

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt.4, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm./, dalej ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a, Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm./ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego /Dz. U. z 2022 r. poz. 2000/, po rozpatrzeniu wniosku inwestora: **PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o.**, ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 68, 70 w obrębie Zakrzewek, gmina Sompolno**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (opinia nr WOO-IV.4220.1121.2022.KJ.1 z dnia 16 września 2022 r.), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie (opinia nr ON-NS.9011.8.123.2022 z dnia 13 września 2022 r.) oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole (opinia nr PO.ZZŚ.3.435.308.2022.RG z dnia 22 września 2022 r.).

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

II. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Pod przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MWp wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do 5,1 ha sumarycznej powierzchni działek o nr ewid. 68 i 70 w obrębie Zakrzewek, gmina Sompolno.
2. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00.
3. Wykonać 2 pasy zieleni osłonowo-izolacyjnej wzdłuż wschodniej i zachodniej granicy planowanej elektrowni na dz. nr 68 na długości co najmniej 0,1 km każdy o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tych odcinkach obsadzić roślinami pnącymi. Do nasadzeń nie używać drzew i krzewów oraz roślin pnących gatunków obcego pochodzenia.

4. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
6. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
9. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
10. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
11. Ogrodzenie, stoły montażowe pod panelami i obiekty kubaturowe pomalować w kolorach szarości lub zieleni.
12. Najbliższą stację transformatorową zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 50 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.
13. Transformatory umieścić w żelbetowych budynkach kontenerowych o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
14. Magazyn energii w postaci baterii litowo-jonowych umieścić w szczelnej metalowej obudowie.
15. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
16. Miejsca postoju pojazdów, maszyn i urządzeń zlokalizować na terenie utwardzonym i uszczelnionym w odległości min. 50 m od zbiorników wodnych/ terenów bagiennych.
17. Zaplecze budowy wyposażać w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
18. Do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.
19. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia

zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo- wodnego.

20. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji w miejscach do tego przeznaczonych.
21. Nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów wewnętrznych.
22. W przypadku zastosowania transformatora typu olejowego, należy wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; stacje transformatorowe zlokalizować w odległości min. 25 m od zbiorników wodnych/ terenów bagiennych.
23. Ewentualne magazyny energii należy ulokować w szczelnych obudowach odpornych na działanie substancji w nich zawartych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo- wodne przed zanieczyszczeniem (magazyny energii wyposażyć w system zarządzania energią, pozwalający na monitorowanie napięcia, kontroli temperatur i stanów naładowania).
24. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych i pestycydów.
25. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
26. Gospodarować wytworzonymi odpadami (na wszystkich etapach inwestycji: realizacji eksploatacji i likwidacji) w taki sposób, aby zminimalizować ich powstawanie; odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo- wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku infiltracji wód odciekowych z miejsc magazynowania (w szczelnych pojemnikach/ kontenerach) a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odzysku lub unieszkodliwienia.
27. Zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na pryzmę, a następnie wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
28. Wody opadowo- roztopowe odprowadzać na grunty biologicznie czynne, bez szkód dla osób trzecich.
29. W odległości mniejszej niż 100 m od zbiornika wodnego / terenów bagiennych w okresie wiosenno- letnim brzegi wykopów należy wyprofilować w sposób umożliwiający swobodne wydostanie się płazów i gadów lub otaczać tymczasowymi ogrodzeniami herpetologicznymi (które należy po zakończeniu budowy niezwłocznie usunąć) zapobiegającymi wpadaniu tych zwierząt do wykopów.

30. Przed zasypaniem wykopów należy je zlustrować, wyjmując z nich płazy, gady i ssaki poza teren prac budowlanych.
31. Po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22.08.2022 r. [data wpływu 24.08.2022 r.] **PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o.**, ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, wystąpiła o wydanie decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. *Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 68, 70 w obrębie Zakrzewek, gmina Sompolno*.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego część przedmiotowych działek znajduje się na terenie objętym tym planem. Jednakże przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie usytuowane na pozostałej części przedmiotowych działek, dla której miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje.

Stosownie do Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm/ przedmiotowa inwestycja dotyczy przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a zalicza się do grupy przedsięwzięć, które mogą wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z tym organ gminy zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o.o.s. wystąpił w dniu 30.08.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 16.09.2022 r. nr WOO-IV.4220.1121.2022.KJ.1 stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji określonych warunków i wymagań, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie pismem z dnia 13.09.2022 r. nr ON.NS-9011.8.123.2022 zaopiniował przedsięwzięcie nie stwierdzając potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, natomiast Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole opinią z dnia 22.09.2022 r. nr PO.ZZŚ.3.435.308.2022.RG nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Uwzględniając stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole, a także analizując wniosek inwestora wraz z załączoną kartą informacyjną

przedsięwzięcia – dalej k.i.p., pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta Sompolno odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MWp wraz z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na części dz. nr ewid. 68, 70 w obrębie Zakrzewek na terenie gminy Sompolno. Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 8,1 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 5,1 ha przedmiotowych działek. Wnioskodawca przewiduje montaż do 25 000 sztuk paneli. Montaż paneli opierać się będzie na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali. Wnioskodawca planuje zastosować również kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 10 sztuk, inwertery w liczbie do 200 sztuk, przyłącze kablowe, oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. W ramach przedsięwzięcia dopuszczone jest także zastosowanie magazynu energii. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś, na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się na działkach sąsiadujących z działkami, na których realizowane będzie przedsięwzięcie. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wnioskodawca zadeklarował, że wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza dokumentacji wykazała, że na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów umieszczonych w kontenerowych stacjach transformatorowych maksymalnie do 10 sztuk oraz inwerterów do 200 sztuk. W k.i.p. podano, że proces akumulowania energii w magazynie energii nie będzie emitować hałasu. W ramach przedsięwzięcia zostaną posadowione inwertery w systemie rozproszonym pod panelami lub centralnym w stacjach transformatorowych. Wnioskodawca zakłada, że poziom mocy akustycznej inwertera nie przekroczy 68 dB w systemie centralnym lub 55 dB w systemie rozproszonym. Każdy z zastosowanych transformatorów będzie charakteryzować się poziomem mocy akustycznej maksymalnie 70 dB. Najbliższa stacja będzie zlokalizowana w odległości nie mniejszej niż 50 m od terenów chronionych akustycznie,

dodatkowo będzie wykonana w żelbetowej obudowie. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności skalę, cechy i parametry przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania techniczne (w tym napięcia infrastruktury energetycznej), nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 poz. 2448).

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, ustalono, że w otoczeniu przedsięwzięcia nie ma realizowanych, zrealizowanych innych elektrowni fotowoltaicznych. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się, że ścieki bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą usuwane przez uprawnione podmioty. W k.i.p. wskazano, że panele fotowoltaiczne będą myte czystą wodą pod ciśnieniem bez zastosowania substancji czyszczących, w tym detergentów. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu

kontenerowego. W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna miska, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W ramach przedsięwzięcia dopuszcza się zainstalowanie systemu magazynowania energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie będzie trwale związany z gruntem. Umieszczony zostanie na bloczkach betonowych. Każde ogniwo umieszczone będzie w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczona będzie w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasiecie akumulatorowej. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w ww. warunkach. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnej posadzki w kontenerze stacji transformatorowej a magazyn energii w postaci baterii litowo-jonowych umieścić w szczelnej metalowej obudowie.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne, prace związane z montażem paneli, odpady opakowaniowe. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły odpady związane z konserwacją, naprawą paneli, które winny być na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych zużytych urządzeń i paneli. Z k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy ooś w oparciu o zapisy k.i.p. ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych i strefach ochronnych ujęć wód, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich i leśnych. Wg charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600062. Ponadto przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie PLRW600025183383 Kanał Grójecki do wypływu z jez. Lubstowskiego. Przedmiotowe działki znajdują się również w obszarze zlewni Jeziora Mąkolno (PLLW10084) i Jeziora Lubstowskiego (PLLW10086). Kanał Grójecki znajduje się w odległości ok. 950 m na południowy wschód, a Jezioro Mąkolno w odległości 800 m na wschód od terenu zainwestowania. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia oraz na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: piasek, żwir, stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody. Przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu Goplańsko-Kujawski, który nie ma obowiązujących zakazów. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002, oddalony o 7,1 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa, droga oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne i tereny podmokłe. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia pozostawiona zostanie do naturalnej sukcesji lub zostanie obsiana. Roślinność będzie wykaszana i usuwana lub pozostawiana do naturalnego rozkładu. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do ewentualnego obsiewu nie używać roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością znajdujących się w pobliżu zbiorników wodnych nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji ptaków. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków ptaków w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Połączenie elektrowni z ogólnokrajową siecią energetyczną wykonane zostanie jako kablowe podziemne. Na etapie prowadzenia prac ziemnych nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Nie przewiduje się stosowania herbicydów. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. W celu ograniczenia oddziaływania na krajobraz nałożono warunek wykonania obiektów kubaturowych, stołów montażowych pod panelami i ogrodzenia w kolorach szarości lub zieleni. Aby osłonić elektrownię przed obserwacją z zewnątrz nałożono warunek wykonania 2 pasów zieleni osłonowo-izolacyjnej od strony najbliższej zabudowy zagrodowej, tj. wzdłuż wschodniej i zachodniej granicy planowanej elektrowni na dz. nr 68 na długości co najmniej 0,1 km każdy o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tych odcinkach należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz oraz zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi

obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

W odniesieniu do art. 63 ust 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby wprowadzania stałego monitoringu jakości środowiska.

Zgodnie z art. 10 kpa stronom postępowania zapewniono czynny udział w każdym stadium postępowania zapewniając im możliwość złożenia skarg i wniosków. Strony zawiadomiono o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających, zebraniu materiału dowodowego stanowiącego podstawę do zakończenia sprawy decyzją administracyjną.

Analizując całość akt sprawy, stwierdza się, że realizacja i eksploatacja inwestycji przy uwzględnieniu zastosowania planowanej technologii nie pogorszy stanu środowiska.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 KPA).

Na podstawie art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm./ decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 i art. 6 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) wnioskodawca uiścił opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia



BURMISTRZ MIASTA

Roman Bednarek

Otrzymują:

- 1) PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Piłater 53, 00-113 Warszawa
- 2) Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. (BIP)
- 3) A/a

Do wiadomości:

- 1) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie ul. Stanisława Staszica 16, 62-500 Konin
- 2) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
- 3) Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole, ul. Prusa 3, 62-600 Koło

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 68, 70 w obrębie Zakrzewek, gmina Sompolno

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MWp na części działek 68, 70 obręb Zakrzewek, gmina Sompolno na klasach bonitacyjnych RIVa, RV z możliwością etapowania, realizacji inwestycji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy. Całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 8,1 ha, a łączna powierzchnia terenu pod przedsięwzięcie wynosić będzie do 5,1 ha.

Projektowana farma składać się będzie z:

- stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MWp w ilości do 25 000 szt.,
- inwerterów DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 10 MWp w ilości do 200 szt.,
- stacji transformatorowych do 10 szt.,
- pośrednich rozdzielnic napięcia,
- układów pomiarowo- zabezpieczających,
- tras oraz linii kablowych,
- instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych,
- dodatkowego oprzyrządowania pomocniczego,
- ogrodzenia i monitoringu.

2. Rodzaj technologii

Ze względu na złożoność farmy fotowoltaicznej, jej dokładne parametry zostaną ustalone w projekcie budowlanym. Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża za pomocą pionowych pali.

Dla zamierzonej inwestycji będą zastosowane prefabrykowane stacje kontenerowe. Kontener będzie wyposażony w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej. Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a miejscem przyłączenia do sieci.

Dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zainstalowania magazynów energii w postaci akumulatorów litowo- jonowych. Każde z ogniw umieszczone będzie w szczelnej metalowej obudowie, która zamontowana będzie w kasecie akumulatorowej, stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie. Planowane magazyny energii nie będą emitować hałasu.

3. Rozwiązania chroniące środowisko

Zgodnie z przepisami w zakresie ochrony środowiska w czasie prowadzonych prac budowlanych obowiązywać będzie ochrona przed zanieczyszczeniem gruntu, wód i powietrza atmosferycznego oraz uciążliwościami powodowanymi przez hałas. Prace zostaną wykonane wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00-22.00, w standardowej technologii dla tego typu prac. Sprzęt i maszyny wykorzystane do realizacji przedsięwzięcia będą sprawne technicznie, co ograniczy emisję do środowiska.

Plac budowy wyposażony zostanie w sorbenty, a wszelkie wycieki będą niezwłocznie neutralizowane. Zanieczyszczone materiały zostaną odpowiednio zagospodarowane.

Nasadenia pasa zieleni osłonowo- izolacyjnej o szerokości co najmniej 3 m zostaną wykonane wzdłuż wschodniej i zachodniej granicy elektrowni, w celu ochrony zabudowy zagrodowej. Koszenie roślinności okrywowej na etapie eksploatacji będzie wykonywane w terminie 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego. Zakazuje się stosowania nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin. Ogrodzenie inwestycji winno być ażurowe, bez podmurówki z pozostawieniem 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.

Panele słoneczne o powierzchni antyrefleksyjnej zamontowane zostaną na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi. Ogrodzenie, stoły montażowe pod panelami oraz obiekty kubaturowe będą pomalowane w odcieniach szarości lub zieleni. Transformatory zostaną umieszczone w budynkach kontenerowych o szczelnej posadzce oraz zabezpieczone przed ewentualnymi wyciekami. Bateria magazyn energii będzie umieszczony w szczelnej metalowej obudowie.

Odpady będą przechowywane w sposób zapobiegający ich przedostaniu się do wód powierzchniowych oraz zabezpieczający środowisko gruntowo- wodne przed infiltracją wód odciekowych z miejsc magazynowania, a następnie w miarę potrzeby przekazywane podmiotowi uprawnionemu do gospodarowania odpadami.

BURMISTRZ MIASTA

Roman Bednarek