
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Budowa 4 budynków mieszkalnych na cele lokali socjalnych
ADRES INWESTYCJI : Ostrówek gm.Sompolno dz.nr.117/2 ,118/4
INWESTOR : Gmina Sompolno
ADRES INWESTORA : 62-610 Sompolno ul.11 listopada 15
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sylwester Masternak
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2015r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : wg.śr.cen rynk.III kw.2015r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2015r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Fundament po kontenery CPV 45262210-6						
2	Montaż kontenerów CPV 45212600-2						
3	Przyłącze elektryczne CPV 45311000-0						
4	Przyłącza kanalizacji CPV 45332300-6						
5	Przyłącze wody CPV 45332000-3						
6	Chodnik CPV 45233222-1						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Fundament po kontenery CPV 45262210-6						
1 d.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta pod fundamenty kontenerów w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm		m ²	155.28		
2 d.1	KNR 2-31 0105-03 + KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 20 cm grub.warstwy po zagęszcz.		m ²	155.28		
3 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe		m ²	155.28		
4 d.1	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe		m ³	30		
5 d.1	KNR 2-02 0218-01	Stopnie betonowe zewn.na gotowym podłożu - wejścia do budynków		m ³	1.056		
6 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane		t	0.43		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Montaż kontenerów CPV 45212600-2						
7 d.2	KNR 4-04 1107-03 + KNR 4-04 1107-04	Przewóz kontenerów samochodem skrzyniowym od producenta na miejsce posadowienia		szt	4		
8 d.2	KNR 2-25 0102-01	Montaż obiektów kontenerowych		kontener.	4		
9 d.2	analiza indywidualna	Koszt zakupu kontenerów		kpl.	4		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
3 Przyłącze elektryczne CPV 45311000-0							
10 d.3	analiza indywidualna	Oплата przyłączeniowa energii elektrycznej		m	1		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
4	Przyłącza kanalizacji CPV 45332300-6						
11 d.4	KNR-W 2-01 0212-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II		m ³	10.8		
12 d.4	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm		m ²	30		
13 d.4	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm		m	30		
14 d.4	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III		m ³	10.8		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
5 Przyłącze wody CPV 45332000-3							
15 d.5	KNR-W 2-01 0212-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II		m ³	45.6		
16 d.5	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych		m	95		
17 d.5	KNR-W 2-15 0132-04	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm		szt.	4		
18 d.5	KNR-W 2-15 0140-02	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm		kpl.	4		
19 d.5	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III		m ³	45.6		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Chodnik CPV 45233222-1						
20 d.6	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokość chodników w gruncie kat.I-II głębok. 20 cm		m ²	54		
21 d.6	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod obramowania w gruncie kat.I-II		m	65		
22 d.6	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.		m	65		
23 d.6	KNR 2-31 0111-01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. sprzętem rolniczym - grub.podbudowy po zagęszczeniu 12 cm		m ²	54		
24 d.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej		m ²	54		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Fundament po kontenery CPV 45262210-6					
1 d.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta pod fundamenty kontenerów w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm (5.0*7.50+1.20*1.10)*4	m ² m ²	 155.280	
				RAZEM	155.280
2 d.1	KNR 2-31 0105-03 + KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 20 cm grub.warstwy po zagęszcz. (5.0*7.50+1.20*1.10)*4	m ² m ²	 155.280	
				RAZEM	155.280
3 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome pod-posadzkowe (5.0*7.50+1.20*1.10)*4	m ² m ²	 155.280	
				RAZEM	155.280
4 d.1	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe [(5.0*7.50)*0.20]*4	m ³ m ³	 30.000	
				RAZEM	30.000
5 d.1	KNR 2-02 0218-01	Stopnie betonowe zewn.na gotowym podłożu - wejścia do budynków [(1.20*1.10)*0.20]*4	m ³ m ³	 1.056	
				RAZEM	1.056
6 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane 0.430	t t	 0.430	
				RAZEM	0.430
2 Montaż kontenerów CPV 45212600-2					
7 d.2	KNR 4-04 1107-03 + KNR 4-04 1107-04	Przewóz kontenerów samochodem skrzyniowym od producenta na miejsce posadowienia 4	szt szt	 4.000	
				RAZEM	4.000
8 d.2	KNR 2-25 0102-01	Montaż obiektów kontenerowych 4	konte- ner. konte- ner.	 4.000	
				RAZEM	4.000
9 d.2	analiza in- dywidualna	Koszt zakupu kontenerów 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
3 Przyłącze elektryczne CPV 45311000-0					
10 d.3	analiza in- dywidualna	Opłata przyłączeniowa energii elektrycznej 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
4 Przyłącza kanalizacji CPV 45332300-6					
11 d.4	KNR-W 2-01 0212-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II (0.60*0.60)*30.0	m ³ m ³	 10.800	
				RAZEM	10.800
12 d.4	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm 30.0	m ² m ²	 30.000	
				RAZEM	30.000
13 d.4	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 30.0	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
14 d.4	KNR-W 2-01 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III 10.80	m ³ m ³	 10.800	
				RAZEM	10.800
5 Przyłącze wody CPV 45332000-3					
15 d.5	KNR-W 2-01 0212-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II (0.60*0.80)*95.0	m ³ m ³	 45.600	
				RAZEM	45.600
16 d.5	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		95.0	m	95.000	
				RAZEM	95.000
17 d.5	KNR-W 2-15 0132-04	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
18 d.5	KNR-W 2-15 0140-02	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
19 d.5	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
		45.60	m ³	45.600	
				RAZEM	45.600
6 Chodnik CPV 45233222-1					
20 d.6	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokość chodników w gruncie kat.I-II głęb. 20 cm (10.0+17.0+3.0)*1.50+3.0*3.0	m ²		
			m ²	54.000	
				RAZEM	54.000
21 d.6	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod obramowania w gruncie kat.I-II	m		
		10.0+17.0+5.0+1.50+3.0+6.0+3.0*3+5.0+8.50	m	65.000	
				RAZEM	65.000
22 d.6	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m		
		10.0+17.0+5.0+1.50+3.0+6.0+3.0*3+5.0+8.50	m	65.000	
				RAZEM	65.000
23 d.6	KNR 2-31 0111-01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. sprzętem rolniczym - grub.podbudowy po zagęszczeniu 12 cm	m ²		
		54.0	m ²	54.000	
				RAZEM	54.000
24 d.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		54.0	m ²	54.000	
				RAZEM	54.000