

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu pełnobranżowego projektu budowlano – wykonawczego zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscowości Lubstów, gm. Sompolno wraz rurociągiem tłocznym na trasie Police-Lubstów-Sompolno”.
2. Projektowana kanalizacja sanitarna obejmie:
 - sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – długość ok. 2,3 km,
 - rurociąg tłoczny z Polic do Lubstowa i do Sompolna – długość ok. 7,7 km,
 - przepompownię ścieków,
 - przyłącza kanalizacji sanitarnej - ok. 35 szt. przyłączy.
3. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia musi zawierać opracowania konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej oraz przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Usługa polegać będzie na:
 - a) przygotowaniu materiałów niezbędnych dla uzyskania wymaganych prawem wszelkich uzgodnień, decyzji i pozwoleń umożliwiających przystąpienie do budowy kanalizacji sanitarnej. Wykonawca m. in. sporządzi mapy i zaktualizuje podkłady geodezyjne, uzyska zgody właścicieli działek na wejście na ich teren, uzyska warunki techniczne zasilania energetycznego, ewentualnego przejścia pod drogą i innymi przeszkodami terenowymi, opracuje operat wodno-prawny i raport oddziaływania inwestycji na środowisko, jeśli będzie wymagany;
 - b) opracowaniu dokumentacji projektowej, służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, tj.:
 - projektu budowlano - wykonawczego wszystkich branż, których zamówienie dotyczy,
 - przedmiarów robót,
 - informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - wykonawca opracuje dokumentację geotechniczną z badaniami i określeniem warunków gruntowo-wodnych,
 - c) opracowaniu specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - d) opracowaniu kosztorysu inwestorskiego,

- e) uzyskaniu wymaganych uzgodnień i pozwoleń wraz z otrzymaniem pozwolenia na budowę. Będą to m. in.: decyzja o ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenie wodno-prawne.
5. Projekt budowlano-wykonawczy winien być wykonany w wersji papierowej w 5 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej, STW i ORB oraz kosztorys inwestorski po jednej wersji papierowej i na nośniku elektronicznym.
 6. Dokumentacja projektowa powinna być zgodna z przepisami prawnymi wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.) oraz z rozporządzeniami Ministra Infrastruktury: z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz. 1133), z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 ze zm.), z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389) oraz innych ustaw.
 7. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązany jest do przeprowadzenia oględzin terenu objętego projektem i do uzyskania wszelkich informacji oraz konsultacji z Zamawiającym, niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.