

RZZ.271.9.2018.

Sompolno, 10.07.2018 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego” ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 581503-N-2018 z dnia 2018-07-02 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ):

Pytanie nr 1 :

Prosimy o przesunięcie składania ofert do 19.07.2018r.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert z 17.07.2018r. na 19.07.2018r.

Pytanie nr 2:

Prosimy o odstąpienie od stosowania kar określonych w §14 Istotnych Postanowień Umowy – część I zamówienia, §13 Istotnych Postanowień Umowy – część II zamówienia, §13 Istotnych Postanowień Umowy – część III zamówienia.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający nie wyraża zgody, ponieważ wysokość kar umownych określa Ustawa z 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2017r., poz. 847).

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający, mimo zastrzeżenia wskazanego w art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych, iż wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy tylko czynności, których wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, podtrzymuje wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, gdy zamówienie będzie realizowane w zakresie obsługi umowy ubezpieczenia przez agenta ubezpieczeniowego, który z racji na specyfikę swojej działalności regulowanej ustawą z dnia 22 maja 2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym świadczy usługi na podstawie umowy agencyjnej, a nie na podstawie umowy o pracę?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający dopuszcza taką możliwość, aby zamówienie było realizowane przez osobę (podmiot) będącą agentem ubezpieczeniowym, który świadczy swoje usługi na podstawie umowy agencyjnej z Wykonawcą, pod warunkiem, że będzie on posiadał stosowne pełnomocnictwo od Wykonawcy, a osoby zatrudnione przez ten podmiot (agenta ubezpieczeniowego), wykonujące bezpośrednio czynności przy realizacji zamówienia, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Pytanie nr 4:

Biorąc pod uwagę kwestię poruszoną we wcześniejszym pytaniu uprzejmie prosimy o odstąpienie od wymogu stosowania się do zapisów art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający odwołuje się do odpowiedzi udzielonej w Pytaniu nr 3.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami SIWZ, chyba, że w SIWZ zaznaczono wprost inaczej.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, iż zakres opisany w Programie ubezpieczenia jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego w Programie ubezpieczenia to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany w Programie ubezpieczenia, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli nie wskazano inaczej, określone w SIWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 7:

Prosimy o informację, czy w okresie realizacji zamówienia Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji obiekty budowlane. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie tych obiektów oraz określenie ich jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź nr 7:

Nas chwilę obecną Zamawiający nie planuje wyłączyć z eksploatacji żadnych obiektów budowlanych, jednakże nie może całkowicie wykluczyć takiej sytuacji w trakcie trwania trzyletniej umowy ubezpieczenia.

Pytanie nr 8:

Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie obiektów nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z ostatniego okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia zawierają uwagi, zastrzeżenia, sugestie lub inne sformułowania o podobnym charakterze mające charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udzielenie bliższych informacji: którego obiektu dotyczą, jakie jest zastrzeżenie, czy zalecenia zostały zrealizowane, jeżeli nie – kiedy Zamawiający planuje je wykonać).

Odpowiedź nr 10:

W protokołach są zawarte zalecenia remontowe, ale nie wykluczają one użytkowania obiektów.

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 12:

Prosimy o wskazanie lokalizacji z wartością PML (prawdopodobną maksymalną szkodą) oraz określenie tej wartości.

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający nie jest w stanie wskazać lokalizacji z wartością PML.

Pytanie nr 13:

Prosimy o informacje jakiego rodzaju mienie znajdujące się na wolnym powietrzu ma zostać objęte ubezpieczeniem.

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający informuje, iż wśród mienia znajdującego się na wolnym powietrzu do ubezpieczenia wskazano m.in. kontenery na śmieci, kosze, urządzenia na placach zabaw.

Pytanie nr 14:

Prosimy o udzielenie informacji dodatkowej, czy wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia są lokalizacje zagrożone powodzią? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji zagrożonych powodzią i/lub takich w których w okresie ostatnich 20 lat miały miejsce powódź lub lokalne podtopienia.

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający informuje, iż wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia nie występują lokalizacje zagrożone powodzią lub lokalnymi podtopieniami.

Pytanie nr 15:

Prosimy o informacje czy od 2010 r. w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan. Jeżeli zdarzenia te miały miejsce, prosimy o podanie: daty (roku) wystąpienia i miejsca wystąpienia; charakteru zdarzenia (podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan.); wielkości poniesionych strat (bez względu na fakt, czy zdarzenie było objęte ochroną ubezpieczeniową).

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający informuje, iż od 2010 r. w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiły podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan.

Pytanie nr 16:

Prosimy o informację czy przedmiotem ubezpieczenia mienia od ognia i zdarzeń losowych mają być drogi.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający informuje, iż przedmiotem ubezpieczenia mienia od ognia i zdarzeń losowych są jedynie drogi i chodniki wewnętrzne. Zgodnie z pkt D I części Zamówienia - Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Budowle (ogrodzenia, wiaty przystankowe, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska, itp.) na terenie Gminy Sompolno nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe
wypłata odszkodowania w wartości odtworzeniowej, maksymalnie do przyjętego limitu odpowiedzialności, który ulega redukcji po wypłacie odszkodowania.

suma ubezpieczenia: **100 000,00 zł**

Pytanie nr 17:

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe, w celu oceny ekspozycji na ryzyko, prosimy o podanie całkowitej ich długości oraz wartości.

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający nie jest w stanie dokładnie określić ich długości i wartości, jednocześnie odwołuje się do odpowiedzi udzielonej w Pytaniu nr 16. Drogi i chodniki wewnętrzne zostały wykazane do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko.

Pytanie nr 18:

Prosimy o informację, czy w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i zdarzeń losowych zostają zgłoszone mosty, przepusty i wiadukty?

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający informuje, iż spośród wyżej wskazanych budowli do ubezpieczenia zgłoszono jedynie przepusty pod drogami jako budowle (komunikacyjne), łączna wartość 19.378,26 zł.

Pytanie nr 19:

W przypadku potwierdzenia na powyższe pytanie prosimy o udostępnienie wykazu z wskazaniem lokalizacji, opisem konstrukcji i długości przęseł poszczególnego mostu oraz jednostkowych wartości.

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający nie wykazał do ubezpieczenia mostów.

Pytanie nr 20:

Prosimy o modyfikację zapisów SIWZ poprzez zmianę wartości budynków mieszkalnych starszych niż 50 lat na wartość "rzeczywistą".

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 21:

Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia, które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z programem określonym w SIWZ, z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

Odpowiedź nr 21:

Planowane inwestycje: ścieżki rowerowe koszt ok. 1.045.000,00 zł oraz w razie otrzymania dofinansowania budowa sali widowiskowej koszt ok. 4.460.000,00 zł.

Ścieżki rowerowe – w trakcie przetargu, ukończenie – planowane na koniec 2018r., budowa sali widowiskowej uzależniona od otrzymania dofinansowania – termin rozpoczęcia/ukończenia realizacji nie jest znany.

Pytanie nr 22:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w mieniu znajdującym się na wysypisku lub składowisku odpadów lub wykorzystywanym w działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź nr 22:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 23:

Jeśli do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie biogazowni prosimy o informację:

- i) Jaka jest wartość biogazowni?
- ii) Jaka jest wartość instalacji znajdujących się wewnątrz biogazowni?
- iii) Jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe mają zastosowanie?

Odpowiedź nr 23:

Zamawiający nie prowadzi biogazowni.

Pytanie nr 24:

W odniesieniu do ubezpieczenia wartości pieniężnych – prosimy o potwierdzenie, że transport wartości pieniężnych odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 07.09.2010 roku w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne lub akt zastępującego przywołane rozporządzenie.

Odpowiedź nr 24:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 25:

Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych – prosimy o potwierdzenie, że środki trwałe zadeklarowane do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko to środki trwałe nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe.

Odpowiedź nr 25:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 26:

Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych – prosimy o informacje czy możliwa jest modyfikacja SIWZ poprzez wykreślenie klauzuli z ochrony ubezpieczeniowej lub przeniesienie do rejestru klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź nr 26:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 27:

Wnosimy o zmianę treści klauzuli likwidacyjnej dotyczącej środków trwałych w następujący sposób: zmiana ostatniego zdania klauzuli na następujące: "W przypadku nie odtwarzania przedmiotu ubezpieczenia wypłata odszkodowania następuje wg wartości rzeczywistej tego przedmiotu."

Odpowiedź nr 27:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 28:

Klauzula warunków i taryf - prosimy o potwierdzenie, że postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego oraz, że klauzula nie dotyczy ryzyk wcześniej nie obejmowanych ochroną.

Odpowiedź nr 28:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 29:

Odnosnie klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji prosimy o dopisanie: „Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody w w/w mieniu pod warunkiem, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- 4) budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego."

Odpowiedź nr 29:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe, z zastrzeżeniem dla pkt 4) „chyba że prąd jest niezbędny do podtrzymywania systemów zabezpieczeń”.

Pytanie nr 30:

Klauzula zalaniowa – prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód „w przypadku gdy do szkody doszło w związku z zaniedbaniami polegającymi na braku konserwacji i przeglądów lub niewykonaniu remontów zaleconych w protokole po ww. przeglądzie."

Odszkodowanie wypłacane przez Ubezpieczyciela nie powinno pełnić funkcji funduszu remontowego Zamawiającego. Koszty powinny być pokrywane w ramach kosztów działalności Zamawiającego.

Odpowiedź nr 30:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 31:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – prosimy o przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź nr 31:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 32:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą szkód powstałych wskutek katastrofy budowlanej.

Odpowiedź nr 32:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 33:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą szkód powstałych wskutek wadliwego wykonania robót, w tym niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego.

Odpowiedź nr 33:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 34:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą szkód powstałych wskutek prac budowlanych naruszających stabilność konstrukcji nośnej lub dachowej (w tym pokrycia) budynku/budowli.

Odpowiedź nr 34:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Pytanie nr 35:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź nr 35:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 36:

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie są obejmowane żadne jednostki, które prowadzą działalność leczniczą, jednostki udzielające świadczeń medycznych (ZOZ-y, Szpitale, przychodnie leczenia otwartego) oraz o potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź nr 36:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 37:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje odpowiedzialności za szkody spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź nr 37:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 38:

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będzie obejmować szkód powstałych wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź nr 38:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 39:

Prosimy o potwierdzenie, że kwestia wyłączeń odpowiedzialności, która nie została uregulowana w SIWZ, Umowie – a więc będą miały zastosowanie wyłączenia ujęte w OWU i klauzulach do OWU Wykonawcy.

Odpowiedź nr 39:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 40:

Prosimy o potwierdzenie, że OC za szkody w powierzonych dokumentach będzie obejmować tylko koszty ich odtworzenia.

Odpowiedź nr 40:

Zamawiający nie potwierdza. Intencją Zamawiającego było rozszerzenie ochrony za szkody wynikające z utraty, zniszczenia lub zaginięcia dokumentów powierzonych z jednoczesnym limitem 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Pytanie nr 41:

Prosimy o potwierdzenie, że koszty dodatkowe objęte ochroną ubezpieczeniową w ramach tego ubezpieczenia będą pokrywane w granicy sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź nr 41:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 42:

Prosimy o akceptację w OC działalności limitu w wysokości 20.000 zł na lokal mieszkalny / użytkowy dla szkód zalaniowych i przepięciowych.

Odpowiedź nr 42:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 43:

W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni (w OC z tytułu organizacji imprez) prosimy o potwierdzenie, że ochrona istnieje pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.

Odpowiedź nr 43:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 44:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony OC z tyt. organizacji imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować imprez związanych ze sportami motorowymi, motorowodnymi, lotniczymi.

Odpowiedź nr 44:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony OC z tyt. organizacji imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować imprez związanych ze sportami motorowodnymi i lotniczymi.

Pytanie nr 45:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie są i nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Odpowiedź nr 45:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 46:

Prosimy o wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego (odpowiedzialność JST na podstawie art. 417¹ kc). - pkt „aa” w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego dogodnego dla Zamawiającego.

Odpowiedź nr 46:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 47:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością związaną z przetwarzaniem, unieszkodliwianiem, utylizacją odpadów.

W przypadku braku potwierdzenia w odpowiedzi na powyższe pytanie, prosimy o:
a) wprowadzenie limitu dla tej działalności w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego dogodnego dla Zamawiającego.

b) wprowadzenie limitu w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla OC za szkody w środowisku naturalnym powstałe w związku z działalnością związaną z przetwarzaniem, unieszkodliwianiem, utylizacją odpadów. (lub innego dogodnego dla Zamawiającego nie wyższego niż 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia).

Odpowiedź nr 47:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 48:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem oraz administrowaniem składowiskiem odpadów (wysypiskiem śmieci).

W przypadku braku potwierdzenia w odpowiedzi na powyższe pytanie, prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia (lub innego dogodnego dla Zamawiającego nie wyższego niż 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia).

Odpowiedź nr 48:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzialność cywilna obejmuje ochronę z tytułu szkód (w tym również szkody w środowisku) związane z prowadzeniem nieczynnego składowiska odpadów, które jest w trakcie rekultywacji. Limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w rocznym okresie wynosi 200.000,00 zł.

Pytanie nr 49:

Jeżeli Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów to prosimy o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. rodzaj odpadów (czy są również niebezpieczne)
- f. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź nr 49:

Zamawiający informuje, iż składowisko odpadów jest nieczynne, w trakcie rekultywacji, nie są przyjmowane odpady.

Pytanie nr 50:

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź nr 50:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 51:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC pracodawcy franszyza redukcyjna wnosi wysokość świadczenia ZUS ? KRUS.

Odpowiedź nr 51:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 52:

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązujący trigger to loss occurrence.

Odpowiedź nr 52:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 53:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje szkód na terenie USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii.

Odpowiedź nr 53:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 54:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w OC nie obejmuje kradzieży mienia z pojazdu i pojazdu - pkt „w”

Odpowiedź nr 54:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 55:

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie jest mowa o osobie fizycznej = dotyczy to osoby nieprowadzącej działalności gospodarczej (np. pkt „s”).

Odpowiedź nr 55:

Zamawiający potwierdza w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

Ubezpieczenie komunikacyjne

Pytanie nr 56:

Prosimy o wprowadzenie amortyzacji dla pojazdów powyżej 13 roku eksploatacji.

Odpowiedź nr 56:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 57:

Prosimy o wprowadzenie udziału własnego w wysokości 20% odszkodowania, w przypadku trzeciej i każdej następnej szkody w danym okresie ubezpieczenia, za wyjątkiem szkód polegających na kradzieży pojazdu.

Odpowiedź nr 57:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 58:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia AC zapisu: „gwarantowana suma ubezpieczenia”.

Odpowiedź nr 58:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 59:

W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o akceptację następującego zapisu:

„Gwarantowana suma ubezpieczenia dla pojazdów fabrycznie nowych, których wartość ustala się w oparciu o fakturę zakupu, przy czym wartość ta nie ulega zmianie w okresie 12 miesięcy od daty wystawienia faktury zakupu, pod warunkiem, iż:

- 1) pojazd nie uległ uszkodzeniu,
- 2) nie nastąpiła zmiana właściciela pojazdu,
- 3) przebieg pojazdu nie przekroczył 30.000 km”

Odpowiedź nr 59:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 60:

Towarzystwo prosi o informację czy w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia itp.?

Odpowiedź nr 60:

Zamawiający informuje, iż w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku nie zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia.

Pytanie nr 61:

Prosimy o potwierdzenie, iż do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji (nr 55 i 115 z zestawienia budynków) zastosowanie będzie miała klauzula ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji włączona wg SIWZ.

Odpowiedź nr 61:

Zamawiający potwierdza. Jednocześnie informuje, iż prace remontowe w budynku nr 55 zostały zakończone, budynek odebrany, przedszkole zacznie funkcjonować od 01.09.2018r. Budynek nr 115 – nieużytkowany tymczasowo z uwagi na brak lokatora.

Pytanie nr 62:

Prosimy o informację, czy w chwili obecnej na terenie Gminy lub jednostek organizacyjnych objętych ubezpieczeniem w ramach przedmiotowego zapytania trwają remonty, inwestycje budowlane, remontowe, prace modernizacyjne. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność?

Odpowiedź nr 62:

Zamawiający informuje, iż prace remontowe budynku przedszkola (budynek nr 55) zostały zakończone, budynek odebrany, przedszkole zaczęło funkcjonować od 01.09.2018r.

Remont dotyczył przebudowy, wymiany dachu, przekształcenia wnętrza na potrzeby przedszkola.

Na rok 2018 planowana jest wymiana konstrukcji i pokrycia dachowego w budynku mieszkalnym przy ul. Warszawskiej 16 w Sompólnie.

Pytanie nr 63:

Towarzystwo prosi o informację czy Zamawiający posiada aktualne protokoły z przeglądu instalacji w budynkach m.in.:

- elektrycznej;
- odgromowej / piorunochronnej;
- wentylacyjnej;
- wod-kan, itp.

oraz czy może je udostępnić Ubezpieczycielowi?

Odpowiedź nr 63:

Zamawiający potwierdza powyższe i informuje, iż aktualne protokoły z przeglądu instalacji są dostępne do wglądu Wykonawców w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sompólnie.

Pytanie nr 64:

Towarzystwo prosi o podanie informacji czy Gmina lub podległe jednostki organizacyjne wynajmują innym podmiotom pomieszczenia i czy w tych wynajmowanych pomieszczeniach jest prowadzona działalność gospodarcza, magazynowa, itp. Jeżeli tak, to proszę o podanie, jaki rodzaj działalności jest prowadzony w tych pomieszczeniach lub jakie rzeczy są magazynowane, składowane, itp.?

Odpowiedź nr 64:

Zamawiający informuje, iż w budynku Urzędu Miejskiego w Sompólnie wynajęte jest pomieszczenie na działalność punktu bankowego.

Pytanie nr 65:

Towarzystwo prosi o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź nr 65:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 66:

W odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia prosimy o wprowadzenie ograniczenia w wysokości do limitu 20% wartości danego rodzaju mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w danej lokalizacji.

Odpowiedź nr 66:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 67:

Prosimy o informacje na temat planowanych inwestycji w Gminie w okresie następnych trzech lat i wartości tych inwestycji.

Odpowiedź nr 67:

Planowane inwestycje: kolejny etap ścieżki rowerowej, budowa sali widowiskowej, zagospodarowanie parku w Sompólnie – uzależnione od środków zewnętrznych.

Pytanie nr 68:

Prosimy o informacje jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg oraz informację o przeprowadzonych i planowanych remontach.

Odpowiedź nr 68:

Zamawiający informuje, iż stan dróg jest dostateczny, remonty są przeprowadzane na bieżąco.

Przeprowadzone remonty: w 2018r. naprawiane nawiecznie-dziury.

Pytanie nr 69:

Dot. PRZEDSIĘBIORSTWA USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. w zakresie obowiązkowego ubezpieczenia oc zarządcy nieruchomości

1. czy osiągnięty przychód (podany w SIWZ) jest za rok 2017 – prosimy o potwierdzenie
2. Czy zostanie wskazany zarządca z imienia i nazwiska?
3. Czy przedstawiona szkodowość Gminy uwzględnia również historię z zakresu ubezpieczeń obowiązkowych?

Odpowiedź nr 69:

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. jest zarządcą w jednej wspólnocie (przychód 4 219,76 zł), w pozostałych pełni funkcję administratora. Łącznie przychód na koncie zarządzanie i administrowanie nieruchomościami za 2017 r. to 30 382,32 zł.
2. Zarządca nie będzie wskazany z imienia i nazwiska, zarządcą jest spółka PUK Sp. z o.o. w Sompólnie.
3. Zamawiający potwierdza.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Z poważaniem,

Z up. BURMISTRZA

Joanna Różniewska
Z-ca Burmistrza

