

ROBOTY POKRYWCZE

Nazwa zamówienia: **Roboty remontowe i renowacyjne**
Obiekt: **budynek Miejskiej Biblioteki Publicznej w Sompolnie – była Synagoga**
Adres: **Sompolno, ul. Piotrkowska 8**
Zamawiający: **Gmiona Sompolno**
Adres: **62-610 Sompolno, ul. 11 Listopada 15**
Nazwa i kod robót: **45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych**
Opracował: **inż. Paweł Sulkowski**

Konin, 22 lipiec 2009 r.

1. Część ogólna.

Przedmiot.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót pokrywczych na przedmiotowym zadaniu..

Zakres stosowania.

Specyfikacja techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym.

Zakres robót.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przy wykonywaniu robót opisanych w pkt. 1.1. Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie przedmiotu specyfikacji.

Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST B.00.00.00 (Wymagania ogólne).

Wymagania ogólne dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami inspektora nadzoru. Ogólne wymagania podano w ST B.00.00.00 (Wymagania ogólne) – pkt. 1.5.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST B.00.00.00 (Wymagania ogólne) pkt. 2.

- **tarcica drewniana** sosnowa lub świerkowa klasy C18 o wilgotności do 12%, impregnowana ciśnieniowo owado i grzybobójczo,
- **łączniki** – kołki rozporowe do betonu z tuleją stalową średn. 8 mm, L = 100 mm,
- **papa termozgrzewalna** (podkład) :
 - modyfikowana SBS – zawartość 3000 g/m², profilowana
 - włóknina poliestrowa,
 - gramatura osnowy min. 250 g/m²,
 - grubość min. 4,6 mm,
 - grubość powłoki nad osnową: 2.0 mm
 - całkowita grubość powłoki asfaltowej: 3.8 mm
 - siła zrywająca (N/5m): min. 1100/800,
 - wydłużenie przy zerwaniu (%): min. 50
 - kolor: czarny,
- **papa termozgrzewalna** (wierzchniego krycia):
 - modyfikowana SBS – zawartość 3000 g/m², profilowana
 - włóknina poliestrowa,
 - gramatura osnowy min. 250 g/m²,
 - grubość min. 5.2 mm,
 - grubość powłoki nad osnową: 2.4 mm
 - całkowita grubość powłoki asfaltowej: 4,2 mm
 - siła zrywająca (N/5m): min. 1100/800,
 - wydłużenie przy zerwaniu (%): min. 50
 - kolor: czerwony,
- **blacha stalowa ocynkowana powlekana na obróbki, rynny, rury spustowe:**

- materiał: stal ocynkowana obustronnie
- grubość stali: 0.5 mm, 0.6 mm (rynny i rury spustowe)
- powłoka zewnętrzna: poliestr matowy 25 μ m,
- powłoka wewnętrzna: farba gruntująca ze spodnią powłoką ochronną.
- łączniki – wkręty systemowe blacha – blacha z podkładką EPDM.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 3.

Sprzęt używany do robót objętych specyfikacją powinien spełniać wymagania obowiązujące w budownictwie ogólnym, wymagania BHP i być sprawny. Sprzęt podlega kontroli przez osoby odpowiedzialne za BHP. Osoby obsługujące sprzęt winny być odpowiednio przeszkolone.

Rodzaj sprzętu: rusztowanie ramowe, wiertarki, szlifierki kątowe, piły, mieszadła, palniki.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 4.

Materiały stosowane w przedmiocie niniejszej specyfikacji powinny być przewożone w sposób zapewniający uniknięcie trwałych odkształceń oraz zgodnie z BHP i przepisami ruchu drogowego.

5. Wykonywanie robót.

Ogólne wymagania dotyczące wykonywania robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 5.

Zakres robót opisany jest w dokumentacji projektowej (opis i rysunki). Pokrycie dachowe obejmuje:

Docieplenie i pokrycie płaskich dachów:

- montaż wzdłuż okapu impregnowanych belek 8 x 20 cm, mocowanych kołkami 8 mm l=100 mm do konstrukcji stropu poprzez płaskowniki ocynkowane 40 x 4 mm l = 440 mm co 50 cm ,
- przyklejenie do połaci przy pomocy kleju bitumicznego na zimno płyt styropianowych FS20 gr. 20 cm oklejonych papą. Klej nanosić pasmami szerokości 4 cm, równolegle, w odstępach co około 20 cm. Płyty winny ściśle przylegać do siebie, arkusze papy wierzchniej muszą na siebie zachodzić. Zakłady zgodne z kierunkiem spadku. Poszczególne rzędy płyt układać z mijaniem spoin,
- pokrycie połaci dachowej papą termozgrzewalną dwukrotnie (podkład + wierzchniego krycia). Papę zgrzewać w temperaturze otoczenia powyżej 0°C. Nie należy prowadzić robót na mokrej powierzchni, podczas opadów i silnego wiatru. Papę układać pasami równolegle do okapu z mijaniem spoin warstwy spodniej (poprzecznych i podłużnych). Przed ułożeniem papę należy rozwinąć na miejscu, przymierzyć i zwinąć jej oba końce. Miejsca zakładów na ułożonym wcześniej pasie papy należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki na całej szerokości zakładu (12 – 15 cm). Operacja zgrzewania papy polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki. Pracownik cofa się przed rozwijaną rolką. Miara zgrzewu jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0.5 – 1.0 cm na całej długości zgrzewu. Brak wypływu świadczy o złym zgrzewie. Arkusze łączy się na zakłady: podłużny 10 cm, poprzeczny 12-15 cm

Na stykach ze ścianami i kominami stosować kliny styropianowe laminowane papą 100 x 100 mm. Papę wierzchnią wywinąć na całą wysokość ścian attykowych. Na kominach papa 10 cm powyżej klina – styk zabezpieczony listwą aluminiową na kołki rozporowe co 30 cm + silikon dekarSKI.

Obróbki blacharskie:

- montaż obróbek blacharskich: pas nadrynnowy, obróbka gzymsu podrynnowego, obróbka ścian attykowych: blacha stalowa ocynkowana powlekana 0.50 mm z powłoką z poliestru matowego, spadek na zewnątrz 6 – 10%,
- montaż nowych rynien średn. 150 mm i rur spustowych średn. 100 mm: blacha stalowa ocynkowana 0.60 mm z powłoką z poliestru matowego. Spadki rynien – 0.5 – 1%. Ilość rynhaków i łączników rur spustowych wg instrukcji producenta systemu. Stosować systemowe łączniki.
- Przy styku rury spustowej z kanalizacją deszczową stosować czyszczaki PCV (RT Lindab)
- montaż nowych obróbek blacharskich – parapety zewnętrzne: blacha stalowa ocynkowana powlekana 0.50 mm z powłoką z poliestru matowego, spadek na zewnątrz 6 – 10%, występ poza mur wykończony – 4 cm, w oknach parteru stosować zaślepki PCV na końcach obróbek okiennych.

6. Kontrola jakości robót.

6.1 Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 6.

6.2 Badania przed przystąpieniem do robót.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sprawdza zakończenie robót przygotowawczych, sprawdza dostarczone materiały (jakość , zgodność z dokumentacją i ST).

6.3 Badania w czasie robót.

W czasie wykonywania robót Wykonawca sprawdza i na bieżąco kontroluje jakość prac – odchyłki i tolerancje.

6.4 Badania w czasie odbioru.

Badania w czasie odbioru winny umożliwić ocenę wszystkich wymagań, a w szczególności:

- zgodność z dokumentacją projektową,

- jakość zastosowanych materiałów,
- prawidłowość montażu,
- szczelność połączeń, obróbek.
- estetyka dachu,
- właściwe połączenia, zgrzewy i spadki.

7. Obmiar robót.

7.1 Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 7.

7.2 Jednostki i zasady obmiarowania.

Jednostki miary i zasady przedmiarowania podane są we właściwych katalogach nakładów rzeczowych opisanych w przedmiarze robót.

8. Odbiór robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 8.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) wg pkt. 6 dały wynik pozytywny.

Ostateczny odbiór po deszczu

Wymagania przy odbiorze.

Sprawdzeniu podlega:

- zgodność z dokumentacją projektową i SST,
- rodzaj i jakość zastosowanych materiałów (certyfikaty i deklaracje wg 6.7 ST B 00.00.00):
- prawidłowość montażu,
- estetyka połączeń.
- szczelność połączeń i obróbek, rynien i rur.

Odbiór.

Niedopuszczalne przecieki i nieszczelności.

9. Podstawa płatności.

Ogólne wymagania dotyczące podstawy płatności podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 9.

Podstawą rozliczenia finansowego jest protokół odbioru częściowego danego elementu robót.

Wysokość wynagrodzenia wynika z podpisanej umowy i oferty Wykonawcy.

Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe.

10. Przepisy związane.

Ustawa z dnia 07.07.1994 r. – Prawo Budowlane

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Normy:

- | | |
|------------------|--|
| PN-EN 13707:2006 | Produkty papowe |
| PN-B-10240 | Pokrycia dachowe z papy. Wymagania i badania przy odbiorze. |
| PN-B-10245 | Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze. |