

**UCHWAŁA NR XIII/113/2012
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE**

z dnia 6 lutego 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym -garażem w zabudowie szeregowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1475/53, o powierzchni 0,0025 ha położonej w Sompolnie.

2. Sprzedaż działki, o której mowa w ust. 1 będzie dokonywana łącznie ze sprzedażą odpowiedniego udziału we współwłasności działki i przyległej oznaczonej numerem 1475/102 położonej w Sompolnie, służącej jako dojazd i dojście do tej działki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ryszard Nowakowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr XIII/113/2012 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 06 lutego 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1475/53 położona w Sompolnie jest własnością Gminy Sompolno i wpisana jest do księgi wieczystej KW 42071 w Sądzie Rejonowym w Kole.

Na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno, który utracił swoją ważność przedmiotowa działka przeznaczona była pod KS4- tereny urządzeń komunikacji samochodowej. Natomiast w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno działka predysponowana jest pod tereny osadnictwa i dalszego wielofunkcyjnego rozwoju Gminy w tym :

- tereny zabudowy mieszkaniowej,
- tereny usług komercyjnych i publicznych,
- tereny działalności gospodarczej, usługowo-produkcyjnej, składowo magazynowe.

Na działce, o której mowa w niniejszej uchwale znajduje się budynek użytkowy -garaż w zabudowie szeregowej, działka ta nie ma bezpośredniego dostępu do drogi, dlatego też dojazd do tej działki odbywa się przez działkę numer 1475/102, która ma dostęp do drogi.

Mając na uwadze potrzebę trwałego zagospodarowania przedmiotowej działki postanowiono dokonać jej sprzedaży.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ryszard Nowakowski