

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

URZĄD MIEJSKI w Sompólnie
SEKRETARIAT

Wpłynęło dnia 29.04.2022

~~wójta (burmistrza), zastępcy wójta (burmistrza), sekretarza gminy, skarbnika gminy,
kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminą osobą
prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta (burmistrza)⁴~~

Liczba załączników 2
Zadektrowano do załatwienia przez
SOMPOLNO, dnia 26.04.2022 roku
Sekretarz podpis

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

TOMASZ MAJEWSKI

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 07 LIPCA 1973 ROKU w KONINIE

zatrudniony: w MIEJSKO-GMINNYM OŚRODKU POMOCY SPOŁECZNEJ W SOMPOLNIE

na stanowisku: DYREKTOR

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 2399) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

— środki pieniężne gromadzone w walucie polskiej: 0,00 ZŁ

— środki pieniężne gromadzone w walucie obcej: 0,00 ZŁ

— papiery wartościowe: NIE POSIADAM
na kwotę: NIE DOTYCZY

II.

1. Dom o powierzchni: 117m², o wartości: 260.000,00 ZŁ

tytuł prawny: WSPÓŁWŁASNOŚĆ MAŁŻEŃSKA

Dom o powierzchni: 158 m², o wartości: 310.000,00 ZŁ

tytuł prawny: WSPÓŁWŁASNOŚĆ MAŁŻEŃSKA

2. Mieszkanie o powierzchni m²: 43 m² Mieszkanie w trakcie budowy przez dewelopera Activa Deweloper Pruszcz Gdański



o wartości: wartość mieszkania zgodnie z umową deweloperską 331.100,00 zł. Przewidywany końcowy termin zapłaty jest na 17.10.2022 rok. Moja zapłata do dnia 31.12.2021 roku wyniosła: 132.440,00 zł, oraz z transz kredytu hipotecznego: 99.330,00 zł. Pozostała kwota do zapłaty 99.330,00 zł będzie pokryta z kredytu hipotecznego.

tytuł prawny: Nieruchomość nie ma ustalonej księgi wieczystej i jest w trakcie budowy przez dewelopera. Przewidywany termin przekazania nieruchomości aktem notarialnym – październik 2023 rok. Przewidywana współwłasność małżeńska.

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: NIE POSIADAM, powierzchnia: NIE DOTYCZY

o wartości: NIE DOTYCZY

rodzaj zabudowy: NIE DOTYCZY

tytuł prawny: NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

4. Inne nieruchomości:

Działka (na której stoi dom o powierzchni 117 m²)

powierzchnia: 3,17a

o wartości: 20.000,00 zł

tytuł prawny: WSPÓŁWŁASNOŚĆ MAŁŻEŃSKA

Działka (na której stoi dom o powierzchni 158 m²)

powierzchnia: 9,50a

o wartości: 47.000,00 zł

tytuł prawny: WSPÓŁWŁASNOŚĆ MAŁŻEŃSKA

Komórka lokatorska o powierzchni 3,83 m² oraz miejsce postojowe dla 1 samochodu (w trakcie budowy)

powierzchnia: Komórka lokatorska o powierzchni 3,83 m² oraz miejsce postojowe dla 1 samochodu (nie znam powierzchni)

o wartości: 35.300,00 zł cena podana łącznie - w umowie i w rozliczeniach nie mam wyszczególnionych ile za miejsce postojowe, a ile za komórkę lokatorską. Przewidywany końcowy termin zapłaty jest na 17.10.2022 rok. Moja zapłata do dnia 31.12.2021 roku wyniosła: 24.710,00 zł, pozostała kwota do zapłaty 10.590,00 zł

tytuł prawny: Nieruchomość nie ma ustalonej księgi wieczystej i jest w trakcie budowy przez dewelopera. Przewidywany termin przekazania nieruchomości aktem notarialnym – październik 2023 rok. Przewidywana współwłasność małżeńska.

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów:

NIE POSIADAM

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

IV.

posiadam akcje w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji:

NIE POSIADAM

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **NIE DOTYCZY**.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu — należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

NIE DOTYCZY

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **NIE DOTYCZY**

— osobiście : **NIE DOTYCZY**

— wspólnie z innymi osobami: **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **NIE DOTYCZY**

— osobiście : **NIE DOTYCZY**

— wspólnie z innymi osobami : **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **NIE DOTYCZY**

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

2. W spółdzielniach:

NIE DOTYCZY

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

— jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

NIE DOTYCZY

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**



VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dochody z tytułu pracy w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Sompolnie w okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku 144.488,40 zł

słownie: sto czterdzieści cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt osiem złotych 40/100

Dochody małżonki z tytułu pracy w okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku : 69.007,85 zł

słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy siedem złotych 85/100

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

SAMOCCHÓD OSOBOWY „BMW” 520 D 2012 ROK PRODUKCJI – wartość 45.000,00 zł

SAMOCCHÓD OSOBOWY „OPEL” Mokka X 1.6 2017 ROK PRODUKCJI – wartość 35.000,00 zł

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

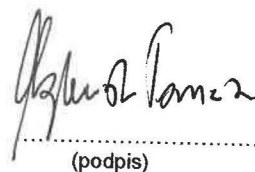
1. ZACIĄGNIĘTY KREDYT HIPOTECZNO-BUDOWLANY W ING BANKU ŚLĄSKIM NA KWOTĘ 120.000,00 ZŁ NA OKRES 20 LAT (ROZLICZANY WE FRANKACH SZWAJCARSKICH) W ZWIĄZKU Z BUDOWĄ DOMU. Data zawarcia umowy 22.12.2008 rok. Aktualny stan zobowiązania pieniężnego (zadłużenia) na dzień 31.12.2021 rok po uwzględnieniu spłaconych rat kredytu wynosi: 20.862,92 CHF (franków szwajcarskich plus odsetki). Trudno mi przewidzieć, jakie będą pełne koszty kredytu, zależy to od kosztów spreadowych ustalanych przez bank i od wysokości kursu franka szwajcarskiego
2. ZACIĄGNIĘTY KREDYT HIPOTECZNO-BUDOWLANY W ING BANKU ŚLĄSKIM NA KWOTĘ 30.000,00 ZŁ NA OKRES 20 LAT (ROZLICZANY W ZŁOTÓWKACH) W ZWIĄZKU Z BUDOWĄ DOMU. Data zawarcia umowy 15.04.2010 rok. Aktualny stan zobowiązania pieniężnego (zadłużenia) na dzień 31.12.2021 rok po uwzględnieniu spłaconych rat kredytu wynosi: 11.016,11 zł plus odsetki. Kredyt wzięty na 232 raty. Przewidywany cały koszt kredytu wraz z odsetkami wynosi ok. 61.712,00 zł
3. ZACIĄGNIĘTY KREDYT HIPOTECZNO-BUDOWLANY W ING BANKU ŚLĄSKIM NA KWOTĘ 198.660,00 ZŁ NA OKRES od 09.06.2021 do 05.12.2047 roku (ROZLICZANY W ZŁOTÓWKACH) w związku z budową mieszkania przez dewelopera. Nieruchomość nie posiada urzędzonej księgi wieczystej. Wartość nieruchomości określona w umowie deweloperskiej jest na kwotę 331.100,00 zł. Przewidywany termin przekazania mieszkania nastąpić ma do października 2023 roku. Data zawarcia umowy 09.06.2021 rok. Aktualny stan zobowiązania pieniężnego (zadłużenia) na dzień 31.12.2021 rok wynosi: 99.330,00 zł. Kredyt na razie wypłacany w transzach na konto powiernicze dewelopera w Banku ING. Kredyt jeszcze nie jest przeze mnie spłacany. Do dnia 31.12.2021 spłacałem tylko odsetki od uruchamianych transz.
4. ZACIĄGNIĘTY (w dniu 18.01.2018 roku) KREDYT Gotówkowy w GETIN NOBLE BANKU NA KWOTĘ 6.315,79 ZŁ NA OKRES 72 M-CY (ROZLICZANY W ZŁOTÓWKACH) W ZWIĄZKU Z KUPNEM SAMOCCHODU). Aktualny stan zobowiązania pieniężnego (zadłużenia) na dzień 31.12.2021 rok po uwzględnieniu spłaconych rat kredytu wynosi: 2.620,08 zł. Przewidywany cały koszt kredytu wraz z odsetkami wynosi ok. 7.857,61 zł
5. ZACIĄGNIĘTY (w dniu 21.03.2017 roku) KREDYT w ALIOR BANKU NA KWOTĘ 24.688,31 ZŁ NA OKRES 60 M-CY (ROZLICZANY W ZŁOTÓWKACH W ZWIĄZKU Z ZAKUPEM SAMOCCHODU). Aktualny stan zobowiązania pieniężnego (zadłużenia) na dzień 31.12.2021 rok wynosi: 1.577,34 zł

6. Pożyczka z ZFŚS z dnia 12.03.2020 roku na kwotę 10.591,78 zł okres spłaty 3 lata (pożyczka zaciągnięta z myślą o oszczędnościach a oszczędności przeznaczone na zakup mieszkania) – stan zadłużenia w dniu 31.12.2021 roku wynosi: 3.000,00 zł.
7. Pożyczka z Pracowniczej Kasy Zapomogowo-Pożyczkowej przy MGOPS w Sompólnie z dnia 08.01.2020 roku na kwotę 18.000,00 zł okres spłaty 30 miesięcy oraz w styczniu 2021 roku dobrana pożyczka o kwotę 20.600,00 zł razem kwota zadłużenia w styczniu 2021 wynosiła 31.400,00 zł (połączona pożyczka zaciągnięta z myślą o kupnie mieszkania 10.800 zł + 20.600 zł; od stycznia 2022 rata m-c wynosić będzie 1.000,00 zł przez co zmieniona została końcowa data spłaty pożyczki na miesiąc styczeń 2024) – stan zadłużenia w dniu 31.12.2021 roku wynosi: 25.000,00 zł.
8. ZACIĄGNIĘTY (w dniu 24.06.2021 roku) KREDYT w BANKU CREDIT AGRICOLE NA KWOTĘ 3.000,00 ZŁ NA OKRES 0 M-CY (rozliczany w złotówkach w związku z zakupem mieszkania). Aktualny stan zobowiązania pieniężnego (zadłużenia) na dzień 31.12.2021 rok wynosi: 1.750,00 zł
9. Pożyczka od osoby prywatnej zawarta 12 kwietnia 2021 roku na kwotę 18.000,00 zł. Umowa i deklaracja PCC-3 została przekazana do Urzędu Skarbowego w Koninie i opłacona została kwota podatku w dniu 12.04.2021. Pożyczka zaciągnięta na rok czasu (do 15.04.2022) w związku z kupnem mieszkania. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2021 roku wynosi: 18.000,00 zł.
10. DEBET W ING BANKU ŚLĄSKIM W KWOCIE 5.100,00 ZŁ
11. Karta kredytowa VISA Credit Agricole DOM – przyznany limit: 5.000,00 zł
12. Karta kredytowa Credit Agricole Master Card – przyznany limit: 10.000,00 zł
13. Karta kredytowa Master Card ING – przyznany limit: 5.000,00 zł
14. Karta kredytowa Master Card Alior Bank – przyznany limit: 5.000,00 zł
15. Karta kredytowa Master Card Alior Bank – przyznany limit: 1.000,00 zł

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nie-prawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

SOMPOLNO 26.04.2022
(miejscowość, data)


(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych

k