

IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

Nazwa zamówienia: **Przebudowa budynku świetlicy sołeckiej**
Obiekt: **Świetlica sołecka w Mostkach**
Adres: **Mostki, gmina Sompolno**
Zamawiający: **Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Sompolnie**
Adres: **62-610 Sompolno, ul. Gimnazjalna 9**
Nazwa i kod robót: **45320000-6 Roboty izolacyjne**
Opracował: **inż. Paweł Sulkowski**

Konin, 3 czerwiec 2009 r.

1. Część ogólna.

Przedmiot.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót izolacyjnych przeciwwilgociowych w budynku.

Zakres stosowania.

Specyfikacja techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym.

Zakres robót.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przy wykonywaniu robót opisanych w pkt. 1.1. Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie przedmiotu specyfikacji.

Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST B.00.00.00 (Wymagania ogólne).

Wymagania ogólne dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami inspektora nadzoru. Ogólne wymagania podano w ST B.00.00.00 (Wymagania ogólne) – pkt. 1.5.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST B.00.00.00 (Wymagania ogólne) pkt. 2.

Wymagania szczegółowe.

Izolacja posadzek i murów:

- papa termozgrzewalna:
 - modyfikowana SBS profilowana
 - welon szklany,
 - grubość min. 3 mm,
 - siła zrywająca (N/5m): min. 600/400,
 - kolor: czarny,

Izolacja pionowa zewnętrzna

wysokoelastyczna, niezawierająca rozpuszczalników, dwuskładnikowa masa uszczelniająca na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych do izolacji pionowych dla średniego obciążenia wodą.

Izolacja podłytkowa wewnętrzna

elastyczna, gotowa do użycia, dająca się nanosić wałkiem, płynna folia uszczelniająca na bazie dyspersji tworzyw sztucznych, wodoszczelna.

Izolacja podłytkowa zewnętrzna

hydraulicznie wiążącą, 1-komponentowa mikrozaprawa uszczelniająca, przeznaczona do elastycznego uszczelniania w obszarach zewnętrznych, wodoszczelna.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 3.

Sprzęt używany do robót objętych specyfikacją powinien spełniać wymagania obowiązujące w budownictwie ogólnym, wymagania BHP i być sprawny. Sprzęt podlega kontroli przez osoby odpowiedzialne za BHP. Osoby obsługujące sprzęt winny być odpowiednio przeszkolone.

Sprzęt dowolny.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 4.

Materiały stosowane w przedmiocie niniejszej specyfikacji powinny być przewożone w sposób zapewniający uniknięcie trwałych odkształceń oraz zgodnie z BHP i przepisami ruchu drogowego.

5. Wykonywanie robót.

Ogólne wymagania dotyczące wykonywania robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 5.

Zakres i technologia robót opisana jest w dokumentacji projektowej (opis i rysunki).

Izolacja pionowa

Uszczelnienie z masy bitumicznej dla izolacji pionowej należy nanosić w co najmniej 2 procesach roboczych. Minimalna grubość przeschniętej warstwy powinna wynosić co najmniej 3 mm.

Podłoże musi być niezmrożone, nośne, równe i wolne od smoły, raków i rozwartych rys, zadziórów oraz szkodliwych zanieczyszczeń. Krawędzie należy sfazować (zukosować) zaś wyoblenia odpowiednio zaokrąglić.

Mur i inne podłoża nie powinny posiadać przy wodzie działającej pod ciśnieniem rys o szerokości powyżej 1 mm.

Można stosować na suchym i lekko wilgotnym, lecz chłonnym podłożu. Wilgotne podłoże wydłuża czas twardnienia.

Jako powłokę gruntującą nanosi się szczotką lub szerokim pędzlem grunt, rozcieńczony wodą w stosunku 1:10.

Podłoża, które wymagają wzmocnienia (np. beton porowaty lub podłoża łuszczące się), należy zagruntować specjalnym preparatem. Po wyschnięciu powłoki gruntującej następuje nanoszenie materiału za pomocą gładkiej kielni.

Izolacja podpłytkowa

Podłoże musi być stabilne, nośne, suche, wolne od brudu, oleju, tłuszczu i luźnych cząstek. Do gruntowania materiałów mineralnych i zawierających gips należy użyć specjalnego gruntu. Tynki zawierające gips, płyty gipsowe itp. należy najpierw zmatowić mechanicznie. Po wyschnięciu warstwy gruntującej наносimy w 2 procesach roboczych płynną folię uszczelniającą. W celu umożliwienia kontroli należytego wykonania każdej z powłok, wykonywać w 2 barwach (jasnoszarej i ciemnoróżowej). Na styku (połączeń ściana/podłoga i ściana/ściana) stosować specjalną taśmę uszczelniającą.

Izolacja z papy

Pokrycie powierzchni jednokrotnie papą termozgrzewalną. Powierzchnia czysta i zagruntowana preparatem bitumicznym dostosowanym do podłoża. Papę zgrzewać w temperaturze otoczenia powyżej 0°C. Przed ułożeniem papę należy rozwinąć na miejscu, przymierzyć i zwinąć jej oba końce. Miejsca zakładów na ułożonym wcześniej pasie papy należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki na całej szerokości zakładu (12 – 15 cm). Operacja zgrzewania papy polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki. Pracownik cofa się przed rozwijaną rolką. Miara zgrzewu jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0.5 – 1.0 cm na całej długości zgrzewu. Brak wypływu świadczy o złym zgrzewie. Arkusze łączy się na zakłady: podłużny 10 cm, poprzeczny 12-15 cm

6. Kontrola jakości robót.

6.1 Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 6.

6.2 Badania przed przystąpieniem do robót.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sprawdza zakończenie robót przygotowawczych, sprawdza dostarczone materiały (jakość, zgodność z dokumentacją i ST).

6.3 Badania w czasie robót.

W czasie wykonywania robót Wykonawca sprawdza i na bieżąco kontroluje jakość prac – odchyłki i tolerancje.

6.4 Badania w czasie odbioru.

Badania w czasie odbioru winny umożliwić ocenę wszystkich wymagań, a w szczególności:

- zgodność z dokumentacją projektową,
- jakość zastosowanych materiałów,
- prawidłowość montażu.

7. Obmiar robót.

7.1 Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 7.

7.2 Jednostki i zasady obmiarowania.

Jednostki miary i zasady przedmiarowania podane są we właściwych katalogach nakładów rzeczowych opisanych w przedmiarze robót.

8. Odbiór robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 8.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) wg pkt. 6 dały wynik pozytywny.

Wymagania przy odbiorze.

Sprawdzeniu podlega:

- zgodność z dokumentacją projektową i SST,
- rodzaj i jakość zastosowanych materiałów,
- prawidłowość montażu,
- szczelność.

Odbiór.

Odbiorowi podlega:

- dostarczenie materiałów na budowę,
- przygotowanie podłoża,
- wykonanie warstwy izolacyjnej (grubość powłok, styki, narożniki, przyleganie do podłoża)

9. Podstawa płatności.

Ogólne wymagania dot. podstawy płatności podano w ST B-00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 9.

Podstawą rozliczenia finansowego jest protokół odbioru częściowego danego elementu robót.

Wysokość wynagrodzenia wynika z podpisanej umowy i oferty Wykonawcy.

Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe.

Cena jednostkowa uwzględnia:

- przygotowanie stanowiska pracy, roboty pomiarowe,
- zapewnienie i dostarczenie niezbędnych czynników produkcji,
- przygotowanie i czyszczenie powierzchni oraz jej gruntowanie,
- wykonanie powłok i izolacji projektowanych,
- ochrona i pielęgnacja,
- oczyszczenie stanowiska pracy.

10. Przepisy związane.

Ustawa z dnia 07.07.1994 r. – Prawo Budowlane

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.