

**UCHWAŁA NR XIII/85/2015
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015.1515) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz.782 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres od 1.01.2016 r. do 31.12.2018 r. na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek:

- 1) 532 o pow. 0.3266 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sompolno,
- 2) 428 o pow. 0.4662 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sompolno,
- 3) 668/3 o pow. 0.6579 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sompolno,
- 4) 115 o pow. 1.1424 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sompolno,
- 5) 116/1 o pow. 0.5900 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Marcinkowo,
- 6) 61 o pow. 0.2800 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrówek.

§ 2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres od 1.01.2016 r. do 31.12.2020 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki:

- 1) 442 o pow. 0.0936 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sompolno

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1 i 2 niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIII/85/2015

Rady Miejskiej w Sompolnie

z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości.

Działki wymienione w § 1 uchwały są własnością Gminy Sompolno, wpisane są do ksiąg wieczystych prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Kole Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta, który utracił swoją ważność na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 428, 668/3, 115 położone w Sompolnie, 116/1 położona w Marcinkowie przeznaczone były pod R/tereny upraw polowych i ogrodnich, 532 położona w Sompolnie przeznaczona była pod R/tereny upraw polowych i ogrodnich oraz ZP/tereny parków i zieleńców, 61 położona w Ostrówku i 442 położona w Sompolnie przeznaczone były pod RZ/tereny łąk i pastwisk.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno działki: 428, 115, 532 w Sompolnie i 116/1 w Marcinkowie predysponowane są pod tereny upraw polowych, 442 w Sompolnie i 61 w Ostrówku predysponowane pod tereny trwałych użytków zielonych, 668/3 w Sompolnie predysponowana pod tereny upraw polowych w granicach strefy rurociągu naftowego ze strefą ograniczonego użytkowania,

Działki, o których mowa w niniejszej uchwale są wydierżawione osobom fizycznym na cele upraw rolnych.

Nadmienia się, że strony ubiegające się o dalszą dzierżawę działek, o których mowa w niniejszej uchwale, wystąpiły do Urzędu Miejskiego w Sompolnie z wnioskami o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy (na cele rolne)

Mając na uwadze powyższe okoliczności podjęcie uchwały w/w treści uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski