

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego z dnia 08.02.2019 r.

Umowa – projekt

z dnia2019 r. zawarta w Sompolnie pomiędzy:

Gminą Sompolno, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Sompolno – Romana Bednarka, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

§ 1

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na „Utrzymaniu terenów zieleni miejskiej” w mieście Sompolno w okresie od m-ca lutego 2019 r. do końca m-ca września 2019 r.

§ 2

Zakres umowy:

1. Usługa obejmuje utrzymanie terenów zieleni miejskiej w mieście Sompolno:
 - a. ul. Plac Wolności
 - b. ul. Kaliska
 - c. ul. 11 Listopada
 - d. ul. Warszawska
 - e. ul. Piotrkowska
2. Usługa dotyczy prac ogrodnich m.in:
przygotowanie istniejących rabat i gazonów pod nasadzenie roślin jednorocznych wraz z nawożeniem, nasadzenie roślin jednorocznych – 2 razy w sezonie, formowanie drze, krzewów i żywopłotów, przycinanie, usuwanie przekwitłych roślin, odchwaszczanie terenów zieleni – kwietników, krzewów, rabatów kwiatowych (z wyłączeniem trawników)
3. Szczegółowy opis przedmiotu i zakresu umowy oraz warunki realizacji robót zawarte są w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w okresie umownym **wynosić będzie ogółem:zł brutto (słownie:).**
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie po wykonaniu usługi, zgodnie z harmonogramem określonym w **załączniku nr 1** oraz z protokołem odbioru robót – **załącznik nr 2**.
3. Podstawą rozliczenia robót będzie ich rzeczywiste wykonanie, potwierdzone przez Zamawiającego w podpisanych protokołach odbioru robót oraz załączonych do nich przygotowanych przez Wykonawcę obmiarach robót – **załącznik nr 3**, z potwierdzeniem: robót, miejsca wykonania, realizacji i należytego ich wykonania.

4. Rozliczenie robót następować będzie zgodnie z harmonogramem robót stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, tj.:

- a) marzec-kwiecień,
- b) maj-lipiec,
- c) sierpień-wrzesień,

5. Faktury za poszczególne okresy a), b), c) wystawione przez Wykonawcę będą płatne w terminie 14 dni, licząc od daty wpływu faktury do Zamawiającego wraz z podpisanym protokołem odbioru robót stanowiącym **załącznik nr 2** zaakceptowanym przez Zamawiającego.

§ 4

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej oraz z zachowaniem należytej staranności.
2. Materiały używane przez Wykonawcę do realizacji robót winny być wysokiej jakości i trwałości. Powinny one odpowiadać wymogom Norm Europejskich, a w przypadku braku odpowiednich, normom polskim, normom, branżowym deklarowanym normom zakładowym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wyznaczonych przez Zamawiającego terminów prowadzenia robót (dni tygodnia, pora dnia, godziny) a w przypadku prac uciążliwych dla otoczenia, bądź powodujących utrudnienia dla tereny zieleni, do ich realizacji w godzinach wczesnorannych, popołudniowych i nocnych, a niekiedy w dniach wolnych od pracy bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Ze względu na bezpieczeństwo osób przebywających na obiekcie zieleni, a także ze względu na bezpieczeństwo ruchu drogowego, Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wykonania i utrzymania oznakowania i zabezpieczenia miejsc wykonywanych robót, przez cały okres ich realizacji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. W celu właściwej realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza koniecznego do realizacji, robót na danym obiekcie, bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Pojazdy Wykonawcy, zaangażowane do realizacji usług utrzymaniowych, powinny być odpowiednio oznakowane np. nazwą firmy, w celu ułatwienia ich identyfikacji. Pracownicy w trakcie wykonywania prac na terenach miejskich, powinni być ubrani w jednolitą kolorystycznie odzież roboczą najlepiej z nazwą firmy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i materialną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe w trakcie i na skutek realizacji robót będących przedmiotem zamówienia.
8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego uzbrojenia, nawierzchni, wyposażenia terenu oraz zieleni w trakcie realizacji niniejszej usługi, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 5

Kary umowne i odstąpienie od umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za:
 - a) niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki
 - b) za spóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze robót.

§ 6

Zmiany w zawartej umowie:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Zamawiający dopuszcza możliwości zmian w zawartej umowie w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, pomimo zachowania należytej staranności.

§ 7

Postanowienia końcowe:

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy – Prawo zamówień publicznych, oraz Kodeks Cywilny.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 harmonogram robót dot. utrzymania terenów zieleni miejskiej.
2. Załącznik nr 2 protokół odbioru robót
3. Załącznik nr 3 obmiar robót

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: