reklamy, materiały audiowizualne, ulotki – pozwalają w łatwy, przystępny i atrakcyjny sposób przekazywać wiedzę o Unii Europejskiej i dostępnej pomocy, a także o roli instytucji samorządowych w zarządzaniu tą pomocą,
- Współpraca z mediami – publikacje prasowe, artykuły, relacje, wiadomości w lokalnej i regionalnej telewizji oraz rozgłoszeniach radiowych, audycje, reklamy czy ogłoszenia to kluczowe źródła przekazu wszelkich informacji o realizacji Planu w szczególności w odniesieniu do opinii publicznej.

13. SPIS WYKRESÓW

Wykres 2.1. Wykorzystanie gruntów w miejscowości Sompolno	8
Wykres 2.2. Struktura wykorzystania użytków rolnych w Sompolnie	11
Wykres 2.3. Liczba ludności miejscowości Sompolno w latach 2002-2006	17

14. SPIS TABEL

Tabela 1.1. Lista obecności zebrania wiejskiego w dniu 15 marca 2007.....	6
Tabela 3.1. Ocena zasobów miejscowości Sompolno.....	18
Tabela 4.1. Opis miejscowości Sompolno.....	20
Tabela 5.1. Analiza SWOT miejscowości Sompolno	22
Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Sompolno	24
Tabela 8.1. Arkusz oceny przedsięwzięcia.....	39
Tabela 8.2. Zestawienie ocen dla poszczególnych przedsięwzięć.....	41
Tabela 8.3. Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu	45
Tabela 8.4. Struktura finansowania wnioskowanego projektu	45
Tabela 9.1. Zgodność projektów Planu Odnowy Miejscowości Sompolno ze strategią rozwoju Gminy	46

15.SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 2.1. Położenie Sompolna w Gminie Sompolno.....	7
Rysunek 8.1. Schemat Planu Odnowy Miejscowości Sompolno	36
Rysunek 8.2. Kompleks sportowo-rekreacyjny przy ul. Kaliskiej	44
Rysunek 8.3. Kompleks sportowo-rekreacyjny przy ul. Kaliskiej (od strony szosy)	44