

**UCHWAŁA NR XXXVI/249/2017
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 7 czerwca 2017 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.), Rada Miejska w Sompolnie uchwala co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części przeznaczone na cele mieszkalne związane z prowadzeniem działalności rolniczej, za wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na prowadzeniu działalności gospodarczej,
- 2) grunty, budynki i budowle służące doprowadzaniu wody i odprowadzaniu ścieków,
- 3) grunty i budynki związane z: gospodarowaniem mieniem gminy Sompolno, ochroną porządku i bezpieczeństwa publicznego oraz ochroną przeciwpożarową, za wyjątkiem powierzchni budynków i gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
- 4) grunty i budowle związane z małą infrastrukturą turystyczno-rekreacyjną oraz służące poprawie kondycji fizycznej i kulturystyce, za wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 5) grunty i budynki przeznaczone na cele związane z reintegracją społeczną i zawodową, a także z działalnością społeczną i oświatowo-kulturalną oraz działalnością społecznie użyteczną w sferze zadań publicznych związanych z działalnością publiczną i wolontariatem, za wyjątkiem powierzchni budynków i gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc następujące uchwały:

- 1) uchwała Nr I/4/06 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie ustalenia zwolnień w podatku od nieruchomości,
- 2) uchwała Nr XI/95/2011 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
W SOMPOLNIE**

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVI/249/2017

Rady Miejskiej w Sompolnie

z dnia 7 czerwca 2017 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Miejska w drodze uchwały może wprowadzić inne niż wymienione w ustawie zwolnienia od podatku od nieruchomości. Proponuje się kontynuację zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli służących doprowadzaniu wody i odprowadzaniu ścieków. Sieć wodociągowa - kanalizacyjna należy do infrastruktury, której budowa i utrzymanie jest wysoce kapitałochłonne. Działalność podmiotu w zakresie obsługi i zarządzania taką infrastrukturą ma charakter lokalny, a przedsiębiorstwo ją użytkujące prowadzi działalność ograniczoną geograficznie do obszaru, np. gminy i w odniesieniu do rynku dostarczania wody czy odprowadzania ścieków podmiot ten nie konkuruje z innymi przedsiębiorstwami w skali regionalnej, krajowej czy wspólnotowej. Można zatem stwierdzić, iż na określonym terenie nie istnieje konkurencja w zakresie tej działalności. W odniesieniu do rynku dostarczania wody i odprowadzania ścieków, działalność tego typu podmiotu nie powoduje zaburzenia konkurencyjności oraz nie wpływa na wymianę handlową między państwami członkowskimi Unii Europejskiej. W zakresie udzielonego zwolnienia z podatku od nieruchomości dotyczącego gruntów, budynków i budowli służących doprowadzaniu wody i odprowadzaniu ścieków nie stanowi pomocy publicznej w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej.

Ujęte w projekcie zwolnienie z podatku od nieruchomości dotyczące gruntów i budowli związanych z małą infrastrukturą turystyczno - rekreacyjną oraz służące poprawie kondycji fizycznej i kulturystyce ma na celu pobudzanie rozwoju działalności sportowej na terenie Gminy Sompolno. Krzewienie aktywności fizycznej służyć będzie celom społecznym i wychowawczym, przyczyniając się do poprawy zdrowia i kondycji mieszkańców Miasta i Gminy Sompolno w zakresie kultury fizycznej.

Projekt zakłada również kontynuację zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych lub ich części przeznaczonych na cele mieszkalne związane z prowadzeniem działalności rolniczej oraz grunty i budynki związane z: gospodarowaniem mieniem gminy Sompolno, ochrona porządku i bezpieczeństwa publicznego oraz ochroną przeciwpożarową.

Ponadto wprowadza się nowe zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów i budynków przeznaczonych na cele związane z reintegracją społeczną i zawodową, a także z działalnością społeczną i oświatowo - kulturalną oraz działalnością społecznie użyteczną w sferze zadań publicznych związanych z działalnością publiczną i wolontariatem. Zwolnienie to przyczyni się do wzrostu zatrudnienia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym i bezrobociem.

Z uwagi na fakt, że ze zwolnienia wyłączone są grunty i budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej to projekt uchwały nie podlega przepisom ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski