

U m o w a - wzór

zawarta w dniu 2015 r. pomiędzy Gminą Sompolno , reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Sompolno –, zwaną dalej „Zamawiającym” a

.....z siedzibą w, zarejestrowanym w KRS/ CEDIG pod nr, posiadającym nr NIP, zwanym dalej „Wykonawcą”, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest ***świadczenie usług odbierania i zagospodarowania (odzysk lub unieszkodliwianie) odpadów komunalnych powstałych i zebranych na wszystkich nieruchomościach zamieszkałych, w tym w domkach letniskowych lub innych nieruchomościach wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe jedynie przez część roku, położonych na terenie miasta i gminy Sompolno.***
2. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu umowy zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy, w tym aktualny wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu miasta i gminy Sompolno, o którym mowa w art. 9b ustawy z dnia 13 września 1996 roku utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktualne zezwolenie na transport odpadów w zakresie objętym przedmiotem umowy zgodnie z ustawą o odpadach (Dz. U. z 2013, poz.21 ze zm.).
2. W przypadku upływu terminu ważności ww. dokumentów w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania nowych, aktualnych co najmniej na czas wykonywania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony zgodnie ustalają, iż wykonanie przedmiotu umowy następować będzie w okresie od dnia 1 stycznia 2016 do dnia 31 grudnia 2016 roku.

§ 4

Wykonawca realizując przedmiot umowy zobowiązany jest do:

- a) szczególnej staranności, zachowania profesjonalnego charakteru wykonywanych usług, zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w ofercie Wykonawcy, w niniejszej umowie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa miejscowego, w szczególności:
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r, poz. 1232 ze zm.),
 - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 ze zm.),
 - ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (jt. Dz. U. z 2013 r., poz. 1399 ze zm.),
 - Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Sompolno,

- Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego 2012-2017 przyjętym uchwałą Nr XXV/440/12 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 sierpnia 2012 roku,
 - innymi, nie wymienionymi wyżej przepisami szczegółowymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia.
- b) posiadania potencjału osobowego oraz wyposażenia umożliwiającego sprawne i terminowe odbieranie odpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, w tym szczególnie odpowiednich pojazdów oraz bazy magazynowo – transportowej, które muszą odpowiadać wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122),
 - c) wypełniania wszystkich warunków i obowiązków wynikających z załącznika nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - d) stosowania zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców miasta i gminy Sompolno, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy oraz uzasadnionych, uzgodnionych zmian do Harmonogramu,
 - e) wyznaczenia ze swojej strony osoby odpowiedzialnej za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, z którą Zamawiający będzie mógł bezpośrednio kontaktować się w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od godz. 8.00 do godz. 15.00,
 - f) niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji umowy, w tym szczególnie:
 - na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie dwóch dni roboczych od dnia otrzymania żądania,
 - w przypadkach wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę częstotliwości odbioru odpadów komunalnych (zmieszanych lub segregowanych),
 - g) podstawą wystawienia faktury jest przekazanie Zamawiającemu miesięcznych raportów z wykonania przedmiotu umowy, zawierających:
 - ilość poszczególnych frakcji odebranych odpadów komunalnych [Mg],
 - sposobu zagospodarowania ww. odpadów,
 - wykazu nieruchomości, z których zostały odebrane i wywiezione odpady komunalne, z podaniem informacji o ilości odebranych pojemników, worków z każdej nieruchomości objętej przedmiotem zamówienia,
 - kserokopii Kart Przekazania Odpadów,
 - h) Wykonawca przedkłada Zamawiającemu półroczne sprawozdania zgodnie z art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz zobowiązuje się przekazywać wszelkie niezbędne informacje konieczne do przygotowania przez Zamawiającego sprawozdania, o którym mowa w art. 9q tej ustawy.
 - i) przestrzegania poufności co do informacji lub danych pozyskanych w związku lub w wyniku realizacji umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, które to informacje i dane nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę w celu innym niż dla potrzeb realizacji postanowień umowy, w szczególności informacje i dane nie mogą zostać wykorzystane w celach marketingowych, reklamowych,
 - j) ponoszenia pełnej odpowiedzialności materialnej za szkody będące wynikiem nieopróżniania lub nieterminowego opróżniania pojemników lub zmieszania odbieranych odpadów,
 - k) naprawienia wszelkich szkód powstałych podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,

- l) posiadania, przez cały okres wykonania umowy, ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższą niż 300.000,00 zł w zakresie prowadzonej działalności, w tym ponoszenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody wynikłe w związku z prowadzeniem tej działalności przez Wykonawcę,
- m) udostępnienia Zamawiającemu nieograniczonego dostępu do systemu monitorowania lokalizacji i pracy pojazdów używanych do realizacji umowy.

§ 5

Zamawiający uprawniony jest przez okres realizacji postanowień niniejszej umowy do:

- a) nadzoru oraz dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy o zamiarze, czasie i miejscu jej przeprowadzenia. Zamawiający zobowiązany jest wówczas do przeprowadzania kontroli w sposób nieutrudniający wykonywanie usług przez Wykonawcę,
- b) żądania od Wykonawcy przedstawienia wszelkich dokumentów lub informacji dotyczących wykonywania przedmiotu niniejszej umowy oraz spełniania przez Wykonawcę wymogów wynikających z niniejszej umowy, w terminie i w sposób określony przez Zamawiającego.

§ 6

Zamawiający w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy zobowiązuje się do bieżącej i stałej współpracy z Wykonawcą w celu zapewnienia wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, w szczególności do:

- a) współpracy z Wykonawcą przy wprowadzaniu uzasadnionych zmian do Harmonogramu wywozu odpadów komunalnych, podyktowanych trudnymi do przewidzenia okolicznościami w chwili zawarcia niniejszej umowy, np. niesprzyjające warunki atmosferyczne, działania lub zaniechania osób trzecich,
- b) informowania Wykonawcy o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej zmianę częstotliwości odbioru odpadów komunalnych zmieszanych lub segregowanych, jak również o konieczności zmiany ilości lub rodzajów pojemników lub worków przeznaczonych do gromadzenia odpadów,
- c) odbioru miesięcznych i półrocznych raportów oraz innych informacji przekazywanych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy,
- d) terminowej zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w okolicznościach uzasadniających jego wypłatę,
- e) umieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sompólnie zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu odbioru przez Wykonawcę odpadów oraz zamieszczania jego ewentualnych zmian,
- f) przekazywania Wykonawcy informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania usług, w szczególności niezwłocznego informowania o zmianach w liczbie i w lokalizacji nieruchomości lub liczbie osób na nich zamieszkałych, objętych obowiązkiem odbierania odpadów,
- g) wyznaczenia ze swojej strony osoby zajmującej się koordynacją czynności wynikających z realizacji niniejszej umowy.

§ 7

1. Strony uzgadniają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za usługi świadczone na podstawie niniejszej umowy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy (w odniesieniu do całego okresu realizacyjnego), wynosić będzie **brutto – zł, słownie złotych:,** w ramach którego wliczone są wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w okresach miesięcznych po faktycznym wykonaniu usług stanowiących przedmiot umowy. Miesięczna cena

ryczałtowa wynosić będzie **brutto** – zł, słownie złotych:
.....

3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Zapłata za wykonane usługi nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT na Gminę Sompolno, ul. 11 Listopada 15, 62-610 Sompolno, NIP 665-295-52-83, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie dni od daty jej wpływu do siedziby Zamawiającego. *W zależności od oferty Wykonawcy, możliwy termin płatności w granicach od 14 do 30 dni (kryterium oceny ofert).*
5. Obowiązkowym załącznikiem każdej faktury będzie miesięczny raport z wykonanej usługi za okres, za który ma być wypłacone wynagrodzenie, zawierający dane zgodne z opisem w § 4 pkt g) niniejszej umowy i na załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Gmina Sompolno może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Poza przypadkami określonymi w przepisach ogólnych, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie bez wypowiedzenia, w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania postanowień umownych przez Wykonawcę, w tym w szczególności:
 - a) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn zależnych od Wykonawcy, pomimo wezwania przez Zamawiającego na piśmie do ich podjęcia,
 - b) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową bez zachowania wymaganej staranności i pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania przez Zamawiającego- nie rozpoczął wypełniania obowiązków zgodnie z umową,
 - c) w przypadku wykreślenia Wykonawcy z rejestrów lub cofnięcia zezwoleń umożliwiających wykonywanie usług zgodnie z przepisami prawa oraz niniejszej umowy lub w przypadku utraty przez wpisy albo zezwolenie mocy obowiązującej.
3. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie bez wypowiedzenia, w przypadku:
 - a) Ogłoszenia likwidacji lub upadłości Wykonawcy,
 - b) Wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, następuje w formie pisemnej i winno zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie od umowy wywołuje ten skutek, że Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy do dnia wygaśnięcia umowy na mocy odstąpienia.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust.1 umowy za odstąpienie od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiającemu dodatkowo przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
 - a) 100 złotych za każdy udokumentowany przypadek nie odebrania lub odebrania odpadów w terminie niezgodnym z Harmonogramem; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100 zł oraz ilości nieruchomości, od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem;

- b) 50 złotych za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu wskazanej przez Zamawiającego nieruchomości w określone przez Zamawiającego pojemniki lub worki do gromadzenia odpadów; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50 zł oraz ilości nieruchomości, do których nie dostarczono w terminie pojemników lub worków;
 - c) 200 złotych za każdy przypadek stwierdzenia nieoznakowania lub nieczytelnego oznakowania lub nietrwałego oznakowania w widocznym miejscu pojazdów służących do wykonania przedmiotu umowy poprzez umieszczenie na nich nazwy i danych teleadresowych przedsiębiorcy;
 - d) z tytułu zmieszania ze sobą różnych odpadów komunalnych selektywnie zebranych lub zmieszania selektywnie zebranych odpadów z odpadami komunalnymi zmieszanymi – karę umowną w wysokości 5 000zł. za każdy taki stwierdzony i udokumentowany przypadek.
 - e) z tytułu nieprzekazania odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych poza wyznaczone Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla przedmiotowego regionu Regionalne Instalacje Przetwarzania Odpadów Komunalnych – karę umowną w wysokości 2 000zł, za każdy taki stwierdzony i udokumentowany przypadek,
 - f) 1000 zł za przekazanie nierzetelnego miesięcznego lub półrocznego sprawozdania za każdy nierzetelny raport lub sprawozdanie,
 - g) w przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w umowie, które uprawniają Zamawiającego do naliczania kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do łącznego naliczania kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, w terminie 10 dni od pisemnego wezwania do jej zapłaty na podstawie oświadczenia i noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego a Wykonawca wyraża na to zgodę.
 4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron nie wyłącza dochodzenia kar umownych.

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. zł, słownie złotych:, w formie pieniądza.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 Wykonawca wnosi przed podpisaniem umowy.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego jako należycie wykonanego.
5. Koszty ustanowienia zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
6. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej.
2. Strony dopuszczają wprowadzenie uzasadnionych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - a) zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub z obowiązującymi przepisami prawa,

- b) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia, np. konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmiany stawki podatku VAT,
- c) zmian sposobu wykonania usług stanowiących przedmiot umowy, których zasadność potwierdzają strony umowy i są one korzystne dla mieszkańców z terenu miasta i gminy Sompolno lub wynikają z okoliczności uzasadnionych prawidłową realizacją przedmiotu umowy, lub usprawnieniem wykonywania usług.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: