

Uchwała Nr X/85/2011
Rady Miejskiej w Sompolnie
z dnia 18 października 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości będących własnością Gminy Sompolno, stanowiących działki oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- 206 o pow. 1,44 ha położona w obrębie ewidencyjnym Lubstów,
- 173 o pow. 0,21 ha położona w obrębie ewidencyjnym Zakrzewek,
- 114 o pow. 0,51 ha położona w obrębie ewidencyjnym Marcinkowo,
- 225/1 o pow. 0,6162 ha położona w obrębie ewidencyjnym Racięcice,
- 224 o pow. 0,90 ha położona w obrębie ewidencyjnym Racięcice.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr X/85/2011 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 18 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Działki, o których mowa w niniejszej uchwale są własnością Gminy Sompolno, wpisane są w księgach wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kole w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno, który utracił swoją ważność działki przeznaczone były:

- numer 206 położona w obrębie Lubstów pod R – tereny upraw polowych i ogrodnich natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno działka predysponowana jest pod tereny upraw ogrodnich wskazane do ochrony.

- numer 114 położona w obrębie Marcinkowo pod – tereny upraw polowych i ogrodnich natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno działka predysponowana jest pod tereny upraw polowych na terenach o wysokiej jakości gleb wskazane do ochrony.

- numer - 224 położona w obrębie Racięcice pod MR i R tereny zabudowy zagrodowej oraz upraw polowych i ogrodnich natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno działka predysponowana jest pod tereny osadnictwa i dalszego wielofunkcyjnego rozwoju gminy w tym: zabudowy mieszkaniowej, tereny usług komercyjnych i publicznych, tereny działalności gospodarczej składowo-produkcyjnej i usługowo- magazynowe oraz tereny upraw polowych.

- numer - 225/1 położona w obrębie Racięcice pod R – tereny upraw polowych i ogrodnich, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno predysponowana jest pod tereny upraw polowych.

- numer 173 położona w obrębie Zakrzewek pod R – tereny upraw polowych i ogrodnich natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno działka predysponowana jest pod tereny upraw polowych na terenach wysokiej jakości gleb wskazane do ochrony.

Zostały wydzierżawione (osobom fizycznym) działki numer:

- 206 położona w Lubstowie od 1.10.2011 do 30.09.2014 roku,
- 114 położona w Marcinkowie od 1.07.2011 do 31.05.2014 roku.

Mając na uwadze potrzebę trwałego zagospodarowania w/w działki postanowiono dokonać ich sprzedaży.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Ryszard Nowakowski