

HIGHWAY Urbaniak Maria
Paulinów 9
62-731 Przykona
tel. 508051652
e-mail. highwaymarek@gmail.com



nazwa elementu projektu budowlanego

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

nazwa zamierzenia budowlanego

PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI DACHU

lokalizacja obiektu budowlanego

adres obiektu budowlanego	62-610 Lubstów , ul. Kościelna 1 A
nazwa jednostki ewidencyjnej	jednostka: 301010_5
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	obręb: 0008, Lubstów
numery działek ewidencyjnych	działka nr.ew.: 46/4

kategoria obiektu budowlanego

XV - budynki sportu i rekreacji

inwestor

Gmina Sompolno ,62-610 Sompolno, ul. 11 listopada 15
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr.2 w Lubstowie, 62-610 Lubstów , ul. Kościelna 1 A

dane dotyczące projektantów

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Konstrukcja	Projektant Spec. uprawnień Numer uprawnień	tech. bud. Henryk Sikora Uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień GP7342/124B/94	Październik 2021	
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. Marek Gąsiński	Październik 2021	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

CZĘŚĆ A

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1.	UPRAWNIENIA PROJEKTANTA , OSÓB OPRACOWUJĄCYCH I SPRAWDZAJĄCYCH POSZCZEGÓLNE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	str 4
2.	ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB	str 6
3.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	str 7

CZĘŚĆ B

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		str 9
1.0.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	str 9
2.0.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	str 9
3.0.	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	str 9
4.0.	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	str 9
4.1.	Dostęp dla osób niepełnosprawnych	str 9
5.0.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	str 9
5.1.	Dane ogólne	str 9
6.0.	POSADOWIENIE I UKŁAD KONSTRUKCYJNY BUDYNKU	str 10
7.0.	ZAKRES PROJEKTOWY	str 10
7.1.	Prace przygotowawcze	str 10
7.2.	Prace wzmacniające konstrukcję stalową	str 10
7.3.	Prace wykończeniowe	str 10
7.4.	Zalecenia dotyczące montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku hali sportowej.	str 10
8.0.	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE I KOLORYSTYKA W ZAKRESIE OPRACOWANIA	
9.0.	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE I KOLORYSTYKA	str 11
10.0.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE W ZAKRESIE OPRACOWANIA	str 11
11.0.	CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	str 11
12.0.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	str 11
13.0.	ANALIZA RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	str 11
14.0.	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ , KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ	str 11
15.0.	WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO	str 11
15.1.	Dane ogólne	str 11
15.2.	Ocena zagrożenia wybuchem	str 11

CZĘŚĆ C

CZĘŚĆ RYSUNKOWA DOKUMENTACJI

CZĘŚĆ RYSUNKOWA DOKUMENTACJI - SPIS RYSUNKÓW			
LP.	NUMER RYSUNKU	NAZWA RYSUNKU	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
1	Arch/1	Plan sytuacyjny terenu	
2	Arch/2	Rzut i przekroje dachu inwentaryzacja	
3	Arch/3	Rzut i przekroje dachu projekt	
4	Arch/4	Rzut parteru	

CZĘŚĆ A

1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA OSÓB OPRACOWUJĄCYCH I SPRAWDZAJĄCYCH POSZCZEGÓLNE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Uprawnienia branża konstrukcyjna – tech. bud. Henryk Sikora

Nr. GP7342/124B/94

Konin, dnia 1994.12.20.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA
SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH
W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2; 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr.
9 poz. 46 z późn. zm.)

Stwierdza się, że:

Pan/Pani:

Henryk Sikora

technik budowlany

urodzony (a) dnia 17 stycznia 1947 r. w Turku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji:

projektant

w specjalności: konstrukcyjno-budowlana

w zakresie: -

tech. bud. Henryk Sikora
ul. 700 Tęczy 17
tel. 63 23 11 111
Lp. do kon. 13/70
- w specjalności 13/70
- w zakresie 1503.1.2014
- w decyzji konsr.-bud. GP 7342/124B/94

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Pan/Pani **Henryk Sikora** jest upoważniony do:

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoinżynierskich.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu/Pani odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

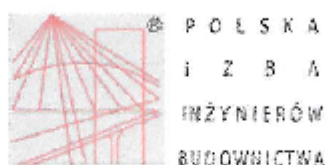
1. **Henryk Sikora** 62-700 Turek ul. Kączkowskiego 4/1
2. WGP a/a



ZAŁOŻENIE
Z OBYWATELSTWA
POLSKIEGO

2. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB

Przynależność do właściwej izby – tech. bud. Henryk Sikora



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-MZS-TLS-GYM *

Pan Henryk Sikora o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4490/01

adres zamieszkania ul. Słoneczna 17, 62-700 Turck

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-10 roku przez:

Włodzisław Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 10 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 190 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333) oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 1994 nr89 poz. 414) ja, niżej podpisany Henryk Sikora oświadczam, że projekt pn. PRZEBUDOWA KONSTRUKCJI DACHU w miejscowości Lubstów , ul. Kościelna 1 A, dz. nr ewid. 46/4, obręb 0008 Lubstów, został wykonany zgodnie z umową, warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami i normami na dzień opracowania projektu. Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....

tech. bud. Henryk Sikora
GP7342/124B/94

CZĘŚĆ B

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1.0. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Kategoria XV - budynki sportu i rekreacji

Budynki nauki, oświaty i wychowania

2.0. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynki użytku publicznego użytkowane jako budynki nauki, oświaty i wychowania.

3.0. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Hala sportowa z zapleczem jest przeznaczona do prowadzenia zajęć z wychowania fizycznego w szkole podstawowej i gimnazjum oraz do uprawiania gier sportowych przez młodzież i starszych mieszkańców gminy po godzinach lekcyjnych. Obiekt posiada salę gimnastyczną o powierzchni ok. 380 m² pełne zaplecze socjalno-sanitarne, dwie sale pomocnicze (siłownia i sala ćwiczeń) oraz widownię na około 100 miejsc siedzących i 50 stojących. Widownia umożliwia wykorzystanie sali nie tylko do celów sportowych, a również szkolnych uroczystości akademii, turniejów itp.

4.0. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek Hali Sportowej wybudowano na rzucie prostokąta. Budynek ten połączony jest łącznikiem z istniejącą zabudową szkolną. Budynek posiada dwie kondygnacje i jest niepodpiwniczony. Posiada fundamenty żelbetowe, oraz ściany fundamentowe z bloczków betonowych. Ściany nośne zewnętrzne wykonane są z pustaków ceramicznych Porotherm o grubości 44 cm, wewnętrzne nośne z pustaków ceramicznych Porotherm o grubości 25 cm. Stropy nad parterem i piętrem wykonano z płyt kanałowych oraz częściowo jako monolityczne żelbetowe. Konstrukcja dachu wykonana jest z kształtowników stalowych pokrytych płytami warstwowymi Atlantis o grubości 20 cm z rdzeniem styropianowym. Wysokość budynku do kalenicy wynosi 10 m. Obiekt posiada salę gimnastyczną o powierzchni 380 m², pełne zaplecze socjalno-sanitarne, sale pomocnicze oraz widownię na 100 miejsc siedzących i 50 miejsc stojących.

4.1. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Budynki zespołu szkolno-przedszkolnego posiadają trzy podjazdy dla osób niepełnosprawnych, pierwszy znajduje się przy elewacji zachodniej budynku przedszkolnego, drugi przy łączniku między budynkiem szkoły i przedszkola od strony wschodniej i trzeci przy elewacji zachodniej budynku będącego w zakresie opracowania. Na parkingu głównym od strony wschodniej zespołu szkolno-przedszkolnego zapewniono jedno miejsce postojowe dla samochodów przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych.

5.0 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

5.1. Dane ogólne

Budynek 2 kondygnacyjny z dachem dwuspadowym – niski (N)

Wysokość	10 m
Pow. zabudowy	730,3 m ²
Pow. użytkowa	886,2 m ²
Szerokość	26,43 m
Długość	27,63 m
Kubatura	6427m ³

6.0. POSADOWIENIE I UKŁAD KONSTRUKCYJNY BUDYNKU

Ściany zewnętrzne: Wykonane z pustaków ceramicznych Porotherm o grubości 44 cm
Kominy Murowane z cegły pełnej
Dach Dach o konstrukcji stalowej pokryty płytami warstwowymi Atlantis
Stolarka Stolarka okienna i drzwiowa wykonana jest z PVC
Fundamenty Budynek posadowiony jest na ławach i stopach fundamentowych żelbetowych.
Ściany zewnętrzne o niekorzystnym współczynniku przenikania ciepła. Okna i drzwi o niekorzystnym współczynniku przenikania ciepła. Przegrody nie spełniają aktualnych wymogów izolacyjności termicznej.

7.0. ZAKRES PROJEKTOWY

Opracowanie dotyczy wzmocnienia konstrukcji dachu. W związku z planowanym montażem instalacji fotowoltaiki na dachu budynku Hali Sportowej nastąpi zwiększenie obciążenia konstrukcji. W wyniku przeprowadzonych obliczeń stwierdzono niedostateczną nośność w słupach podtrzymujących konstrukcję dachu w stosunku do planowanych obciążeń.

7.1 Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do właściwych prac należy rozebrać istniejące barierki wykonane ze stali nierdzewnej i szkła. Należy we właściwy sposób zabezpieczyć miejsce wykonywanych prac ze szczególnym uwzględnieniem powierzchni podłogi na sali gimnastycznej która jest wykonana jako elastyczna typu Linodur. Należy zabezpieczyć ją w zakresie prowadzonych prac płytami OSB o grubości minimum 9 mm.

Należy odkuć tynk na wzmocnianych słupach do poziomu posadzki sali gimnastycznej. Wszystkie działania na murku należy wykonać tak aby można było estetycznie i możliwie w jak najmniejszym zakresie wykonać uzupełnienie tynku mozaikowego, a w szczególności należy wytrasować na tynkach z Gemalitu zakres wykuć, następnie naciąć szlifierką kątową tynk i po tych działaniach przejść dopiero do odkuć o których mowa powyżej, działania te nie spowodują zniszczeń tynku większych niż potrzebne do wykonania zadania.

Na koniec należy oczyścić z farby powierzchnie słupów do których będą przyspawane wzmocnienia.

7.2 Prace wzmacniające konstrukcję stalową

Należy wykonać wzmocnienie słupów w postaci zaprojektowanych kształtowników stalowych przyspawanych do istniejącego kształtownika z dwóch zespawanych ze sobą ceowników 160 według załączonego rysunku, szczegóły znajdują się w Projekcie Technicznym. Działania te mają na celu wzmocnienie słupa przed wyboczeniem. Następnie należy przyspawać do konstrukcji słupów stopy stalowe oparte i zakotwione śrubami M 20 w górnej powierzchni murków betonowych znajdujących się pomiędzy słupami. Śruby M20 należy zamocować przy użyciu kotew chemicznych w przygotowanych otworach. Ma to na celu przeniesienie części obciążenia na fundament znajdujący się pod murkami. Szczegółowy opis oraz obliczenia konstrukcyjne znajdują się w Projekcie Technicznym.

7.3 Prace wykończeniowe

Należy zabezpieczyć konstrukcję stalową farbą antykorozyjną i docelowo pomalować ją w kolorze jak reszta konstrukcji stalowej. Należy uzupełnić tynki na murkach w taki sposób aby można było uzupełnić tynk Gemalitowy. Uzupełnić tynk Gemalitowy dobierając skład mieszanki możliwie jak najbardziej zbliżony do istniejącego, kolor należy skonsultować z Inwestorem. Należy pomalować resztę tynków nie pokrytych Gemalitem farbą lateksową w kolorze do ustalenia z Inwestorem. Następnie na koniec należy zamontować zdemontowane wcześniej barierki ze stali nierdzewnej i szkła.

7.4 Zalecenia dotyczące montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku hali sportowej.

Instalację fotowoltaiczną należy zamontować w czterech pasach z których każdy składa się z dwóch rzędów paneli usytuowanych wzdłuż głównych dźwigarów konstrukcji dachu . Rozwiązanie to ma na celu odciążenie środkowej części płatwi .

8.0. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE I KOLORYSTYKA W ZAKRESIE OPRACOWANIA

Projekt nie dotyczy wykończenia zewnętrznego

9.0. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE I KOLORYSTYKA

Projekt nie dotyczy wykończenia zewnętrznego

10.0. INSTALACJE WEWNĘTRZNE W ZAKRESIE OPRACOWANIA

Projekt nie dotyczy instalacji wewnętrznych

11.0. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Projekt nie wpływa na zmianę charakterystyki ekologicznej budynku.

12.0 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Mając na uwadze Ustawę Prawo Budowlane dokonano analizy obszaru oddziaływania obiektu. Oddziaływanie projektowanych zmiany dotyczące konstrukcji obiektu obejmuje tylko działkę nr. ewid. 46/4

13.0 ANALIZA RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Projekt nie dotyczy zmian zaopatrzenia budynku w energię i ciepło.

14.0 ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ , KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

W budynku który jest w zakresie opracowania zastosowano na grzejnikach zestawy termostatyczne składające się z zaworu termostatycznego i głowicy termostatycznej . Zestawy pozwalają na znaczną oszczędność energii cieplnej i tym samym redukcje kosztów ogrzewania.

15.0. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

DLA PROJEKTOWANYCH ZMIAN W KONSTRUKCJI BUDYNKU ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI Z DNIA 30 LIPCA 2009R. ZMIENIAJĄCE ROZPORZĄDZENIE W SPRAWIE UZGADNIANIA PROJEKTU BUDOWLANEGO POD WZGLĘDEM OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ (Dz.U. Nr 119, poz. 998 z 2009r.) NIE NAKŁADA OBOWIĄZKU UZGADNIANIA PROJEKTU POD WZGLĘDEM ZGODNOŚCI Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

15.1 Dane ogólne

Budynek 2 kondygnacyjny z dachem dwuspadowym – niski (N)

Wysokość	10 m
Pow. zabudowy	730,3 m ²
Pow. użytkowa	886,2 m ²
Szerokość	26,43 m
Długość	27,63 m
Kubatura	6427m ³

15.2 Ocena zagrożenia wybuchem

W obiekcie nie przewiduje się materiałów mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe, tak więc brak jest stref zagrożenia wybuchem.

UWAGI:

- a. **INNE NIE UJĘTE W OPISIE ELEMENTY LUB PROBLEMY ZAISTNIAŁE W TRAKCIE REALIZACJI WYJAŚNIENIA BĘDĄ NA BUDOWIE W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.**
- b. **WSZYSTKIE ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE PROWADZIĆ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I „TECHNICZNYMI WARUNKAMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH” POD NADZOREM UPRAWNIONYCH OSÓB.**
- c. **WSZYSTKIE PRACE ZWIĄZANE Z MOCOWANIEM, PRZYGOTOWANIEM DOCIEPLENIA I WYKOŃCZENIEM POWIERZCHNI WYKONAĆ ZGODNIE Z WARUNKAMI OKREŚLONYMI W ŚWIADECTWIE ITB DLA PRZYJĘTEGO SYSTEMU.**
- d. **WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ ORAZ PRZEPISAMI BHP I PPOŻ. I OCHRONY ŚRODOWISKA.**
- e. **INWENTARYZACJA ZOSTAŁA WYKONANA W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO OPRACOWANIA PROJEKTU**

Opracował:
tech. bud. Henryk Sikora

CZĘŚĆ C