

**Uchwała Nr XVIII/146/08
Rady Miejskiej w Sompolnie
dnia 26 września 2008 roku**

**w sprawie zmiany uchwały nr LII/355/02 Rady Miejskiej w Sompolnie
z dnia 10 października 2002 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali
mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sompolno**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a/ ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; ze zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603; ze zm.)

uchwala się co następuje:

§ 1

Zmienić uchwałę nr LII/355/02 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 10 października 2002 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sompolno, w ten sposób, że po § 4 dodać § 4a/ w brzmieniu:
„§4a.

1. Przy ustalaniu wartości lokalu mieszkalnego w celu zastosowania bonifikaty na zasadach określonych w § 4 nie uwzględnia się nakładów zwiększających wartość lokalu, w tym nakładów zwiększających wartość budynku mieszkalnego, w którym znajduje się lokal, poczynionych przez Gminę Sompolno po 30.09.2008 roku.
2. Wartość lokalu mieszkalnego do sprzedaży, w którym po 30.09.2008 roku Gmina Sompolno poczyniła nakłady wskazane w ust. 1, stanowi sumę wartości lokalu z uwzględnieniem bonifikaty zastosowanej na podstawie § 4 oraz równowartości nakładów Gminy, obliczonych proporcjonalnie do udziału nabywcy lokalu.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sompolnie

Roman Bednarek

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XVIII/146/08 Rady Miejskiej w Sompolnie dnia 26 września 2008 roku w sprawie zmiany uchwały nr LII/355/02 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 10 października 2002 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sompolno

Rada Miejska w Sompolnie postanowiła zmienić zasady sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sompolno w części dotyczącej stosowania bonifikat przy sprzedaży.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sompolnie

Roman Bednarek