

**UCHWAŁA NR XVIII/141/2012
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 20 czerwca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawianie na okres od 1.10.2012 r. do 30.09.2017 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, działek położonych w obrębie ewidencyjnym Biele oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 112/14 o pow. 1,3389 ha,
- 112/15 o pow. 0,8375 ha,
- 112/16 o pow. 0,1040 ha,
- 114/1 o pow. 1,1655 ha,
- 114/2 o pow. 0,1697 ha,
- 114/3 o pow. 0,1310 ha,
- 115/2 o pow. 0,8719 ha,
- 115/3 o pow. 0,4040 ha, o łącznej pow. 5,0225 ha.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr XVIII/141/2012 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 20 czerwca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości. Działki numer 112/14, 112/15, 112/16, 114/1, 114/2, 114/3, 115/2 i 115/3 położone w Bielach są własnością Gminy Sompolno, wpisane są do księgi wieczystej KW 31991 w Sądzie Rejonowym w Kole w Wydziale Ksiąg Wieczystych. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno działki przeznaczone są:

1. Numer 112/12, 112/15 i 115/2 pod U/P – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
2. Numer 114/1 pod U/P – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych składów i magazynów i skupiska zieleni o charakterze krajobrazowym,
3. Numer 112/16 pod KD-D – tereny dróg publicznych – droga dojazdowa,
4. Numer 114/2 pod T/ZP i ZP – tereny infrastruktury technicznej w zakresie telekomunikacji i zieleni towarzyszącej oraz tereny zieleni towarzyszącej,
5. Numer 114/3 i 115/3 pod – KD-W – tereny dróg wewnętrznych. Były dzierżawca wystąpił do Urzędu Miejskiego w Sompolnie z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. Mając na uwadze to, że będzie to kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą i okres jej zawarcia będzie dłuższy niż 3 lata, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski