

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Sompolno ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę pomieszczenia znajdującego się w budynku położonym w Sompolnie przy Pl. Wolności 27.

1. Przetargiem na dzierżawę objęte jest pomieszczenie o powierzchni użytkowej 15,00 m² znajdujące się w budynku położonym przy **Pl. Wolności 27** w Sompolnie na działce oznaczonej numerem 1049 o pow. 0,2861 ha.
2. Działka, o której mowa wyżej stanowi własność Gminy Sompolno, jest wpisana do księgi wieczystej KN1K/00052523/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kole w Wydziale Ksiąg Wieczystych. W ewidencji gruntów figuruje pod pozycją rejestrową G 995.
3. Termin dzierżawy przedmiotowego pomieszczenia ustala się na okres lat 3.
4. Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 300,00 zł brutto miesięcznie.
Począwszy od 2023 r. wysokość czynszu będzie corocznie podwyższana o 5% w stosunku rocznym.
Czynsz za niepełne miesiące będzie płatny proporcjonalnie do czasu trwania umowy.
5. Przetarg odbędzie się **18.10.2022 r. o godz. 9.00** w Urzędzie Miejskim w Sompolnie sala nr 23.
6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wniesienia wadium w wysokości **60,00 zł do dnia 10.10.2022 roku w Banku Spółdzielczym w Wierzbinku na rachunek nr 69 8558 0008 0005 1190 2000 0040.**
7. Za datę wpływu wadium uznaje się datę wpływu równowartości wadium na konto wskazane w pkt 6.
8. Na dokumencie wpłaty wadium należy zaznaczyć, iż wpłata dotyczy przetargu na pomieszczenie, o którym mowa w pkt 1.
9. Ustalony w przetargu czynsz należy uiszczać do ostatniego dnia każdego miesiąca w BS Wierzbinek na rachunek Urzędu Miejskiego w Sompolnie wskazany w umowie dzierżawy.

10. W planie zagospodarowania przestrzennego opisana działka przeznaczona jest w części pod ZP/U – tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług.

11. Sposób zagospodarowania przedmiotu dzierżawy – działalność gospodarcza.

12. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca pomieszczenia opisanego w pkt 1 nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym, to organ może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

13. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

14. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sompolnie w pokoju nr 11 w godzinach urzędowania: od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 - 15.30, telefon (63) 27 14 054, wew. 211.

Sompolno, dnia 13.09.2022 r.
NKN.6845.51.2022

BURMISTRZ MIASTA
Roman Bednarek