

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Sompolno ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości.

1. Przetargiem objęta jest niezabudowana działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1 o powierzchni 2,1300 ha poł. w obrębie Wroczewo gmina Sompolno. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **700,00 zł**.

Wysokość wpłaty wadium – 140,00 zł

Minimalna wysokość postąpienia – 7,00 zł

2. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1 położona w obrębie Wroczewo jest własnością Gminy Sompolno, wpisana jest do księgi wieczystej KN1K/00049762/5. W ewidencji gruntów figuruje pod pozycją rejestrową G.18.

3. Działka położona w obrębie Wroczewo na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sompolno przeznaczona jest w części pod: ZN–tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, R–teren rolniczy bez prawa zabudowy obiektami niezwiązanymi z działalnością rolniczą.

Sposób zagospodarowania przedmiotu dzierżawy – uprawy polowe.

4. Termin dzierżawy ustala się na okres 3 lat.

5. Ustalony czynsz należy uiszczać do 30.09. każdego roku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sompolnie wskazany w umowie dzierżawy.

Czynsz za niepełny rok płatny jest proporcjonalnie od czasu trwania umowy.

6. Przetarg odbędzie się **28.02.2023 r. o godzinie 8:30** w Urzędzie Miejskim w Sompolnie, pokój nr 23.

7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium do dnia **20.02.2023 r.** w wysokości wymienionej w pkt 1 ogłoszenia w Banku Spółdzielczym w Wierzbinku na rachunek Urzędu Miejskiego w Sompolnie nr **69 8558 0008 0005 1190 2000 0040**.

8. Za datę wpływu wadium uznaje się datę wpływu równowartości wadium na konto wskazane w pkt 7.

9. Na dokumencie wpłaty wadium należy zaznaczyć, że wpłata dotyczy przetargu na działkę nr 1 poł. w obrębie Wroczewo zgodnie z pkt 1 ogłoszenia.

10. Wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Sompolno w razie uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia umowy dzierżawy.

11. Zastrzega się odwołanie przetargu z ważnych powodów.

12. Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sompolnie w godzinach urzędowania (pokój nr 11).

Sompolno dnia 25.01.2023 r.
NKN.6845.76.2022

BURMISTRZ MIASTA

Roman Bednarek