

OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU

Burmistrz Miasta Sompolno ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Sompolno.

1. Przetargiem objęte są niezabudowane działki poł. w obrębie **Biele** oznaczone:

Numer	Pow. w ha	Cena wywoławcza w zł brutto	Wysokość wniesienia wadium	Uwagi
208	0,1477	29 500,-	5 900,-	
209	0,1387	28 000,-	5 600,-	
213	0,1468	29 500,-	5 900,-	
214	0,1535	30 500,-	6 100,-	

Pierwszy przetarg miał się odbyć 11.10.2022 r. o godzinie 9.00. Przetarg ten został odwołany dnia 06.10.2022 r.

2. Wymienione działki są własnością Gminy Sompolno, wpisane są do księgi wieczystej KN1K/00031867/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kole. W ewidencji gruntów figurują pod pozycją G 305. Na działkach nie ma obciążeń i zobowiązań.
3. Przetarg odbędzie się w dniu **14.03.2023 r. o godz. 9.00** w Urzędzie Miejskim w Sompolnie pok. nr 23.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wniesienie wadium w wysokości określonej w pkt 1 do dnia 06.03.2023 r.** na konto w BS Wierzbinek nr **69 8558 0008 0005 1190 2000 0040**.
5. Za datę wpływu wadium uznaje się datę wpływu równowartości wadium na konto wskazane w pkt. 4.
6. Na dokumencie wpłaty wadium należy wpisać „wpłata wadium na przetarg działki nr(wpisać konkretny numer działki) poł. w obrębie Biele”.
7. Na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego działki poł. w obrębie Biele oznaczone numerami ewidencyjnymi 208, 209, 213, 214 przeznaczone są pod: U/MN – tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Działki należy zagospodarować zgodnie z ww. zapisem.
8. Działki położone są w sąsiedztwie nieruchomości o podobnym przeznaczeniu, znajdują się wśród zieleni. Dojazd przez drogę wewnętrzną gruntową do drogi asfaltowej. Działki nie są uzbrojone w media. Dostępne uzbrojenie (p+w+ks) w sąsiednich ulicach. Działki posiadają kształt regularny, prostokątny.

9. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia umowy notarialnej.
10. Tutejszy organ zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o spisaniu aktu notarialnego.
11. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca działki nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w pkt 10, to organ może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sompolnie pokój nr 11 w godzinach urzędowania: od poniedziałku do piątku od godz. 7.30 - 15.30, telefon (63) 27 14 054, (63) 27 14 057, (63) 27 14 119.
13. Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.

Sompolno, dnia 08.02.2023 r.
NKN.6840.4,5,9,10.2022

BURMISTRZ MIASTA
Roman Bednarek

Sprawę prowadzi:
P. Sikorska
Tel. 63 27 14 054 (wew. 211)