

## **ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE**

*Nazwa zamówienia:* **Przebudowa budynku świetlicy sołeckiej**  
*Obiekt:* **Świetlica sołecka w Mostkach**  
*Adres:* **Mostki, gmina Sompolno**  
*Zamawiający:* **Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Sompolnie**  
*Adres:* **62-610 Sompolno, ul. Gimnazjalna 9**  
*Nazwa i kod robót:* **45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**  
*Opracował:* **inż. Paweł Sulkowski**

---

Konin, 3 czerwiec 2009 r.

### **1. Część ogólna.**

#### **Przedmiot.**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych na przedmiotowym zadaniu.

#### **Zakres stosowania.**

Specyfikacja techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym.

#### **Zakres robót.**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przy wykonywaniu robót opisanych w pkt. 1.1.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie przedmiotu specyfikacji.

#### **Określenia podstawowe.**

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST B.00.00.00 (Wymagania ogólne).

#### **Wymagania ogólne dotyczące robót.**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami inspektora nadzoru. Ogólne wymagania podano w ST B.00.00.00 (Wymagania ogólne) – pkt. 1.5.

### **2. Materiały**

2.1. Dla robót wg SST-1 materiały nie występują.

### **3. Sprzęt**

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 3.

3.2. Sprzęt używany do robót objętych specyfikacją powinien spełniać wymagania obowiązujące w budownictwie ogólnym, wymagania BHP i być sprawny. Sprzęt podlega kontroli przez osoby odpowiedzialne za BHP. Osoby obsługujące sprzęt winny być odpowiednio przeszkolone.

3.3. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

### **4. Transport**

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 4.

4.2. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

### **5. Wykonanie robót**

#### **5.1. Roboty przygotowawcze**

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- przygotować wjazd na teren budowy,
- zinventaryzować istniejące przyłącza i chronić je przed uszkodzeniem,

**5.2. Roboty rozbiórkowe**

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

**6. Kontrola jakości robót**

6.1 Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 6.

6.2. Skuteczność przesadzenia drzew oceniona zostanie po okresie wskazanym w decyzji ochrony środowiska.

**7. Obmiar robót**

7.1 Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 7.

7.2 Jednostki i zasady obmiarowania.

Jednostki miary i zasady przedmiarowania podane są we właściwych katalogach nakładów rzeczowych opisanych w przedmiarze robót.

**8. Odbiór robót**

8.1. Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 8.

8.2. Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) wg pkt. 6 dały wynik pozytywny.

**9. Podstawa płatności**

9.1. Ogólne wymagania dotyczące podstawy płatności podano w STB-00.00.00 Wymagania ogólne pkt.9

9.2. Podstawą rozliczenia finansowego jest protokół odbioru częściowego danego elementu robót.

9.3. Wysokość wynagrodzenia wynika z podpisanej umowy i oferty Wykonawcy.

9.4. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe.

**10. Uwagi szczegółowe**

10.1. Materiały uzyskane z rozbiórek przeznaczono w całości do utylizacji. Do ponownego wbudowania przewidziano istniejące okna wykute z wymienianej ściany podłużnej.