



**INNOWATOR - PLUS**

**BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI - PIOTR ŻYWICA**

62-510 Konin, ul. Poznańska 74 p. 113, tel. (63) 245 45 77, 601 79 44 18  
www.innowatorplus.pl      innowator@onet.pl

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

Zadanie: Roboty remontowo – budowlane w świetlicy wiejskiej

Obiekt: Świetlica wiejska w Zakrzewku

Lokalizacja: Zakrzewek, gmina Sompolno (działka nr 53/3)

Inwestor: Gmina Sompolno  
62-610 Sompolno, ul. 11 Listopada 15

Nazwa i kod: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45332200-5 Hydraulika  
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego  
45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne

Opracował: Inż. Paweł Sulkowski

---

Konin, 18 kwiecień 2014 r.

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

1. Ogólna charakterystyka obiektu i robót.
2. Tabela elementów scalonych
3. Przedmiar robót.

## **Ogólna charakterystyka obiektu i robót**

1. **Inwestor.** Gmina Sompolno; 62-610 Sompolno, ul. 11 Listopada 15
2. **Zadanie:** Roboty remontowo – budowlane w świetlicy wiejskiej.
3. **Lokalizacja:** Zakrzewek, gmina Sompolno (działka nr 53/3 obręb Zakrzewek).
4. **Opis ogólny obiektu.**

Na terenie działki nr 53/3 w miejscowości Zakrzewek istnieje budynek świetlicy wiejskiej o osi głównej północny wschód – południowy zachód.

Budynek nie podpiwniczony o jednej kondygnacji nadziemnej ze stropodachem płaskim jednospadowym.

Dane liczbowe:

Wyszczególnienie	Dane liczbowe
- kubatura budynku	472,8 m <sup>3</sup>
- powierzchnia zabudowy	135,08 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	100,48 m <sup>2</sup>
- wysokość netto kondygnacji	2,70 m
- wysokość całkowita budynku	3,50 m

### **5. Opis projektowanych robót.**

Kosztorys zakłada:

- przebudowę pomieszczeń zaplecza socjalno – sanitarnego polegającą na zburzeniu i ponownym wykonaniu w innym miejscu ścianek działowych,
- wymianę drzwi,
- wymianę posadzek
- uzupełnienie tynków i roboty malarskie
- dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych (podjazd i sanitariat),
- wykonanie kominka na drewno opałowe twarde,
- wymianę instalacji sanitarnych i elektrycznych w części zapleczerwowej budynku,
- wyposażenie zaplecza socjalno – sanitarnego.

Konin, 18 kwiecień 2014 r.

Opracował:

## **Tabela elementów scalonych**

dla zadania pn.: Roboty remontowo – budowlane w świetlicy wiejskiej w miejscowości Zakrzewek, gmina Sompolno.

Poz.	Opis robót	Wartość (netto) złotych		Razem Koszty netto (złotych)
		Koszty kwalifikowane	Koszty niekwalifikow.	
A	ROBOTY BUDOWLANE		-	
B	INSTALACJE WOD.- KANN.		-	
c	INSTALACJE ELEKTRYCZNE		-	
d	WYPOSAŻENIE		-	
<b>Razem wartość robót (netto)</b>			-	
Podatek VAT 23 %			-	
<b>O g ó ł e m wartość robót (brutto)</b>			-	

Słownie złotych:

Poziom cen:

Opracował: