

UCHWAŁA NR XXVI/201/2013
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości i ustanowienie służebności.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art.37 ust.1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Sompolnie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym - garażem w zabudowie szeregowej, stanowiącej własność Gminy Sompolno, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1475/56, o powierzchni 0,0025 ha położonej w Sompolnie.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 1475/102 o pow. 0,3289 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Sompolno, stanowiącej własność Gminy Sompolno, na rzecz każdorazowych właścicieli działki, o której mowa w ust.1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVI/201/2013

Rady Miejskiej w Sompolnie

z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości i ustanowienie służebności.

Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 1475/56 i 1475/102 położone w Sompolnie są własnością Gminy Sompolno i wpisane są ksiąg wieczystych KN1K/00042071/5 i KN1K/00059812/4 w Sądzie Rejonowym w Kole.

Na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno, który utracił swoją ważność przedmiotowe działki przeznaczone były pod KS4 - tereny urządzeń komunikacji samochodowej. Natomiast w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno działki predysponowane są pod tereny osadnictwa i dalszego wielofunkcyjnego rozwoju Gminy w tym:

- tereny zabudowy mieszkaniowej,
- tereny usług komercyjnych i publicznych,
- tereny działalności gospodarczej, usługowo-produkcyjnej, składowo magazynowe.

Na działce, o której mowa w niniejszej uchwale znajduje się budynek użytkowy - garaż w zabudowie szeregowej, działka ta nie ma bezpośredniego dostępu do drogi, dlatego też dojazd do tej działki odbywa się przez działkę numer 1475/102, która ma bezpośredni dostęp do drogi.

Mając na uwadze, powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski