

**UCHWAŁA NR XXIV/183/2012
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm./ uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Sompolno udziału wynoszącego 1/96 części w działce oznaczonej numerem ewidencyjnymi 1475/102 o pow. 0,3289 ha położonej w Sompolnie od osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXIV/183/2012

Rady Miejskiej w Sompolnie

z dnia 28 grudnia 2012 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnymi 1475/102 położona w Sompolnie jest współwłasnością Gminy Sompolno w udziale 95/96 części i 1/96 części osób fizycznych, jest wpisana w księdze wieczystej KN1K/00040746/4 w Sądzie Rejonowym w Kole Wydziale Ksiąg Wieczystych,

W planie zagospodarowania przestrzennego działka 1475/102 przeznaczona była pod KS4; tereny urządzeń komunikacji samochodowej – zespół garaży, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno przedmiotowa działka predysponowana jest pod tereny osadnictwa i dalszego wielofunkcyjnego rozwoju gminy w tym: tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny usług komercyjnych i publicznych, tereny działalności gospodarczej, usługowo-produkcyjnej, składowo-magazynowe.

Udział 1/96 w przedmiotowej działce został sprzedany przez Gminę Sompolno, jako dojazd i dojście do działki numer 1475/53, na której znajduje się garaż.

Dojazd do działek, które nie mają bezpośredniego dostępu do drogi, może odbywać się poprzez ustanowienie odpowiedniej służebności. W związku z tym na kolejnej sesji Rady Miejskiej będzie przedłożony projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę numer 1475/102 do działki numer 1475/53.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

Ryszard Nowakowski