

**UCHWAŁA NR XXI/159/2012
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 26 października 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sompolno, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 993/7 o pow. 0,0800 ha, 693/8 o pow. 0,0813 ha i 693/10 o pow. 0,1000 ha położonej w Sompolnie, wpisanej w księdze wieczystej KN1K /00007724/1 w Sądzie Rejonowym w Kole, na działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 657/2 o pow. 0,0424 ha i 680 o pow. 0,2787 ha położone w Sompolnie, będące własnością osoby fizycznej wpisane do księgi wieczystej KW 30163 w Sądzie Rejonowym w Kole.

2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości należy zastosować dopłatę, której wartość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXI/159/2012 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 26 października 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno obejmującego część miasta Sompolno oraz część sołectwa Sompolinek zatwierdzonego uchwałą nr XX/163/08 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 12.12.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 10, poz. 195) działki niżej wymienione poł. w Sompolnie przeznaczone są pod:

- 1) numer 693/7, 693/8 i 693/10; 9MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) numer 657/2; KD-L – tereny dróg publicznych – droga lokalna,
- 3) numer 680; MN/U i KD-L – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej oraz tereny dróg publicznych- droga lokalna. Właściciel działek numer: 657/1 i 680 o pow. łącznej 0,3211 ha poł. w Sompolnie, dla których jest prowadzona księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Kole KW 30163, wyraził zgodę na dokonanie zamiany w/w działek, na działki będące własnością Gminy Sompolno oznaczone numerami: 693/7, 693/8 i 693/10 o pow. łącznej 0,2613 ha poł. w Sompolnie zapisane w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w Kole KN1K 0000/7724/1. Dokonanie zamiany gruntów jest uzasadnione z uwagi na to, że działki numer 657/2 i 680 w planie zagospodarowania przestrzennego wyżej opisanego przeznaczone są między innymi pod drogę publiczną - lokalną.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski